

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi 20.12.2016, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Șelimbăr.

Ședința a fost convocată de primarul comunei Șelimbăr, d-nul Grecu Marius, prin Dispoziție a Primarului.

La ședință sunt prezenți 13 consilieri, (domnii Popa Ioan Lucian și Tamaian Ioan Nicolae sunt absenti motivați). Consiliul a fost convocat conform convocatorului înregistrat sub nr. 35152/16.12.2017, și a invitațiilor la ședința ordinară din data de 20.12.2016, conform art. 39 alin. (3) și (5) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată.

Domnul primar arată că a convocat ședința din data de 20.12.2016 cu următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Șelimbăr din data de 25.11.2016
2. Modul de indeplinire a Hotararilor Consiliului Local Selimbar pe trimestrul III, prezentat de primar.
3. PROIECT DE HOTARARE, inițiat de primar, privind menținerea în plată a sporurilor acordate în baza H.C.L. nr. 5/2015 cu modificările și completările ulterioare, pentru anul 2017. Cvorum necesar 8 voturi
4. PROIECT DE HOTARARE, inițiat de primar, privind completarea H.C.L. nr. 75/2016 privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 64/09.09.2016, privind aprobarea "Regulamentului de instituire și administrare a taxei speciale de salubritate în Județul Sibiu" Cvorum necesar 8 voturi
5. PROIECT DE HOTARARE, inițiat de consilieri locali, privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 73/31.10.2016 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Consiliului Local al Comunei Selimbar. Cvorum necesar 8 voturi
6. PROIECT DE HOTARARE, inițiat de primar, privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017. Cvorum necesar 8 voturi
7. PROIECT DE HOTARARE, inițiat de consilieri locali, privind aprobarea consumului lunar de carburanți și montarea de sistem gps pentru autovehiculele și utilajele ce deservește parcul auto al Primăriei Comunei Selimbar și al serviciilor subordonate acestuia și Consiliului Local Selimbar. Cvorum necesar 8 voturi
8. PROIECT DE HOTARARE, inițiat de primar, privind aprobarea pretului de referință pentru anul 2017. Cvorum necesar 8 voturi
9. PROIECT DE HOTARARE, inițiat de primar, privind aprobarea rambursării integrale, anticipat, a împrumutului cu o durată de 10 ani contractat de Comuna Selimbar de la BRD Groupe Societe Generale în anul 2008. Cvorum necesar 8 voturi
10. PROIECT DE HOTARARE, inițiat de primar, privind rectificarea bugetului local al Comunei Selimbar pe anul 2016. Cvorum necesar 8 voturi
11. PROIECT DE HOTARARE, inițiat de primar, privind utilizarea excedentului bugetar. Cvorum necesar 8 voturi
12. Probleme curente.

1. Cerere înregistrată la Primăria Comunei Selimbar sub nr. 33204/28.11.2016 d-lui Iridon Adrian

Se da citire ordinii de zi.

Dl. Savu: Acum sa intrebam oamenii care asista la sedinta daca ii luam la inceput sau daca stau pana la sfarsit, cum doriti dumneavoastra?

Dl. Parinte Taifas: De preferat daca se poate la inceput, daca se poate?

Dl. Savu: Sunteti de acord?

Dl. Primar: Sa supui la vot ordinea de zi asa cum a fost prezentata.

Dl. Savu: Atunci supunem la vot ordinea de zi asa cum a fost prezentata

Se supune la vot ordinea de zi și se aprobă cu un număr de 13 voturi pentru , (domnii Popa Ioan Lucian si Tamaian Ioan Nicolae sunt absenti motivati)

Dl. Savu: Si acum dam cuvantul domnului parinte.

Dl. Parinte Taifas: Domnilor, doamnelor, intai de toate va multumim pentru ca, va multumesc pentru ca imi dati posibilitatea sa vorbesc despre noua parohie in care sunt preot din 12 martie si in al doilea rand as vrea stiti din partea mea astazi chiar daca nu pe toti va cunosc, sa stiti ca aveti respectul meu ca oameni ai cetatii de care o buna parte de oameni sunt racordati la buna dumneavoastra colaborare aici, deci eu personal va asigur de respectul meu. Ca oameni ai cetatii. Sunt aici sa spunem si dintr-un motiv de bucurie si un moment asa de tulburare sa spunem dar am venit cu inima deschisa cu sufletul deschis la dumneavoastra . O parte dintre dumneavoastra stiti foarte bine ca acum trei luni de zile s-a demarat la parohia noastra ortodoxa Vestem”Cuvioasa Paraschiva” o ampla lucrare de incalzire prin pardoseala . Au fost si alte ipoteze, variante de lucru dar am tinut sa explicam oamenilor care sunt beneficiile acestui mod de incalzire mai ales la o biserica asa mare si inalta. Am tinut bine inteles sa simplific viata parohiei in urmatorii ani, daca putem acest lucru sa il facem , in loc sa ne complicam viata sa simplificam prin acest sistem de incalzire prin pardoseala. Bineinteles oamenii au inteles spre bucuria mea acest sistem novator si modern de incalzire a bisericilor pe spatii mari incalzirea prin pardoseala ca suprafata radianta este benefica si bineinteles si costul facturilor este unul usor diminuat daca ne gandim la acest lucru si eu ca administrator al parohiei sunt foarte atent si la aceste costuri de factura. Am pornit cu totii si am tinut la scurt pararea fiecarui consilier chiar a facut sedinta de consiliu extins si am ascultat toate parerile, le-am filtrat pe toate cum am putut am disiminat informatia intradevar moderna si binefacatoare de celelalte lucruri si s-a demarat in cunostinta de cauza acest proiect. Cu firma Instal Grup a domnului Farcas din Sibiu eu atunci l-am cunoscut, dumneavoastra il stiti mai bine, il cunoasteti mai bine, eu atunci am aflat ca este cel mai bun din oras pe structura asta de incalzire si am preferat sa ma duc la cel mai bun decat sa caut 2,3,5,7 firme si sa intarzii si acest proiect mai ales ca stiam ca parohia dupa cum veti vedea in poze pe care as dori sa le dati unul la altul sa vedeti lucrarea , mai ales ca stiam ca biserica ortodoxa din Vestem are un sistem foarte vechi de incalzire , veti vedea si radiatoarele pe perete de vreo peste 20 de ani asezate si stiam ca desi nu avem caldura costurile vor fo exorbitante . Asadar a trebuit sa grabesc aceasta lucrare mai ales ca doream sa imbunatatim pe timpul ierniisi incalzirea si sa diminuam costurile facturate. Pana povestesc dumneavoastra va puteti uita. Aici avem un contract incheiat cu firma aceasta un contract care a costat, si contractul puteti sa il luati si sa va uitati va rog frumos, e totul la vedere, totul la transparent asa cum e normal intr-o societate ca a noastra. Costul acestei lucrari oameni buni s-a

ajuns la 45749 RON. Am sa vorbesc numai in lei noica sa nu incurcam socoteala. Asadar ne-am gandit foarte bine ca aceasta lucrare atrage dupa sine costuri colosale dar l-am rugat pe bunul Dumnezeu sa ne scoata oamenii buni in preajma si primul om bun a venit imediat dupa ce a aflat proiectul nostru , mai ales domnilor consilieri , domnule primar, doamna viceprimar , mai ales dupa ce am incercat prin aceasta incalzire prin pardoseala sa rezolvam 2 lucrari , incalzirea propriu zisa si problema podinei, asadar am incercat cu inteligenta printr-o lucrare sa impacam si capra si varza ca sa nu facem obiectul unei alte lucrari separate de cea dintai. Primul om, spunea, bun, al parohiei noastre este dl. Muraru Ioan pe care il stiti dumneavoastra, este omul binefacatorul nostru care imediat dupa ce s-a demarat aceasta lucrare ne-a daruit 15 mii lei pentru granit. Am incercat sa nu ne zgarcim, am observat darnicia Vestemenilor si zona foarte frumoasa a parohiei noastre. Si atunci domnul Moraru ne-a daruit 15 mii lei bani cu care s-au achitat granitul 40x40 1 cm. grosime de la firma algabet din Ploiesti cel mai mare distribuitor din tara de acest fel. Parohia a mai pus pe langa acestia 5 mii, 15 mii lei, 585 lei s-au luat 160 mp. de granit. Asadar este granit si nu gresie. Mai apoi Consiliul Judetean ne-a ajutat cu 8 mii de lei dupa ce am facut un dosar si pentru ca am ajuns la Consiliul Judetean , multumesc si arhiepiscopiei Sibiului din motive cunoscute dumneavoastra. Bani de consiliu Judetean au ajuns in cadrul arhiepiscopiei si arhiepiscopia a impartit banii. Multumim celor 2 institutii si Consiliului si arhiepiscopiei Sibiului pentru darnicia cu care ne-a oferit 8 mii de lei in conditile in care poate alte parohii au primit mai putin, le multumim asadar acestora. Bineinteles ca parohia astazi a platit suma de 58700 lei , 580 de milioane deci parohia astazi are o datorie de 7 mii lei dupa ce s-a montat granitul care a costat 2800 lei, dupa ce adezivul 30 de saci au costat 1200 lei s-a ajuns un cost final de 6000 deci pardon de 65334 ron , mai sunt si alte cheltuieli, nu am incercat sa pun acum toate aceste lucruri, costul final si corect ar fi de 70 mii lei , 700 milioane a costat tot , bani platiti repet, astazi la ora aceasta sunt undeva la 58 mii RON. Parohia Ortodoxa Romana Vestem , oameni buni, am imprumutat de la un consilier din Vestem pentru a putea a face plata asa cum am promis domnului Farcas Ioan, 3 luni sa ne lase sa putem sa ne miscam putin sa cunoastem oamenii si sa cerem ajutorul celor buni. Am imprumutat spuneam de la un domn consilier 7000 lei si astfel ieri s-a platit toata datoria catre aceasta firma Instal Grup spre surprinderea mea cu bucurie spun ma gandeam ca poate dupa sarbatori vom putea achita total. Asadar parohia ortodoxa a achitat din aproape 360-380 de familii, am tinut foarte mult de acest lucru pana sa cerem ajutorul dumneavoastra sau al celorlalti din Sibiu, am rugat insistent in predicile noastre in consiliul parohial ca noi cei din Vestem sa contribuim cel mai mult pentru ca este o lucrare a parohiei a comunitatii nu este a mea, eu am fost sluga lui Dumnezeu sau omul de teren. Eu dupa ce am cerut bani in Vestem si am chitanta absolut orice leut eu m-am ales cu osteneala si cu bucuria banii primiti i-am platit mai departe tertilor asadar nu am venit sa ma vait am venit doar sa spun cu bucurie ca in Vestem s-a lucrat s-a facut o lucrare minunata si au mai ramas restante 7000 lei. Speram ca in aceste zile acum ma voi duce in Sibiu am 10 contracte, 10 cereri de sponsorizare si la toate cererile si contractele am atasat 12 poze exact pe cele care le urmariti dumneavoastra pentru a merge la cele 10 firme pe care Dumnezeu mi le va scoate in cale, nu stiu nu cunosc Sibiul asa cum cred unii si speram ca pana de Craciun sau pana atunci cand facem si noi contabilitatea noastra la care suntem extrem de atenti mai ales ca avem om de contabilitate specializat si atunci lucrurile sa fiue pe langa

