

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA COMUNEI ȘELIMBĂR
Str. Mihai Viteazu nr. 234
Tel: 0269/560001, Fax: 0269/560295
e-mail: primaria_selimbar@yahoo.com

Nr. 31389 / 19.10. 2017.


CATRE ,

SERVICIUL ADMINISTRATIE PUBLICA LOCALA

Alaturat va inaintam conform dispozitiilor Regulamentului de Organizare si functionare a Consiliului Local Selimbar aprobat prin H.C.L. 73/2016 proiectul de hotarare privind

*deca pe traficul a doua pt.
coplaș porcușă proprie de autoturism de autoturism pe
bunul cart. Paset de huta, rugat, expres de autoturism
Rugat. Cerere de pînă*

INTOCMIT ,

15.10.2017 HARIUS


AM PRIMIT,
SERVICIUL
ADMINISTRATIE
PUBLICA LOCALA

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR

PROIECT HOTĂRÂRE

**privind aprobarea alocării prin transfer a sumelor pentru completarea
fondurilor proprii ale unitatilor de cult în anul 2017**

Consiliul Local al comunei Șelimbăr, întrunit în ședință ordinară la data de _____,

Având în vedere adresa Mitropoliei Ardealului „Arhiepiscopia Ortodoxa Romana Sibiu nr. 334/06.10.2017 înregistrata la Primaria Selimbar cu nr. 31189/18.10.2017 prin care se solicită sprijin financiar pentru Parohia Ortodoxa Romana Selimbar II Jud Sibiu pentru continuarea lucrarilor de constructive a Bisericii „Sfintii Imparati Constantin si Elena”

Avand in vedere adresa Parohiei Evanghelice C.A Sibiu nr 1112/18.10.2018 înregistrata la Primaria Selimbar cu nr 31274/19.10.2017 prin care solicita sprijin financiar pentru Biserica Evanghelica C.A Selimbar pentru reparatii orologiu si invelitoare tigla turn.

Raportul de specialitate nr. 31389/19.10.2017 al compartimentului contabilitate privind alocarea prin transfer a sumelor pentru completarea fondurilor proprii ale unităților de cult în anul 2017.

Ținând cont de avizul comisiei pentru activități economico-financiare, juridică și de disciplină,

În conformitate cu prevederile:

- Art. 3 alin. 3 din O.G. nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitatile de cult aparținand cultelor religioase recunoscute din Romania, republicată, aprobată prin Legea nr.125/2002
- H.G. nr. 1470/2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonantei Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitatile de cult aparținand cultelor religioase recunoscute din Romania, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. b și d, alin. 4 lit. a, alin. 6 lit. c, art. 45 alin. 2 lit. a, precum și ale art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă alocarea sumei 200.000 lei prin transfer din bugetul local pe anul 2017 unității de cult Parohiei Ortodoxa Selimbar II, pentru continuarea lucrarilor de constructie a Bisericii „Sfintii Imparati Constantin si Elena”

Art. 2. Se aprobă alocarea sumei 22.700 lei prin transfer din bugetul local pe anul 2017 Bisericii Evanghelice C.A Selimbar , reparatii orologiu si invelitoare tigla turn.

Art. 3. Pentru efectuarea transferurilor mentionat la art.1, art 2 se vor depune documentele justificative la compartimentului Contabilitate, din cadrul Primăriei Șelimbăr înainte de efectuarea transferului pana la data de 31.12.2017.

Art. 4. Primarul comunei Șelimbăr si Serviciul Economic, Compartiment Contabilitate va asigura executarea prezentei hotarâri.

Adoptată în Șelimbăr, la data de _____

**INITIATOR ,
VICEPRIMAR
CRĂCIUN IULIA CĂTĂLINA**



**VIZAT,
SECRETAR,
SCUMPU ELENA**



EXPUNERE DE MOTIVE

pentru inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea alocării prin transfer a sumelor pentru completarea fondurilor proprii ale unităților de cult în anul 2017

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. 3 din O.G. nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată, autoritățile administrației publice locale, pot aloca de la bugetul local sprijin financiar unităților de cult.