transpiratia cuvenita sa fie si transparente sa le vada orice m sa le vedeti si dumneavoastra venind totodata la dumneavoastra cu gandul ca si rugandu-va asa cum am spus si in cereri , in cererea de ajutor catre Primarie daca se poate sa ne ajutati . Nu am vehiculat nici o suma , niciodata ca preot nu am facut acest lucru ci lasam la latitudinea dumneavoastra suma pe care o doriti daca se poate anul acesta sa ne-o dati. As dori in incheiere sa va multumesc pentru faptul ca mi-ati dat aceasta posibilitate. As dori sa va spun acest lucru, am venit dintr-o parohie mult mai mica ceea ce nu inseamna ca sunt nepriceput in a conduce o parohie mare , ci chiar invers cred ca in parohiile mici am apucat sa invat inclusiv partea administrativa foarte atent alaturi de sotia care este contabila si cu specializare in acest sens, cu diploma in acest sens si vreau sa stiti ca sunt de buna intentie si dormi ca si anii care vor urma spre exemplu sa facem in primavara la biserica un drenaj cu tuburi igofrate folie geotextila cu pompa sumerstibila cu plutitor pentru a scoate si apa din zid care poate unii dintre dumneavoastra cel putin consilierii din Vestem au observat acest lucru, lucrare de urgenta 0 si dorim tot anul 2017 sa schimbam tigla de la biserica si bineinteles troita de langa biserica am dori sa o refacem mai ales ca este un simbol al nostru sa o infrumusetam pentru sarbatorile de Pasti si nu in ultimul rand domnilor consilieri casa parohiala intra imediat dupa sarbatorile de iarna daca ne ajuta bunul Dumnezeu sa ne implinim si toate aceste costuri care tin de contributia personala a fiecarui om la Boboteaza as dori sa demaram acest proiectal casei parohiale de urgenta cel putin nu o sa intru in detalii ca nu ar fi nici prea politicos din partea mea. Dar cel putin sunt lucruri de urgenta avand in vedere ca am 4 copii si vrem sa locuim in toata casa parohiala nu ca sa risipim ci pur si simplu ci sa ne bucuram de frumusetea acestuia cu trasaturile ei foarte frumoase si ale comunitatii . Eu va multumesc mult ca mi-ati dat aceasta posibilitate ma bucur nespuse ca am avut ocazia in fata domnului primar, a doamnei viceprimar si a dumneavoastra stimati consilieri care inca o data va asigur de respectul meu si speram sa colaborem fructuos in sprijinul comunitatii . Dumnezeu sa va binecuvanteze sa ne bucuram impreuna de aceste realizari chiar daca suntem osteniti la final de an cred ca si dumneavoastra simtiti aceasta osteneala, speram sa ne bucuram la final de an si va doresc de pe acum un Craciun binecuvantat alaturi de cei dragi si am o vorba pe care o spun catre toti oamenii: Sa va dea Dumnezeu in preajma dumneavoastra oameni buni”. Atat am avut de spus , veti decide dumneavoastra ce este bine pentru comunitate noi asteptam cu sufletul la gura sincer un ajutor din partea dumneavoastra , repet, mai intai noi ca si comunitate am dori sa strangem si sa ne unim in jurul bisericii ca mai apoi sa fim credibili celor din apropierea satului nostru , cand oamenii vad ca se fac treburi bune in comunitate in pace si dragostesi intelegere atunci cred ca semnalele de bine nu vor intarzia sa apara . Va multumesc mult de tot . Primiti acest dar din partea parohiei a calendarului, impartirea timpului conteaza foarte mult si pentru mine si pentru dumneavoastra si sa ne vedem sanatosi si bucurosi in continuare la anul. Va asteptam la Velt... cei care.....

Dl. Baci: La Vestem

Dl. Parinte Taifas: La Vestem scuzati-ma, fosta parohie e Velt, dar unde si acolo s-au facut lucruri frumoase ca tot veni vorba de Velt, da. Va multumesc mult si iertati-ma .

Dl. Primar: Si noi va multumim domnului parinte si apreciem faptul ca ati avut initiativa care ati avut-o pentru ca stiu ca ati avut si acolo in interior niste discutii destul de aprinse si in contradictoriu important e ca ceea ce ati facut dumneavoastra , nu stiu poate si din colegi au fost

e un lucru cel puțin la hramul bisericii , am fost cu dl. consilier Hasegan intradevar s-a vazut schimbarea deja si e un lucru bun in primul rand pentru oamenii care participa la slujbe, noi pacatosii din pacate ajungem un pic mai rar dar probabil avem anumite motive cu care dar nu avem nici o scuza in fata lui Dumnezeu ca si crestini ortodocsi in ideea in care ce s-a facut e bun facut iar problema de un ajutor financiar chiar raspunsul nu o sa il aveti astazi pentru ca din practica asa ne-am invatat sa fim o echipa si atunci o sa discutam ca intr-o familie cu toti consilierii la masa si eu zic ca cu siguranta apreciem in primul rand faptul ca v-ati adus un aport substantial si majoritatea investitiei, ati facut-o din resurse proprii un lucru care rar se intampla, sa vina cineva la consiliu si sa arate cu acte in mana in regula a suportat 80% din investitia respectiva . Asta e un lucru care il apreciem, lucrarile care le-ati mentionat si dumneavoastra vom face si noi o analiza cu colegii consilieri pentru la anul adica vrem sa fim, cum sa va spun, sa nu fim partinitori doar cu unii, sa facem o analiza cu toate aspectele care ni le-ati semnalat indiferent ca e biserica ortodoxa din Vestem sau e maranata din Selimbar sau cu toate lacasurile de cult am vrea sa avem o serie de probleme cu care va confruntati sa le avem scrise pe hartie cu niste devize, ulterior cand vom face bugetul pentru anul viitor o sa ne punem cu totii la masa, sa stabilim impreuna cum e mai bine pentru oameni si pentru comunitatea noastra , bine?

Dl. Parinte Taifas: Multumim mult de tot.

Dl. Primar: Cu drag. Va sprijinim si noi cu tot ce putem si legal ce putem face, mai mult de atat nu.

Dl. Grecu Ioan Mircea: Contractul...

Dl. Preuteasa: Contractul a venit?

Dl. Parinte Taifas: Pana vine contractul o sa va salut si o sa ma retrag.

Dl. Grecu Ioan Mircea: Hartiile vrei sa le ti tu? Fa-le cate o poza.

Dl. Sandru: Ma, inchid ochii tinand cont ca si copii mei azi maine vor locui prin Vestem, ce sti, trebuie sa ma pun bine cu parohia.

Dl. Preuteasa: Crede ca e la rugaciune, nu te juca cu cuvintele ca nu stii ce iasa, vezi ca.... Doamne fereste.

Se poarta discutii intre toti consilierii.

Dl. Savu: Sunteti de acord sa cerem si parerea lui domnul Iridon si a lui domnul care mai e aici?
Consiliul Local: Da.

Dl. Vintila: Am o rugminte, probleme mele sunt un pic mai asa si nu as vrea sa va rapesc tuturor timpul si prefer sa imi mananc din timpul meu si sa raman la urma, deci nu conteaza pentru mine timpul, as dori sa se rezolve problemele.

Dl. Savu: Timpul tot ala e, ori acum ori la urma.

Se poarta discutii intre toti consilierii si persoanele care asista la sedinta consiliului local.

Dl. Vintila: Nu e o gluma si am mai spus-o si pe hol, domnul consilier, nu e o gluma si haqi sa nu o luam in....

Dl. Sandru: Nu e nici o gluma

Dl. Vintila: De candidat la consilier nu am candidat niciodata.

Dl. Primar: Niciodata.

Dl. Vintila: Si nu stiu dacca o voi face vrodata.

Dl. Sandru: Ati candidat independent.

Dl. Vintila: Exclus.

Dl. Primar: Nu, nu, nu, nu e domnul Opritoiu.

Dl. Sandru: A, da?

Dl. Vintila: Multumesc pentru aprecieri.

Dl. Primar: Sa sti ca am avea nevoie de un om cu determinarea lui, asa ca aveti grija care , care-l curtati.

Dl. Vintila: Daca nu deranjeaza consiliul ...

Dl. Primar: O sa mergem cu sedinta mai departesi la final la probleme curente o sa expunem si....

Dl. Savu: Dl. Iridon ramaneti pana la urma?

Dl. Iridon: De acord cu ce hotarati voi.

Dl. Botezatu: Am si eu o propunere , dl. presedinte, dl. Primar am o propunere sa respectam regulamentul si tot ce este extra invitati sa vorbeasca dupa, pe domnul parinte l-am inteles, pe viitor sa le punem dupa..

Dl. Primar: Acum sti cum era, l-am rugat sa inceapa cu o rugaciune si dupa aceea ziceam: Multumim stai jos.

Dl. Botezatu: Sa incercam sa respectam.

Dl. Primar: Corect.

Dl. Savu: Sa zica rugaciunea de inchidere. Atunci incepem cu punctul nr. 1 de pe ordinea de zi.

Se trece la primul punct de pe ordinea de zi: Aprobarea procesului verbal al şedinţei ordinare a Consiliului Local Şelimbăr din data de 25.11.2016

Se supune la vot şi se aprobă cu 12 voturi pentru (1 abtinere a d-lui Preuteasa Nicolae cu motivatia ca a fost absent la sedinta mentionata) , (domnii Popa Ioan Lucian si Tamaian Ioan Nicolae sunt absenti motivati)

Dl. Botezatu: aici vreau sa fac o mentiune, aprobarea procesului verbal se face de catre d-na Secretar.

Dl. Primar: Da.

Se trece la al doilea punct de pe ordinea de zi: Modul de indeplinire a Hotararilor Consiliului Local Selimbar pe trimestrul III, prezentat de primar.

Modul de indepinire a Hotararilor Consiliului Local adoptate in trimestrul III al anului 2016

Nr. H.C.L./ Data adoptarii	Hotararea Consiliului Local Selimbar	Modul indeplinirii
56/28.07.2016	privind desemnarea reprezentantului Consiliului Local Şelimbăr în Adunarea Generală a acţionarilor a: S.C. APA-CANAL SIBIU S.A., Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitara "Asociaţia de Apă	- dusa la indeplinire de catre persoanele desemnate: Razvan Grigore si Straulea Adrian in cadrul S.C. APA-CANAL SIBIU S.A., Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitara "Asociaţia de Apă

	Sibiu” și Asociația de Dezvoltare Comunitară Intercomunitara “ECO SIBIU”	Sibiu” și Asociația de Dezvoltare Comunitară Intercomunitara “ECO SIBIU”
57/28.07.2016	privind numirea a doi reprezentanți ai consiliului local, în consiliul de administrație al Școlii Gimnaziale ”Mihai Viteazu” Șelimbăr	- dusa la indeplinire de catre persoanele desemnate:Razvan Grigore si Dorca Bianca
58/28.07.2016	privind rectificarea bugetului local al comunei Șelimbăr pe anul 2016	- dusa la indeplinire de catre Serviciul Economic, compartiment Contabilitate din cadrul Primariei Selimbar
59/28.07.2016	privind aprobarea plății cheltuielilor pentru serviciile de consultanță juridică	- dusa la indeplinire de catre Serviciul Economic, compartiment Contabilitate din cadrul Primariei Selimbar
60/28.07.2016	privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al R.P.L. Ocolul Silvic Valea Sadului R.A.	- dusa la indeplinire de catre RPL Ocolul Silvic Valea Sadului R.A.
61/28.07.2016	privind alegerea președintelui de ședință pentru următoarea ședință a Consiliului Local Șelimbăr din luna august	- dusa la indeplinire de catre dl. Hordobet Iulian Horea in cadrul sedintei din data 17.08.2016
62/17.08.2016	privind aprobarea prețului de vânzare pentru consumul propriu al instituțiilor publice și unităților de interes local finanțate integral sau parțial de la bugetul de stat sau local, care nu desfășoară activitate economică, precum și pentru persoanele fizice	- dusa la indeplinire de catre RPL Ocolul Silvic Valea Sadului R.A.
63/17.08.2016	privind alegerea președintelui de ședință pentru următoarea ședință a Consiliului Local Șelimbăr din luna septembrie	- dusa la indeplinire de catre dl. Vacarus Cosmin Mircea in cadrul sedintei din data 09.09.2016
64/09.09.2016	privind aprobarea ”Regulamentului de instituire și administrare a taxei speciale de salubritate în Județul Sibiu”	- dusa la indeplinire de catre Serviciile de specialitate din Primaria Selimbar si de catre Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara „ECO SIBIU”
65/09.09.2016	privind sistarea taierilor din fondul forestier al Comunei Selimbar administrat de REGIA PUBLICA LOCALA OCOLUL SILVIC VALEA	- dusa la indeplinire de catre RPL Ocolul Silvic Valea Sadului R.A.

	SADULUI	
66/09.09.2016	privind aprobarea executiei bugetelor sectiunii de functionare si a sectiunii de dezvoltare pentru trimestrul II 2016	- dusa la indeplinire de catre Serviciul Economic, compartiment Contabilitate din cadrul Primariei Selimbar
67/09.09.2016	privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 147/2007 privind implementarea unor masuri urbanistice obligatorii cu privire la dezvoltarea Comunei Selimbar	- dusa la indeplinire de catre Serviciul Urbanism, Patrimoniu si Agricultura, compartiment Urbanism
68/09.09.2016	privind insusirea raportului informarii si consultarii publicului nr. 2045/27.07.2016 pentru documentația PUZ + RLU “CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE P+2E, DRUMURI INTERIOARE SI BRANSAMENTE UTILITATI” Jud. Sibiu, Comuna Șelimbăr sat Șelimbăr strada Pictor Nicolae Brana nr. fn., teren înscris în C.F. Șelimbăr nr. 102422, beneficiar: Primăria Comunei Șelimbăr, inițiatori/persoane juridice interesate/proprietari: S.C. EBS REAL ESTATE INVESTMENT S.A.	- dusa la indeplinire de catre Serviciul Urbanism, Patrimoniu si Agricultura, compartiment Urbanism
69/09.09.2016	privind avizarea documentației PUZ + RLU “CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINTE P+2E, DRUMURI INTERIOARE SI BRANSAMENTE UTILITATI” Jud. Sibiu, Comuna Șelimbăr sat Șelimbăr strada Pictor Nicolae Brana nr. fn. teren înscris în CF Șelimbăr nr. 102422, beneficiar: Primăria Comunei Șelimbăr, inițiatori/persoane juridice interesate/proprietari: S.C. EBS REAL ESTATE INVESTMENT S.A	- dusa la indeplinire de catre Serviciul Urbanism, Patrimoniu si Agricultura, compartiment Urbanism
70/09.09.2016	privind alegerea președintelui de ședință pentru următoarea ședință a Consiliului Local Șelimbăr din luna septembrie	- dusa la indeplinire de catre d-na Craciun Iulia Catalina in cadrul sedintei din data 14.09.2016
71/14.09.2016	privind rectificarea bugetului local al comunei Selimbar pe anul 2016	- dusa la indeplinire de catre Serviciul Economic, compartiment

		Contabilitate din cadrul Primariei Selimbar
72/14.09.2016	privind alegerea președintelui de ședință pentru următoarea ședință a Consiliului Local Șelimbăr	- dusa la indeplinire de catre dl. Lazar Nicolae in cadrul sedintei din data 31.10.2016

Dl. Primar: Acesta a fost modul de indeplinire a Hotararilor din trimestrul III. Va multumesc.

Dl. Savu: Daca vrea cineva sa ia cuvantul? Asta nu se supune la vot, nu?

Dl. Sandru: Ba da.

Dl. Primar: E modul de indeplinire.

Dl. Vacarus: Se aduce la cunostinta.

Dl. Sandru: Daca suntem de acord cu modul de indeplinire sau nu.

D-na Secretar: Se pot pune discutii dar in mod normal nu trebuie aprobat.

Dl. Savu: Nu se supune la vot. Daca nu sunt discutii trecem la punctul nr. 4. Nu, 3.

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi: PROIECT DE HOTARARE, initiat de primar, privind mentinerea in plata a sporurilor acordate in baza H.C.L. nr. 5/2015 cu modificarile si completarile ulterioare, pentru anul 2017. Cvorum necesar 8 voturi

Se prezintă raportul de specialitate prin care se constată necesitatea mentinerii in plata a sporurilor acordate in baza H.C.L. nr. 5/2015 cu modificarile si completarile ulterioare, pentru anul 2017.

Dl. Preuteasa: Comisia nr. 2 a acordat aviz favorabil

Dl. Savu: Daca sunt ceva intrebari? supun la vot.

Se prezintă proiectul de hotărâre initiat de primar, privind mentinerea in plata a sporurilor acordate in baza H.C.L. nr. 5/2015 cu modificarile si completarile ulterioare, pentru anul 2017, proiect care a primit avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 2;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 13 voturi pentru , (domnii Popa Ioan Lucian si Tamaian Ioan Nicolae sunt absentii motivati)

Se adopta **HOTĂRÂREA NR. 91** privind mentinerea in plata a sporurilor acordate in baza H.C.L. nr. 5/2015 cu modificarile si completarile ulterioare, pentru anul 2017.

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi: PROIECT DE HOTARARE, initiat de primar, privind completarea H.C.L. nr. 75/2016 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 64/09.09.2016, privind aprobarea "Regulamentului de instituire si administrare a taxei speciale de salubrizare in Judetul Sibiu" Cvorum necesar 8 voturi

Se prezintă raportul de specialitate prin care se constată necesitatea completarii H.C.L. nr. 75/2016 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 64/09.09.2016, privind aprobarea "Regulamentului de instituire si administrare a taxei speciale de salubrizare in Judetul Sibiu"

Dl. Preuteasa:Comisia nr. 2 a acordat aviz favorabil

Dl. Savu: Vrea cineva, are cineva vreo intrebare? Daca nu supunem la vot.

Se prezintă proiectul de hotărâre, initiat de primar, privind completarea H.C.L. nr. 75/2016 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 64/09.09.2016, privind aprobarea

”Regulamentului de instituire si administrare a taxei speciale de salubritate in Judetul Sibiu”
Cvorum necesar 8 voturi, proiect care a primit avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 2;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 13 voturi pentru , (domnii Popa Ioan Lucian si Tamaian Ioan Nicolae sunt absenti motivati)

Se adopta **HOTĂRÂREA NR. 92** privind completarea H.C.L. nr. 75/2016 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 64/09.09.2016, privind aprobarea ”Regulamentului de instituire si administrare a taxei speciale de salubritate in Judetul Sibiu”.

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi: PROIECT DE HOTARARE, initiat de consilieri locali, privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 73/31.10.2016 privind aprobarea Regulamentului de Organizare si Functionare a Consiliului Local al Comunei Selimbar.
Cvorum necesar 8 voturi

Se prezintă raportul de specialitate prin care se constată necesitatea modificarii si completarii H.C.L. nr. 73/31.10.2016 privind aprobarea Regulamentului de Organizare si Functionare a Consiliului Local al Comunei Selimbar

Comisia nr. 2 a acordat aviz favorabil

Dl. Savu: Intrebari ceva?

Se prezintă proiectul de hotărâre, initiat de consilieri locali, privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 73/31.10.2016 privind aprobarea Regulamentului de Organizare si Functionare a Consiliului Local al Comunei Selimbar, proiect care a primit avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 2;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 13 voturi pentru , (domnii Popa Ioan Lucian si Tamaian Ioan Nicolae sunt absenti motivati)

Se adopta **HOTĂRÂREA NR. 93** privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 73/31.10.2016 privind aprobarea Regulamentului de Organizare si Functionare a Consiliului Local al Comunei Selimbar

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi: PROIECT DE HOTARARE, initiat de primar, privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2017. Cvorum necesar 8 voturi

Se prezintă raportul de specialitate prin care se constată necesitatea aprobarii impozitelor si taxelor locale pentru anul 2017. Cvorum necesar 8 voturi

Se prezintă proiectul de hotărâre, initiat de primar, privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2017, proiect care a primit avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 2;

Dl. Preuteasa: Comisia nr. 2 a acordat aviz favorabil

Dl. Preuteasa: Si vreau sa va aduc la cunostinta ca s-au inregistrat la registratura Primariei Selimbar scuzati un pic pleonasmul ...