"De la bugetele locale se pot aloca fonduri pentru completarea fondurilor proprii necesare pentru întreținerea și funcționarea unităților de cult fără venituri sau cu venituri reduse, pentru construirea ori repararea lăcașurilor de cult și pentru conservarea și întreținerea bunurilor aparținând cultelor și care fac parte din patrimoniul cultural național mobil, pentru amenajarea și întreținerea muzeelor cultural-religioase, pentru construirea și repararea sediilor administrative ale eparhiilor sau ale centrelor de cult, a sediilor unităților de învățământ teologic proprietate a cultelor recunoscute, pentru construirea, amenajarea și repararea clădirilor având destinația de așezăminte de asistență socială și medicală ale unităților de cult, precum și pentru activitățile de asistență socială și medicală susținute de acestea."

Potrivit art. 4 alin. 2 lit. b și art. 5 din H.G. nr. 1.470/2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată,

Art. 4 "(2) Din bugetele locale ale comunelor, orașelor, municipiilor, sectoarelor municipiului București și ale județelor se pot aloca sume pentru completarea fondurilor proprii ale unităților de cult destinate:

b) construirii, în condițiile aprobării documentațiilor tehnico-economice potrivit reglementărilor în vigoare, precum și reparării lăcașurilor de cult;"

Art. 5 "Alocarea sumelor prevăzute la art. 4 se realizează prin hotărâre a consiliilor locale, ..., la solicitarea unității centrale de cult, formulată pe baza cererilor primite de la unitățile locale de cult, care conțin documentele prevăzute la art. 14 alin. (1)."

Sprijinul financiar alocat de la bugetele locale, în conformitate cu art. 14 din H.G. nr. 1.470/2002, potrivit prevederilor art. 3 din ordonanță, se acordă pe baza următoarelor documente:

- a) cerere-tip;
- b) devizul de lucrări, la prețuri actualizate și potrivit reglementărilor în vigoare privind taxa pe valoarea adăugată, pentru lucrările rămase de executat, datat pe anul în curs;
- c) copie de pe autorizația de construire pentru reparații capitale și construcții noi, eliberată potrivit Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) în cazul monumentelor istorice și al bunurilor din patrimoniul cultural național, se va prezenta și o copie a avizului eliberat de instituțiile specializate în domeniul

patrimoniului cultural național, potrivit legislației în vigoare privind restaurarea și conservarea monumentelor istorice și a bunurilor din patrimoniul cultural național;

e) în cazul lucrărilor de pictură a lăcașurilor de cult aparținând Bisericii Ortodoxe Române, se va prezenta și copia avizului eliberat de către Comisia pentru pictură bisericească;

f) în cazul solicitărilor privind asistența socială, se va depune proiectul acțiunii respective, inclusiv devizul aferent;

g) pentru celelalte necesități ale unităților de cult, cererea de sprijin financiar va fi însoțită de documente specifice tipului de activitate în care se încadrează solicitarea;

h) avizul cultului sau al unității centrale de cult pentru obținerea sprijinului financiar de la Secretariatul de Stat pentru Culte;

i) copia certificatului de înregistrare fiscală;

j) adeverință certificată de bancă sau copia unui extras bancar, conform cu originalul, prin care este precizat codul IBAN al unității de cult solicitante;

k) copia autorizației din partea instituției de specialitate că firma constructoare este abilitată să efectueze astfel de lucrări, în cazul lăcașurilor de cult care sunt monumente istorice din clasa A;

l) documente care să ateste dreptul de a desfășura activități sociale sau medicale, după caz;

m) declarație pe propria răspundere a solicitantului că va folosi sprijinul financiar solicitat exclusiv pentru realizarea lucrărilor menționate în documentația atașată cererii-tip;

n) acte care să ateste proprietatea asupra imobilelor în care se desfășoară activități sociale, medicale și de învățământ teologic pentru care se solicită sprijin financiar;

o) fotografiile ce atestă stadiul existent al obiectivului ce impune executarea de lucrări pentru care se solicită sprijin financiar.

(2) Documentațiile incomplete vor putea fi completate în termen de maximum 30 de zile de la data depunerii cererii; în caz contrar, acestea nu vor fi propuse pentru alocarea fondurilor solicitate.