Dl. Savu: Nici o problema.

Dl. Preuteasa: 3 Amendamente: Preuteasa Nicolae, Sanderu Doru si Filip Botezatu.

Dl. Primar: Acum as vrea sa, daca imi dati voie sa intervin doar 2 minute

Dl. Preuteasa: Sa fac si o mentiune, ma scuzati, ultimul amendament a lui Botezatu Filip s-a primit chiar astazi acum , in sedinta procedura de inregistrare

Dl. Primar: Cu toate ca pare o hotarare simpla de aceasta hotarare depind toti cetatenii comunei Selimbar motiv pentru care am discutat-o ieri poate mai bine de 2,3. ore in comisia de specialitate cu consilierii acre fgac parte din aceasta comisie si nu numai, cu doamna viceprimar si cu cine a mai participat la sedinta in ideea in care am ajuns la un consens in care eu sunt foarte multumit ca si primar si pe calea aceasta vreau sa ii si felicit pe domnii consilieri pentru deschiderea de care au dat dovada intrucat am adus impozitele la o egalitate , adica stiti foarte bine ca erau diferite pe zone A, B, C, adica tot ce era construit pe vatra noua a satului plateau un impozit mult mai mare decat cei care erau in zona C sa zic asa , dar cum erau vatra veche si celalalte localitati apartinatoare comunei si atunci am ajuns la concluzia si unul din amendamente este in sensul asta adica sa stiti si dumneavoastra sa fiti informati in ideea in care cei care nu au facut parte la discutia de ieri , impozitele la Selimbar sunt egale, da? Difera doar suprafetele si asa mai departe. Dar modul de calcul pentru impozitare este acelasi pentru toata lumea. Eu va multumesc pe aceasta cale si mai departe ii las pe colegi sa expuna amendamentele.

Dl. Botezatu: Doresc si eu sa precizez ca amendamentul l-am depus eu in numele meu dar este urmare a unui consens in comisie dar avand in vedere faptul ca l-am redactat azi noapte nu am apucat sa obtin semnaturile la toti consilierii ca sa nu imi asum singur meritele , consens pe care l-am avut si cu domnul primar , nu stiu, domnul Sandru are un amendament din cate am inteles.

Dl. Sandru: Daca ai luat cuvantul poti sa continui .

Dl. Botezatu: Continui, Bun. Atunci incepem cu amendamentul pe care l-am depus astazi pentru ca este mai scurta discutia , in urma discutiei pe care am avut-o cu dl. Primar, am stabilit ca sa propunem reducerea taxei de prima numerotare a imobilelor care era 50 de lei pentru persoane fizice si 100 de lei pt persoane juridice si sa o face 25 de lei pentru persoane fizice si 50 de lei pentru juridice . In alta ordine de idei era o taxa prevazuta pentru persoane juridice pentru inchirierea unui loc de parcare pe domeniul public care era de 200 de lei si am redus-o la 100 de lei acesta ar fi un amendament, daca aveti ceva de spus la

D-na Secretar: In primul rand sa se semneze si sa se inregistreze.

Dl. Botezatu: El este semnat de catre mine.

D-na Secretar: Sa dea un numar de inregistrare.

Dl. Primar: In hotararea de impozite si taxe alte reduceri ce am mai facut conform codului fiscal sa le facem o data, certificatele fiscale pentru persoane juridice erau 200, 80 de lei acum sunt 20 de lei pentru persoane juridice si pentru persoane fizice 5 lei. Asta era de mentionat.

Dl. Oana: Am verificat putin amendamentul , cred ca nu gresesc , anexa 7 din taxe si impozite nu bate art. 22 din anexa 7 cu ..

Dl. Botezatu: Am scris ca e anexa 7. Anexa 4

Dl. Baci: Anexa 4

Se poarta discutii intre toti consilierii.

Dl. Botezatu: E anexa 4 Cornel, am gresit eu ca am preluat textul de la cealalta .

Dl. Oana: Da ma intorc la anexa 4.

Se poarta discutii intre toti consilierii.

Dl. Savu: Supunem la vot hotararea cu amendamentele...

Dl. Botezatu: Nu s-au discutat toate amendamentele.

Dl. Savu: Supunem la vot atunci amendamentul.

Se supune la vot amendamentul dlui Botezatu

Se aproba cu 13 voturi pentru

Se poarta discutii intre toti consilierii.

Dl. Botezatu: Dl. Presedinte daca am inceput pot sa continui cu celalalt amendament?

Dl. Oana: Numa, am si eu o intrebare. Dl. Primar, in cazul in care ca tot asa gresim o taxa o putem corecta pe urma? Ca anul trecut am gresit taxele la impozitare la persoane juridice pe hoteluri sau...

Dl. Primar: Din punct de vedere legal cred ca pot fi corectate.

Dl. Oana: Va aduceti aminte anul trecut?

Dl. Primar: Da a fost o scapare acolo.

Dl. Savu: Se poate corecta orice la o hotarare de consiliu.

D-na Secretar: In mod normal taxele si impozitele se aproba cu 6 luni inainte, cam asta este regula.

Dl. Primar: Motiv pentru care pana in aprilie anul viitor trebuie sa o aprobam pana, pe anul 2018 si atunci avem timp 3 luni de zile sa vedem cum functioneaza hotararea prezenta si sa facem corecturile necesare.

Dl. Savu: Dam cuvantul domnului Botezatu cu amendamentul nr. 2.

Dl. Botezatu: Deci amendamentul nr. 2, pai priveste o data taxa de bransare de apa canal . Dupa discutia pe care am avut-o in comisie , am stabilit in felul urmator: locuintele din cartierul de tineret sa fie scutite de taxe ca sa venim in sprijinul tinerilor care primesc teren si sa le facilitam fiscal sa zic asa sa le facem o facilitate, locuintele din vatra satului sa ramana la o taxa de 1350 de lei sa nu ramana in euro sa ramana echivalentul la o taxa fixa de 1350 de lei, locuinte in afara vatrei satului sa fie 6300 de lei/locuinta, locuintele colective , am modificat inainte hotararea era , prevedea ca pana la 4 nivele sa plateasca 6300 de lei pe unitate locativa iar la celalalte era diferentiat era o taxa fixa plus o taxa pe mp pe suprafata construita desfasurata ceea ce undeva era inechitabil pt cei care construiau imobile mai mici de 4 nivele, am analizat aceasta taxa si am facut-o de 6300 de lei/apartament, la spatiile cu alta destinatie cum ar fi spatiu comerciale , spatii industriale, taxele erau pe intervale de suprafate erau calculate si erau destul de maricele si am venit cu alta propunere in sensul de a se lua 6300 de lei /bransament +2 lei la suprafata construita desfasurata, este o scadere oarecum a taxei si in alta ordine de idei este raportata direct la suprafata respectivului spatiu cu alta destinatie. Am zis la imobilele mixte , locuinte cu spatii alta destinatie , taxa de bransare se va calcula prin adunarea\ sumelor rezultate din calculul taxelor aferente locuintelor cu sumele rezultate din calculul taxelor aferente spatilor cu alta destinatie daca e imobil mixt, la dezmembrarea oricariu spatiu din cele prevazute in tabelul de mai sus pentru fiecare spatiu nou rezultat se va calcula si se va retine suma corespunzatoare conform tabelului de mai sus in functie de destinatia spatiului nou creat. Prin aceasta prevedere evitam situatile in care cineva construiește un imobil sub forma de locuinta avand mai multe apartamente ulterior cerand dezmembrarea dintr-un singur bransament. Mai este situatia, garajele aferente imobilelor de la locuintele colective calculul si la plata taxelor in conditiile in care nu sunt dotate cu instalatii de apa canal pana la data solicitarii schimbarii destinatiei. Deci la garaje nu se poate percepe.

Se poarta discutii intre consilieri.

Dl. Botezatu: In alta ordine de idei, bine mai era o taxa in hotararea de taxe si impozite care prevedea o taxa de predare primire amplasament, o taxa de 500 de lei care se solicita beneficiarului de autorizatie de construire ...

Dl. Preuteasa: indiferent persoane fizice, juridice.

Dl. Botezatu: Si mai era taxa de 150 de lei pe fiecare bransament gaz, dupa discutia pe care am avut-o am inteles , adica am ajuns la concluzia ca taxa respectiva chiar se percepe fara a se presta ceva din partea primariei si atunci propunem anulara ei. La taxele de inchiriere pentru caminele culturale , la caminul cultural Selimbar pentru botezuri, aniversari si onomastice am stabilit o taxa de 150 de lei, pentru inchiriere pentru persoane fizice iar pentru aniversari organizate de persoane juridice 350 de lei . Pentru inmormantari parastase sa fie taxa 0 iar pe durata folosintei caminului sa fie , utilitatile sa fie achitate de cel care beneficiaza de respectivul camin. In aceasi ordine de idei la Vestem o sa ramana taxa de 100 de lei sau propunem sa ramana taxa de 100 de lei pentru botez, aniversari, onomastice la fizice 350 de lei la juridice. La Bungard, Mohu sa ramana 50 de lei cu 350 de lei .

Dl. Hasegan: Si inmormantarile ?

Dl. Botezatu: Gratis. Platesc utilitatile, cat consuma gaz, curent, ma gandesc ca nu sunt niste sume foarte mari.

Dl. Savu: Daca vrea cineva sa ia cuvantul referitor la amendamentul.

Dl. Sandru: As dori ca amendamentul acesta sa nu fie votat pana nu discutam si amendamentul meu ca se refera la aceasi taxa de bransare adica Filip a venit in urma discutiilor de aseara a venit cu mai multe amendamente. Era bine daca le discutam separat adica amendamentul meu si amendamentul lui pe taxa de bransare si dupa aceea pe....

Dl. Botezatu: Astea le-am discutat in comisie aseara.

Dl. Sandru: In comisie dar sa le discutam adica eu am un singur amendament numai pe bransare si un amendament pe care l-ati propus pe carew l-ai propus tu tot pentru bransament.

Dl. Sandru: Cand sunt supuse la vot sa fie supuse separat.

Dl. Savu: Pai si atunci supunem la vot ce-a spus...

Dl. Sandru: Pai daca se voteaza, daca se supune si se voteaza e clar ca tot amendamentul cu celelalte vor fi votate sau , nu da.....

Dl. Botezatu: Deci daca sunt 2 amendamente privind aceasi speta in momentul in care se voteaza unul celalate nu mai intra in discuytie .

Dl. Sandru: Pai de asta.

Dl. Botezatu: Haideti sa discutam si ...

Dl. Baci: Sunt in contradictie?

Dl. Sandru: Da.

Dl. Botezatu: Sunt diferite.

Dl. Preuteasa: Sunt taxele, e moneda e diferita , chestiunea cu euro.

Dl. Sandru: Subsemnatul Sandru Doru consilieri local in cadrul Consiliului Local ..asa propun urmatorul amendament de modificare a proiectului de hotarare privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru 2007. Aliniatul 23 privind taxa bransare apa canal pentru persoane si ,persoane fizice si persoane juridice. Propunerea mea este pentru locuintele din cartierul

tineretului sau locuintele care se dau tinerilor , terenuri care se dau tinerilor si vor construi o casa, propunerea mea este sa fie 150 de euro si argumentez de ce totusi am venit cu o taxa de 150 de euro , deoarece majoritatea care au primit locuri de casa nu s-au intabulat si nu si-au platit concret taxa de 300 de euro care era in vigoare pana astazi. Si cred ca pot sa plateasca daca au platit 10% cum stiu ca au platit majoritatea pot sa plateasca diferent pana la 150 de euro ca sa ii prinde si pe ei sa nu facem discriminare intre persoane. A doua propunere a mea este locuinte colective mai mici de P+4E sa fie de 300 de euro/apartament. Locuinte colective mai mari de 4 etaje 300 de euro/apartament. De ce am venit, mentionez de ce am venit cu aceasta propunere, oamenii de afaceri care cumpara terenuri si construiesc apartamente pe care ulterior le vand sa plateasca aceasi taxa, pana acum era o taxa diferita intre ei. Sa aiba aceasi facilitate sa .., eu stiu.., aceasi taxa. Mai departe e cea mai importanta. ..

Dl. Preuteasa: Doru, eu am o intrebare.

Dl. Sandru: Da.

Dl. Preuteasa: P+4 fix, am mai mic si mai mari ...

Dl. Sandru: Tot 300 de euro. Deci sunt toate, acum eu am formulat ...

Dl. Preuteasa: Am inteles.

Se poarta discutii intre consilieri.

Dl. Sandru: Locuinte vatra satului , imobile pentru vatra satului taxa se percepe in lei in curs BNR in ziua de, in fine, tot 300 de euro cum era si pana acum, si merg mai departe, locuintele pentru locuintele...

Dl. Grecu Ioan Mircea: Doru per bransament te referi la un singur bransament sau se refera la toate bransamentele.

Dl. Sandru: Bransament apa-canal

Dl. Grecu Ioan Mircea: Da.

Dl. Sandru: Cum era si pana acum adica 150 de euro ...

Dl. Grecu Ioan Mircea: Era bine specificat. Care e bransamentul. De aia zic

Dl. Sandru: Locuinte in general adica si cele din afara vetrei satului sa fie tot 300 de euro per bransament. De ce? Pana acum era 6300 de lei. Eu raman consecvent la deciziile mele de, din anii trecuti si tot timpul am zis: Domne trebuie sa fim egali drepturi si in taxe in fata primariei. Nu mi se parea normal ca cetatean sa plateasca in Vatra satului 300 de euro iar un cetatean care era in imediata apropiere satului sa plateasca 6300 de lei si am adus aceasi taxa ca si.., dar si mai ales cum spunea domnul primar am si votat la impozite pe locuinte si terenuri niste taxe pe care, care sunt egale in fata cetatenilor. Nu am mai facut nici o diferentiere . Daca la impozite pe locuinte si pe teren putem fi egali in fata cetatenilor pentru toata lumea din localitate cred ca si la apa-canal am putea face acest lucru. Mai departe, alta destinatie imobilul cu suprafata de pana la 100 de metri in clusiv, am pus o taxa de 500 de euro , pana acum era o taxa mult mai mare , alta destinatie imobilul cu suprafata cuprinsa intre 101 m si 200 m 700 de euro, alta destinatie imobil cu suprafata cuprinsa intre 200m si 300 m 1000 euro , imobil cu suprafata cuprinsa intre 300-400 m 1500 euro, imobil cu suprafata cuprinsa intre 400-500 m 2000 euro si imobil cu suprafata de peste 500 m 2500euro. Taxele sunt percepute in lei la cursul BNR in ziua debitarii. Multumesc

Dl. Savu: Daca vrea cineva sa ia cuvantul referitor la amendamentul expus de dl. Doru Sandru.

Dl. Botezatu: Dl. Sandru a spus ca a facut o egalizare a taxelor in acelasi sens am facut si noi egalizarea a taxelor la suma de 6300. Singura diferenta este pentru vatra veche a satului si pentru cartierul de tineret. Pentru cartierul de tineret logica a fost ca venim in sprijinul tinerilor pentru a-si construi o casa pentru ca asta este si legea , esenta Legii 15 /2003 si vatra satului, faptul ca este o mai mica eu o justific sau o vad ca si justificata prin faptul ca oamenii care au locuit aici au platit taxe si impozite 40-50 de ani si consider catrebuie sa beneficieze de o taxa putin mica fata de cei nou veniti. Plus de asta la cei nou veniti extinderea retelelor implica anumite cheltuleli suplimentare si anumite investitii care trebuie suportate de undeva .

Dl. Oana: Eu am vrut sa va aduc la cunostinta ca pana acum taxa de bransare apa-canal a fost intradevar 1350 deci proiectul nostru , amendamentul nostru la acest proiect chiar a venit in beneficiul tinerilor cu costuri 0 pe urma, deci de ce sustin amendamentul nostru zic e mai simplu , nu mai mergem pe atatea diferentieri intre suprafete ca e de la 100 m la 200 m ca e de la 400m la 500m sau peste 500m care pana acum, a fost 50 de mii de le e clar 6300 de lei + 2 lei mp, indioferent cat teren are persoana respectiva.

Se poarta discutii intre consilierii locali.

Dl. Oana: Pana acum aveam “n” rubrici aici si consider sa mergem pe lei in continuare adica in vechea Vatra satului exact 1350 sa nu mai facem curs oficial BNR , ii tot mai zapacim pe oameni 50 de euro avans cu 100 de euro

Dl. Preuteasa: Pe angajatii care lucreaza ...

Dl. Oana: Si ne-am adresat locuintelor in afara Vetrei Satului si cei care construiesc sa plateasca ca toata lumea bransamente de 6300 .

Dl. Botezatu: Daca imi permiteti , o clarificare, daca ati observat , apartament locuinta, bransament , in hotararea veche era vorba de bransamente sunt destul de interpretabile . Acum singurul loc unde am folosit termenul de bransamenteste este la spatiile comerciale, unde nu vorbim de locuinte, acolo un beneficiar poate sa isi faca 2,3 bransamente depiunde de cum considera de cuviinta , nu se mai confunda termenul de locuinta, inainte se considera locuinta chiar daca este la un bloc cu 10apartamente lumea credea ca e un singur bransament , asa lucrurile sunt clare.

Dl. Savu: Daca doreste cineva sa mai ia cuvantul?

D-na Secretar: Eu, imediat.

Dl. Savu: Da doamna secretar.

D-na Secretar: Acest amendament de ajustare practic a pretului de bransare , face o modificare a pretului stabilit prin 2002ca prin infiintarea serviciului de gospodarie comunala , prin aparitia Legii 51/2006 prevede faptul ca orice modificare de preturi si ajustare de preturi trebuie avizul de la Autoritatea de Reglementare A.N.R.S.C., si dumneavoastra daca propuneti acum ajustarea acestor preturi va trebui sa obtinem intai acest aviz.

Dl. Oana: Eu am o intrebare d-na secretar. Avizul acesta l-am obtinut pe suprafete de la 101 la 200 metri cand am obtinut

D-na Secretar: Nu trebuia. Aia va spun ca a aparut Legea numai in 2006 , acum orice modificare trebuie cu avizarea unor preturi de la A.N.R.S.C.

D-na Craciun: Si asta cand a aparut?

Dl. Oana: Noi atunci trebuia din 2006 sa clarificam situatia.

D-na Secretar: Era taxa stabilita anterior Legii, daca modificam si intervenim pe el,

Dl. Oana: Noi am aprobat in fiecare an de cand sunt consilier tot asa.

D-na Secretar: Dar nu am modificat. Dar daca vorbim de o modificare si de o ajustare , ne incadram aici.

Dl. Oana: Nu am fost informati pana acum, trebuia sa cerem treaba asta.

D-na Secretar: Nu am aprobat.

Dl. Primar: Trebuie sa facem demersurile necesare sa primim aprobare.

D-na Secretar: Avizul si apoi revenim la aprobare.

Dl. Primar: Varianta care ar fi sa ramana aceleasi tarife si sa ... Nu de amanat nu putem ca avem pana in 31 trebuie sa aprobam taxele.

Se poarta discutii intre toti consilierii locali.

Dl. Primar: O data trebuie supus la vot proiectul pe care l-am supus eu dupa aceea amendamentul cu zonificarea care nu implica nici o modificare pentru impozite si taxe dupa aceea taxa de parcare si taxele se incadreaza pentru modificari, ramane in discutie doar ceea ce tine de bransamente de apa si canalizare.

Se poarta discutii intre toti consilierii

Dl. Sandru: D-na Secretar in momentul in care s-au inregistrat amendamentele dumneavoastra puteati sa spuneti lucrul acesta ca nu intram in discutie si putea fi retras .

D-na Secretar: Acum le-am, vazut. Sunt depuse astazi.

Dl. Sandru: Nu ati vazut.

Dl. Savu: Supunem la vot amendamentul formulat de dl. Filip cu modificarile care s-au discutat

Se supune la vot amendamentul formulat de dl. Botezatu

Se aproba cu 12 voturi pentru si 1 abtinere a dlui Sandru.

Se supune la vot amendamentul formulat de dl. Sandru

Se respinge cu 1 vot pentru a dlui Sandru si 12 abtineri.

Dl. Savu: Cine prezinta amndamentul cu zonificarea?

Dl. Preuteasa: Il prezint eu. "Catre Consiliul Local Selimbar,

Subsemnatul Nicolae Preuteasa, consilier local in cadrul Consiliului Local Selimbar, conform Legii Administratiei Publice Locale republicata si Regulamentului de Functionare a Consiliului Local Selimbar, propun urmatorul AMENDAMENT

de modificare a proiectului de hotarare privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2017 referitor la delimitarea zonelor.

Se modifica art.2 din al proiectului de hotarare privind stabilirea impozitele si taxele locale pentru anul 2017 care va avea urmatorul cuprins :

"Art.2 alin. (1) Se aproba delimitarea zonelor pentru determinarea impozitului/taxei pe cladiri/teren pentru anul 2017 dupa cum urmeaza:

Selimbar plansa nr.1

ZONA A Scoala Mihai Viteazu

Camin Cultural

ZONA B Gradinita

ZONA C Restul localitatii

Bungard plansa nr.2

ZONA A Camin

Scoala

ZONA B Complex comercial

Teren vechea moara

ZONA C Restul localitatii

Mohuplansa nr.3

ZONA A Scoala

Gradinita

ZONA B Camin cultural

ZONA C Restul localitatii

Vestem plansa nr.4

ZONA A Scoala

Camin cultural

Gradinita

ZONA B Strand

Casa pensionarilor

ZONA C Restul localitatii “

Art. 2 alin. (2) Plansele 1-4 privind delimitarea fac parte integranta din prezenta hotarare.”

Dl. Primar: Acest amendament este exact discutia care am avut-o mai devreme pentru a echilibra pe toata lumea, clar. Si la fel proiectul de hotarare , amendamentul a fost facut semnat doar de dl. consilier dar discutia la fel am avut-o asera in sedinta cu toata lumea ca sa nu

Dl. Savu: Daca mai vrea cineva sa ia cuvantul? Daca nu supunem la vot amendamentul prezentat de dl. Preuteasa.

Se supune la vot amendamentul d-lui Preuteasa si se aproba cu 13 voturi pentru

Dl. Savu: Supunem la vot pct nr. 6 de pe ordinea de zi cu amendamentele care au fost prezentate cu modificarile respective. Cine este pentru ?

Se supune la vot proiectul de hotărâre si amendamentele aprobate și se aprobă cu 13 voturi pentru , (domnii Popa Ioan Lucian si Tamaian Ioan Nicolae sunt absenti motivati)

Se adopta **HOTĂRĂREA NR. 94** privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2017

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi:PROIECT DE HOTARARE, initiat de consilieri locali, privind aprobarea consumului lunar de carburanti si montarea de sistem gps pentru autovehiculele si utilajele ce deservesc parcul auto al Primariei Comunei Selimbar si al serviciilor subordonate acestia si Consiliului Local Selimbar. Cvorum necesar 8 voturi

Se prezintă raportul de specialitate prin care se constată necesitatea aprobării consumului lunar de carburanți și montarea de sistem gps pentru autovehiculele și utilajele ce deservește parcul auto al Primăriei Comunei Selimbar și al serviciilor subordonate acestuia și Consiliului Local Selimbar

Se prezintă proiectul de hotărâre, inițiat de consilieri locali, privind aprobarea consumului lunar de carburanți și montarea de sistem gps pentru autovehiculele și utilajele ce deservește parcul auto al Primăriei Comunei Selimbar și al serviciilor subordonate acestuia și Consiliului Local Selimbar, proiect care a primit avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 2;

Dl. Preuteasa: Comisia nr. 2 acorda aviz favorabil. La fel s-a formulat un amendament înregistrat sub nr. 35412/20.12.2016 formulat de consilierul Botezatu Filip

Dl. Botezatu: Este inițiat de mine proiectul respectiv împreună cu dl. Savu și dl. Sandru Doru în baza Legii 258/2015 Consiliul local trebuie să aprobe cote de carburant pentru parcul auto care deservește Primăria Selimbar. Văzând că sunt niște cantități destul de mari pe care am înțeles că se justifică sau ar fi justificate de existența mașinii de gunor care în momentul de față nu mai funcționează am propus în proiectul inițiat niște cantități pe care nu le-am avut sau cel puțin nu am avut baza să le fundamentez la momentul respectiv și atunci au trebuit trecute niște cantități ca să introduc proiectul de hotărâre, de aceea am făcut amendament în urma discuțiilor din comisia pe care le-am avut aseară, și în urma discuțiilor cu șoferii vis-à-vis de trasee și consumuri pentru autobuze și autoturismelor care deservește parcul auto am făcut amendament cu cantitățile pe care le alocăm lunar autoturismelor respective și autovehiculelor respective. Dacă doriți să citesc, autobuzele primăriei cu care duc copii la școală au alocată o cantitate de 500 l. de carburant pe luna fiecărei. Tiguan 250 litri, BMW X3 250 litri, Microbuzul Opel care s-a primit de la guvern, am înțeles, 150 litri de carburant și Dacia Logan 150 litri. Totodată prin proiect am propus și montarea de sistem GPS pentru mașini o dată pentru, adică în primul și în primul rând pentru a simplifica și munca celor care se ocupă de fișele de parcurs pentru că acestea pot fi listate direct și de a urmări traseul pe care aceste îl parcurg iar pentru autovehiculele mari gen autobuze să se monteze și sonde litrometrice în rezervorul acestora.

Dl. Savu: Dacă vrea cineva să ia cuvântul?

Se poartă discuții între consilieri.

Dl. Preuteasa: La microbuzul școlii apreciam un consum mai deosebit e din fabrică?

Dl. Botezatu: După km. și după discuțiile pe care le-am avut cu șoferii ieșeau 110 litri și atunci am pus 150.

Dl. Preuteasa: Știu că ala era problema.

Dl. Savu: Atunci supunem la vot amendamentul

Se aprobă amendamentul cu 13 voturi pentru

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 13 voturi pentru, (domnii Popa Ioan Lucian și Tamaian Ioan Nicolae sunt absenți motivați)

Se adoptă **HOTĂRÂREA NR. 95** privind aprobarea consumului lunar de carburanți și montarea de sistem gps pentru autovehiculele și utilajele ce deservește parcul auto al Primăriei Comunei Selimbar și al serviciilor subordonate acestuia și Consiliului Local Selimbar

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi: PROIECT DE HOTARARE, initiat de primar, privind aprobarea pretului de referinta pentru anul 2017. Cvorum necesar 8 voturi

Se prezintă raportul de specialitate prin care se constată necesitatea aprobarii pretului de referinta pentru anul 2017.

Se prezintă proiectul de hotărâre, initiat de primar, privind aprobarea pretului de referinta pentru anul 2017, proiect care a primit avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 2;

Dl. Preuteasa: Comisia nr. 2 a dat aviz favorabil si dorisem sa facem un amendament si nu am mai apucat doar ce am primit documentatia de la Ocol de la dl. Cimpoaca si daca colegul.....

Dl. Botezatu: Deci in cursul sedintei comisie de ieri am solicitat d-lui Cimpoaca sa ne puna la dispozitie o metodologie de calcul a pretului pentru material lemnos, proiectul in sine in sustinerea dansului pentru pretul de referinta de 115 este motivat prin Legea 4/2015 daca tin eu bine minte care prevede un pret de 115 lei/metru cub. In timpul sedintei ne-a trimis metodologia de calcul care cuprinde niste coeficienti in functie de specia lemnului rasinoase, fag, stejar in functie de coeficientul de distanta, distanta de unde se extrage lemnul respectiv. In urma verificarilor am constatat ca preturile sunt in regula si coeficientii sunt in regula, singurul, singura paranteza pe care eu vreau sa o fac este ca as dori ca dl. cimpoaca sa ne motiveze totusi felul in care a ajuns la coeficientii respectivi, este o procedura sau o metodologie prin care se ajunge la coeficientii respectivi in care justifica stabilirea respectiva a coeficientilor. Asta ar fi primul lucru pe care as vrea sa il zic si in al doilea rand as dori, ca , sa ii solicitam prin Consiliul Local d-lui Cimpoaca sa ne dea o situatie lunara cu sumele incasate din taierile efectuate din padurea proprietatea comunei Selimbar si cu cubajul de lemn si specie de lemn care se exploateaza . In alta ordine de idei solicit pe aceasta cale ca in numele Primariei Selimbar, al Consiliului Local Selimbar sa solicitam o inspectie de fond din partea Garzii Forestiere deoarece la un control pe care, care s-a fost efectuat luna trecuta s-au constatat anumite prejudicii intr-o anumita padure ulterior la insistentele consilierului Tamaian Ionut s-a refacut respectivul control constatandu-se prejudicii suplimentare ceea ce poate ridica suspiciuni vi-a-vis de felul in care se fac controalele in padurea comunei Selimbar si de aceea cred ca se iompune un control de fond de la Garda Forestiera.

Dl. Savu: Daca vrea cineva sa ma ia cuvantul.

Dl. Savu: Atunci cum supunem?

Dl. Primar: Pai acum, o data era pentru stabilirea pretului de referinta, supunem la vot, o data pretul de referinta.

D-na Secretar: Se aproba pretul fara metodologie?

Dl. Botezatu: Metodologia exista dar este o alta metodologie cu coeficienti cu tot dar vrem, sunt tare curios sa aflu cum s-a ajuns la coeficientii respectivi, verificand in alte ocoale silvice preturile sunt corecte , pretul cu coeficientul, inmultit cu coeficientul pentru respective specie si coeficientul de distanta dar vreau sa vedem si felul in care s-a ajuns la respectivii coeficienti. De unde i-a stabilit domnul Cimpoaca.

D-na Secretar: Eventual acea metodologie aprobata, pe ordonanta 71 metodologia trebuie aprobata.

Dl. Primar: Am cerut metodologia de calcul si ne-a trimis aceasi adresa care am citit-o eu la capitolul diverse sedinta trecuta.

Dl. Botezatu: Vreau sa mai fac o precizare aici, domnul Cimpoaca a venit la un moment dat si ne-a solicitat sa aprobam si pretul pentru lemn de foc. In principiu pretul lemnului de foc se stabileste tot prin aceasta metodologie unde sunt coeficienti pentru lemn de foc.

Dl. Sandru: Ce vreau sa va intreb dl. Presedinte, daca imi permiteti, putem sa facem propuneri referitor la pret? La pret, daca a venit cu o propunere de 115 noi putem sa facem propuneri?

D-na Secretar: Noi putem aproba metodologia de calcul sis a ajungem la un pret pe acre dorim sa il impunem.

Dl. Sandru: Adica noi nu trebuie sa fim neaparat de accord cu propunerea lor, putem sa impunem noi un pret.

D-na Secretar: Pretul propus este pretul mediu aprobat prin Legea 4/2015.

Se poarta discutii intre consilieri.

Dl. Botezatu: Solicit prin Consiliul Local ca dl. Cimpoaca sa ne informeze cu orice ocazie cand desfasoara o licitatie, sa avem o persoana desemnata sau sa fie unul dintre consilieri care sa participe observator .

Dl. Oana: In adresa care ne-a trimis-o domnul Inginer Cimpoaca, aici ne spune ca propune pretul de referinta pentru anul 2017 sa fie 115 le /metro cub. La propunerea pretului s-a tinut cont de Legea 4/2015.

Dl. Botezatu: Da, am spus.

D-na Secretar: Ala e pretul mediu.

Dl. Baci: As vrea sa discutam foarte clar. Acest pret este un pret de referinta, dupa cum si spune aici, acest pret este estimativ, cum sa spun, pentru crearea bugetului, asa o vad eu si dupa aceea se pleaca si se face cum a spus si domnul Botezatu in functie de pretul mediu al pietei si de cei care se pleaca la licitatie , si oferta si cerera aici e in ultima instant, pretul ramane, nu e acesta e ala care ramane la licitatie in functie de pretul pietei si oferta si cerere, dar e un pret de referinta.

Dl. Botezatu: Mai important decat pretul este felul in care se desfasoara licitatia.

D-na Secretar: Pentru asta cel mai important lucru este desemnarea unui membru in consiliul de administratie.

Dl. Primar: Nu stiu daca nu putem noi legal sa aprobam caietele de sarcini prin consiliu. Ca atunci ai avea totul pe masa. Asta trebuie sa verificati putin. Toate caietele de sarcini care se fac la ocol sa ajunga in Consiliu la sedinta si atunci...

Dl. Sandru: Eu am o propunere la pretul de referinta sa fie de 150 de RON.

Se poarta discutii intre consilieri.

Dl. Sandru: Am discutat cu domnul Cimpoaca si mi-a motivate faptul ca nu e nici o problema daca noi venim cu alt pret fiindca ei in functie de, au un pret de referinta doar dar de la pretul ala pot sa mearga in jos sau in sus. Deci poti sa mergi si in jos, nu numai in sus, deci poti sa iei, daca ai de exemplu material slab

Dl. Primar: Nu ti-a dat nici o justificare. Motiveaza dar nu iti da nici o justificare, asta e singura El vrea hotarari de consiliu.

Dl. Sandru: Consider ca e mai bine un pic mai mult decat minimul cu care a venit el, deci e bine tot timpul sa il pui in dificultate ca sa creasca.

Dl. Primar: Acum pretul, nu a venit cu cel mai jos din cate am inteles, nu?

Se poarta discutii intre consilieri.

Dl. Sandru: Eu imi mentin propunerea, sa se voteze, fiecare...

Dl. Savu: Mai sunt alte propuneri?

D-na Secretar: Asta e un amendament verbal?

Dl. Sandru: Daca se poate asta am intrebat.

Dl. Oana: Nu se poate. Tu vrei sa aduci un amendament si nu poti ca incalci regulamentul .

Dl. Sandru: Nici o problema daca nu pot nu il....

D-na Secretar: Poate sa il faca dar in scris.

D-na Craciun: I n scris.

Dl. Sandru: Nu il mai fac. Nu tineam neaparat sa il

Se poarta discutii intre consilieri.

Se supune la vot

Dl. Botezatu: Cu mentiunea de a ni se prezenta modalitatea de stabilire a coeficientilor de catre domnul Cimpoca.

D-na Secretar: Se trece obiectiune in procesul verbal.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 12 voturi pentru si 1 abtinere a d-lui Grecu Ioan Mircea. , (domnii Popa Ioan Lucian si Tamaian Ioan Nicolae sunt absenti motivati)

Se adopta **HOTĂRÂREA NR. 96** privind aprobarea pretului de referinta pentru anul 2017

Dl. Primar: Pana trecem la urmatoarele puncta daca aveti nevoie de domnul contabil sa il chem, ca urmatoarele puncte sunt ale lui.

Dl. Savu: Daca s-au discutat in comisii si s-au dat avizele are vreun rost sa il mai chemam?

Dl. Grecu Ioan Mircea: Nu. Chiar a fost.

Se trece la punctul 9 de pe ordinea de zi: PROIECT DE HOTARARE, initiat de primar, privind aprobarea rambursarii integrale, anticipat, a imprumutului cu o durata de 10 ani contractat de Comuna Selimbar de la BRD Groupe Societe Generale in anul 2008. Cvorum necesar 8 voturi

Se prezintă raportul de specialitate prin care se constată necesitatea aprobarii rambursarii integrale, anticipat, a imprumutului cu o durata de 10 ani contractat de Comuna Selimbar de la BRD Groupe Societe Generale in anul 2008

Se prezintă proiectul de hotărâre, initiat de primar, privind aprobarea rambursarii integrale, anticipat, a imprumutului cu o durata de 10 ani contractat de Comuna Selimbar de la BRD Groupe Societe Generale in anul 2008, proiect care a primit avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 2;

Dl. Preuteasa: Comisia nr. 2 acorda aviz favorabil.

Dl. Primar: Dupa cum stiti in anul 2008 a fost accesat acest credit datorita faptului ca avem excedent bugetar suntem obligati sa il achitam ca nu poti sa inchei anul si cu excedent si cu datoriisi atunci am luat decizia de a achita si incepand cu 2017 sa pornim fara nici o datorie. Chiar ieri discutam in sedinta de comisii daca va fi cazul suntem acoperiti in idea in care daca

vom avea ceva proiecte mai indraznete sa zic asa putem accesa un alt credit casa putem sa il ducem la capat sa nu depindem de buget. Asta e motivul pentru care ...

Dl. Savu: Scapam si de dobanda.

Dl. Primar: Exact

Dl. Savu: Daca mai vrea cineva sa ia cuvantul.

Dl. Botezatu: Un credit in general este luat pentru a face anumite investitii, un credit este foarte bun pentru a demara investitii pe care nu le poti face din venituri proprii. In mod normal nu sunt de accord cu rambursarea unui credit dar in momentul in care exista excedent astazi si decat sa platim dobanda sunt de accord ca sa se plateasca suma respectiva.

Dl. Savu: Daca mai doreste cineva sa ia cuvantul.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 13 voturi pentru , (domnii Popa Ioan Lucian si Tamaian Ioan Nicolae sunt absentii motivati)

Se adopta **HOTĂRÂREA NR. 97** privind aprobarea rambursarii integrale, anticipat, a imprumutului cu o durata de 10 ani contractat de Comuna Selimbar de la BRD Groupe Societe Generale in anul 2008.

Se poarta discutii intre consilieri

Se trece la punctul 10 de pe ordinea de zi: PROIECT DE HOTARARE, initiat de primar, privind rectificarea bugetului local al Comunei Selimbar pe anul 2016. Cvorum necesar 8 voturi.

Se prezintă raportul de specialitate prin care se constată necesitatea rectificării bugetului local al Comunei Selimbar pe anul 2016. Cvorum necesar 8 voturi

Dl. Preuteasa: Comisia 2 acorda aviz favorabil.

Se prezintă proiectul de hotărâre, initiat de primar, privind rectificarea bugetului local al Comunei Selimbar pe anul 2016, proiect care a primit avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 2;

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 13 voturi pentru , (domnii Popa Ioan Lucian si Tamaian Ioan Nicolae sunt absentii motivati)

Se adopta **HOTĂRÂREA NR. 98** privind rectificarea bugetului local al Comunei Selimbar pe anul 2016

Se trece la punctul 11 de pe ordinea de zi: PROIECT DE HOTARARE, initiat de primar, privind utilizarea excedentului bugetar.Cvorum necesar 8 voturi

Se prezintă raportul de specialitate prin care se constată necesitatea mentinerii in plata a sporurilor acordate in baza H.C.L. nr. 5/2015 cu modificarile si completarile ulterioare, pentru anul 2017.

Se prezintă proiectul de hotărâre, initiat de primar, privind utilizarea excedentului bugetar, proiect care a primit avizul favorabil al comisiei de specialitate nr. 2;

Dl. Preuteasa: Comisia 2 acorda aviz favorabil.

Dl. Savu: Tot la fel daca vrea cineva sa ia cuvantul?

Dl. Preuteasa: Ne-am obisnuit cu discutii

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 13 voturi pentru , (domnii Popa Ioan Lucian si Tamaian Ioan Nicolae sunt absentii motivati)

Se adopta **HOTĂRÂREA NR. 99** privind utilizarea excedentului bugetar.

Dl. Savu: Sa nu inteleg ca la fiecare sedinta ma puneti presedinte de sedinta?!

Dl. Botezatu: Vedeti ce bine merg sedintele domnul Savu ?

Dl. Preuteasa: Decurg foarte bine deliberarile

Dl. Baci: Daca s-au discutat in comisie sigur ca aici e mai usor.

Dl. Savu: Foarte bine asa ar trebui sa fie.

Se poarta discutii intre consilieri

12. Probleme curente.

1. Cerere inregistrata la Primaria Comunei Selimbar sub nr. 33204/28.11.2016 d-lui Iridon Adrian

Dl. Primar: La probleme curente am discutat cu o parte si ieri in comisie:”Subsemnatul Iridon Adrian domiciliat in va comunic prin prezenta ca propunerea facuta la data de 22.08.2016 sub nr. 18712 in vederea achizitionarii de catre Primaria Selimbar a terenului din zona Doamna Stanca cu CF nr. 10288 si nr. Top/ 107288 in suprafata de 4300 mp pentru realizarea proiectului public gradinita, cresa, parc la pretul de 70 de euro/mp plus TVA este valabila pana la data de 31 decembrie 2016. Cee ace am discutat noi ieri in comisie si consilierii au fost de accord in sensul in care am zis sa parcurgem niste pasi de transparenta sa zic asa suplimentar fata de rigorile legii respective sa facem anunt de publicitate pe toate canalele inclusive presa scrisa online sip e parte de site-ul primariei prin care consiliul local sa isi anunte dorinta de a achizitiona un teren in zona str. Doamna Stanca pentru ca intradevar acolo constientizam cu totii ca este nevoie de o gradinita, un parc, un loc de joaca pentru copii care sunt acolo si o cresa si atunci am zi in idea in care am discutat de transparenta, lucrul acesta este foarte, este chiar necesar, adica sa constieentizeze toata lumea sa apara pe toate canalele, ca vrem sa facem acest lucru, si atunci nu putem fi acuzati de absolut nimic ca am avut parti pris cu cineva sau am, cum sa le numesc...

Dl. Preuteasa: Favorizat, sau

Dl. Primar: Sa favorizam pe unul sau pe altul. Si atunci in idee in care daca gasim o varianta sa incepem deja sa facem anuntul de intentie prin care ne dormi acest lucru. Altceva? Nu stiu daca aveti dumneavoastra intrebari?

Dl. Savu: Daca are cineva intrebari?

D-na Secretar: Eu, as vrea sa fie precizata suprafata, ca e necesara.

Dl. Primar: Da.

Dl. Primar: Suprafata, tocmai asta discutam pentru ca sunt anumite norme ecare trebuie sa le cunoastem, sa le avem in vedere privind spatial exterior si spatial interior, suprafata va trebui sa exact la ce am zis ca vom fi legat de numarul de familii si locuitorii care sunt si care vor fi deserviti acolo si tot ieri am discutat in idea in care poate, a fost doar o idee sa o reluam astazi de a face chiar si un, nu neaparat acum, dar cand identificam terenul sic and vom face achizitia am inteles ca trebuie sa dam destinatia terenului, si atunci nu stiu, eu aveam in gandirea mea un

parking subteran pentru ca acolo intradevar avem o problema cu locurile de parcare si acel parking sa fie al primariei prin care sa se incaseze o anumita chirie lunara. Pentru ca eu zic ca o sa fie un real success sa dispara masinile dintre blocuri si automat nu trebuie sa punem o suma extraordinar de mare, cum am pus 100 de lei pe an, acum punem 100 de lei pe luna ca un garaj in sibiu, cunosc care au pe strada rahovei platesc 150 de lei pe un garaj. Am amortize si din, nu stiu daca ar fi 100 de locuri de parcare acolo, eu cred ca ne-am amortiza si invetitia pentru teren si din gradinita probabil am scoate ceva si atunci in timp nu o sa producem o gaura atat de mare in buget pentru ca trebuie sa fim si constienti de pretul zonei pentru ca oferta care s-a facut, e un pret zic eu mai mult decat rezonabil. Acum de aia o sa fac cererea de oferta pentru ca gtrebuie sa fim cat mai transparenti sis a avem cat mai multe solutii la indemana.

Dl. Hordobet: Tinand cont ca mai sunt cateva zile pana in data de 31 ar trebui sa ii mai cerem domnului Iridon sapana facem anunturile trec niste...

Dl. Primar: Eu zic ca nu trebuie sa ii cerem, vom urma pasii care ii stabilim aici, de aia zic, acum oferta va fi la momentul in care noi ne finalizam procedurile daca vine cu alta oferta atunci

Se poarta discutii intre consilieri.

Dl. Savu: Mai e ceva la probleme curente?

Dl. Botezatu: As mai avea eu inca doua lucruri si vreau sa imi fundamentez solicitarea pe care o adresez consiliului local de a o adresa ma departe garzii forestiere chiar acum a aparut un articol pe turnu sfatului romsilva spune in judetul sibiu se inregistreaza cele mai mari furturi de lemn din tara, deci consider ca este foarte oprtun un control de la garda forestiera, depasim Suceava care Asa si as mai avea inca o intrebare care sa o adresez domnului primar, stiu ca la un moment dat am adresat o sesizare cu privire la 2 imobile care depasesc...

Dl. Primar: Urmeaza am luat legatura cu ISC o sa vina si o sa luam o solutie comuna. Din cate am inteles ati depus-o si la ISC, astazi trebuiau sa vina si probabil o sa vina maine dimineata ca nu ma mai incadrez in timp.

Dl. Botezatu: O sa urmarim cu interes solutionarea.

Dl. Preuteasa: Despre ce e vorba?

Dl. Botezatu: O cladire P+2 este construita P+3 sau P+2+etaj retras si e autorizata P+2, depaseste prevederile puz-ului, pot, cut.

Dl. Primar: Absolut tot, situatia e destul de delicata de asta am si zis sa luam o solutie comuna pentru ca e cel mai correct.

Se poarta discutii intre consilieri.

Dl. Primar: Bun, daca nu mai sunt atunci discutii pe ordinea de zi pana discutam cu domnul Vintila am rugamintea daca sunteti de accord sa mearga Alexandra sis a face convocatorul pentru sedinta de indata, sa alegem presedintele de sedinta pentru sedinta urmatoare si dupa aceea pentru sedinta cealalta o alegem la de indata.

D-na Secretar: Eu as preciza sa se ocupe postul in consiliul de administratie ca noi tot ne ferim sa nune fure daca nu avem membru in consiliul de administratie.

Dl. Primar: Care e procedura doamna Cristea? E aceea cu 45 de zile, cu 60 de zile, cu ce e? Nu putm desemna pe cineva provizoriu? Pentru o perioada de....

D-na Cristea: Nici eu nu stiu exact legislatia ..

D-na Secretar: D-na Cristea trebuie sa aprobe demararea formalitatilor privind ocuparea ...

Dl. Primar: Deci pana la sedinta urmatoare atunci sa facem proiect de hotarare pentru demararea procedurilor ...

D-na Cristea: Trebuie facute niste anunturi ...e o procedura care Ioana Cazacu...

Dl. Primar: O sa discutam atunci cu Ioana pentru prima sedinta sa putem sa depasim si momentul asta.

Se poarta discutii intre consilieri.

Dl. Primar: Sa alegem presedintele pentru sedinta de indata.

Dl. Savu: Pentru sedinta de indata sau pentru aia ordinara?

D-na Secretar: Dl. Vintila aveti la curente?

Dl. Primar: Nu e prins la curente dupa aceea vreau sa o discut

Dl. Mustata Nicolae Pavel paraseste sala.

D-na Secretar: Se discuta in afara sedintei?

Dl. Primar: Haideti sa discutam in cadrul sedintei. Incep eu cu o prezentare pentru domnul Vintila, cunosc problema destul de bine si am zis ca ar fi bine sa o cunoasteti si voi in idea in care sa gasim solutii impreuna pentru a debloca situatii de genul asta. Domnul Vintila a cumparat un teren undeva prin anii '90 pe strada Pictor Nicolae Brana ulterior s-a transformat in strada Nicolae Grigorescu. Cu cativa vecini a fost la inceput, a intmpinat fel si fel de probleme din punct de vedere al introducerii curentului al gazului, s-a zbatut cam de unul singur pe acolo pe strada asta, acum l-au tradat si o parte de vecini sa zic asa. Ce se intampla acolo pe strada aia? Si dupa aceea il las pe domnul Vintila. Strada respective a fost aprobata in PUZ in 2007 daca nu gresesc, 2006 prin care s-a stabilit cale de access a zic asa si practice parcela unde Tridentul a facut acele triplexuri dupa care a intrat in insolventa, de acolo a pornit marea problema a lor sa zic asa, dupa aceea a existat un process, un proces care s-a judeact cativa ani buni in instanta cu vecinii, acum vecinii au castigat in instant, acum practice este un nou proprietar. Acum problema straziiv-o spune direct domnul Vintila ca el saracul a vrut sa o faca sip e banii lui si dupa aceea vecinii au cedat.

Dl. Vintila: Istoria nu isi are rostul la masa asta pentru ca e lunga, e complicate, e dovedita, e cu documente ca sa fii mai succint, e dovedita cu actede la dobandirea titlurilor de proprietate din '92, '93 si pana in zilele noastre. Eu am depus dea lungul vremii nenumeroase sesizari, Deci din 2007 cate 2,3,4,5 pe an fara raspuns, nu mai comentez. Actualmente se afla in posesia primariei un memoriu pe care l-am depus in 1 iunie 2016 unde este un scurt sau foarte scurt istoric al povestilor din zona respective si in urma caruia asteptam niste raspunsuri, ok, nu le comentez nici pe astea. Deci ce se intampla? In uram PUZ-urilor aprobate pe Hotarare a Consiliului Local celor de la BST Concept srl respective actuali ai fostei tarlale , a fostului proprietar cu care am fost in judecata vreo 10 ani s-a dat o hotarare de consiliu local in care ne-am trezit la un moment dat ca strada sau calea de acces, nu pot sa ii spun stradaeste undeva muscata din terenurile noastre ale fostilor proprietari. Documentele sunt aici, sunt si in primarie, eu zic ca toti ceiindreptatiti le cunoscsi stiu despre ce vorbesc. Bun. Ok. S-a dat asa Hotarare de Consiliu Local.

Se poarta discutii intre consilieri.

Dl. Primar: Ideea foarte pe scurt o spun eu. In ideea in care ati ajuns la o concluzie cu parte din vecini daca strada Nicolae Grigorescu ajunge in domeniul public o sa o prindem pe bugetul de anul viitor? Conform latimilor care sunt in PUZ? Asta e intrebarea.

Se poarta discutii intre toti consilierii locali si cetatenii comunei Selimbar.

Dl. Vintila: Sa incercam sa gasim o solutie sa asfaltam strada.

Dl. Oana: Dl. primar v-a spus ca singura modalitate de a moderniza strada este sa fie proprietatea comunei 100%.

Dl. Primar: Noi va asiguram de tot sprijinul pentru a face demersurile necesare. bine? Din punctul meu de vedere.

Se poarta discutii intre toti consilierii locali si cetatenii comunei Selimbar.

Dl. Vintila: Spuneti-mi care este urmatorul termen la care eu am niste rezolutii legat de problema asta?

Dl. Primar: Raspunsul la cererea dvs. il veti primi maine, bine? Voi discuta cu dl. arhitect si legat de cererea dv. veti primi. In prima sedinta de urbanism punem puz-urile pe masa , le prezint si consilierilor care e situatia .

Dl. Vintila: Nu de alta dar se edifica acele blocuri de vis-à-vis de mine se intabuleaza si stiti bine despre ce e vorba.

Dl. Primar: Da.

Pentru bună desfășurare a următoarei ședințe se propune alegerea unui președinte de ședință, astfel: Dl. Hordobet pe dl. Savu Gheorghe

Se supune la vot propunerea d-lui Hordobet și se aprobă cu 11 voturi și 1 abținere (Savu Gheorghe) , (domnii Popa Ioan Lucian si Tamaian Ioan Nicolae sunt absentii motivati)

Dl. Botezatu: Vroiam sa il propun pe dl. Baci in semn de pace si prietenie.

D-na Craciun: Propune-l dupa. Daca tot suntem asa prieteni

Se adoptă **HOTĂRĂREA NR. 100** privind alegerea președintelui de ședință pentru următoarea ședința a Consiliului Local Șelimbăr în persoana d-lui Savu Gheorghe

Nemaifiind probleme pe ordinea de zi, lucrările ședinței se încheie.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

SAVU GHEORGHE

SECRETAR,

SCUMPU ELENA