Având în vedere adresa Mitropoliei Ardealului „Arhiepiscopia Ortodoxa Romana Sibiu înregistrată sub nr. 334/06.10.2017, respectiv adresa Parohiei Ortodoxe Șelimbăr II nr 31189/18.10.2017 prin care se solicită sprijin financiar pentru Parohia Ortodoxă Română Șelimbăr II pentru construcție Biserică, str Mihai Viteazu.

Avand in vedere adresa Parohiei Evanghelice C.A Sibiu inregistrata sub nr 1112/18.10.2018 inregistrata la Primaria Selimbar cu nr 31274/19.10.2017 prin care solicita sprijin financiar pentru Biserica Evanghelica C.A Selimbar pentru reparatii orologiu si invelitoare tigla turn.

Avand in vedere cele de mai sus propun inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea alocării prin transfer a sumelor pentru completarea fondurilor proprii ale unităților de cult în anul 2017

**VICEPRIMAR,
CRĂCIUN IULIA CĂTĂLINA**



R A P O R T

privind proiectul de hotărâre referitor la privind aprobarea alocării prin transfer a sumelor pentru completarea fondurilor proprii ale unitatilor de cult în anul 2017

Analizand proiectul privind aprobarea alocării prin transfer a sumelor pentru completarea fondurilor proprii ale unitatilor de cult în anul 2017 tinand cont de adresa Mitropoliei Ardealului ,Arhiepiscopia Ortodoxa Romana Sibiu nr. 334/06.10.2017 inregistrata la Primaria Selimbar cu nr. 31189/18.10.2017 prin care se solicita sprijin financiar pentru Parohia Ortodoxa Romana Selimbar II pentru lucrarile de constructie a lăcașului de cult în Șelimbăr, str.Pictor Nicolae Brana 24/1,

Tinand cont de adresa Parohiei Evanghelice C.A Sibiu nr 1112/18.10.2018 inregistrata la Primaria Selimbar cu nr 31274/19.10.2017 prin care solicita sprijin financiar pentru Biserica Evanghelica C.A Selimbar pentru reparatii orologiu si invelitoare tigla turn.

, se constată posibilitatea acordării unor sume din bugetul local în conformitate cu prevederile:

- O.G. nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată,
- H.G. nr. 1.470/2002 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonantei Guvernului nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitatile de cult aparținand cultelor religioase recunoscute din Romania, republicată, *motiv pentru care propunem adoptarea de către Consiliul Local a proiectului de hotărâre așa cum a fost inițiat.*

INSPECTOR,
ISPAS MARIUS



JUDETUL SIBIU
PRIMĂRIA
COMUNEI SELIMBAR
NR. 31189
DATA 18 OCT 2017

Anexa.nr.1

UNITATEA DE CULT
Nr. 5 /Data 18 oct 2017

CERERE

pentru acordarea sprijinului financiar conform Ordonanței Guvernului nr. 82/2001, cu modificările și completările ulterioare, și ale Hotărârii Guvernului nr. 1470/2002, cu modificările și completările ulterioare

Unitatea de cult solicitantă:
Parohia Ortodoxă Română Selimbar

Cultul sau Eparhia:
Arhiepiscopia Ortodoxă Sibiu

Adresa completă a unității de cult solicitante:
Str. Mihai Steegău, FN

Adresa completă a obiectivului (în cazul în care diferă de adresa unității de cult):
Str. Pictor Nicolae Borana 24/1

Hramul bisericii (dacă este cazul):
Sfântul Ierarh Constantin și Elena

Numele și prenumele reprezentantului:
Emil-Radu Mociu

Funcția: preot paroh Telefon: 0745645485

Fax: E-mail:

Număr de cod în cazul monumentelor istorice:

Cod IBAN: RE49R4CACC2271010511700001

deschis la Banca BCR Sibiu Sucursala 25209631

Cod Fiscal: 25209631

Obiectul cererii:
insusirea fondurilor

Motivarea cererii:

transferența fondurilor

Numărul și data autorizației de construire: 93/26.04.2017 Data expirării: 26.04.2018

Numărul și data avizului Ministerului Culturii și Patrimoniului Național (dacă este cazul)

Numărul și data avizului Comisiei de pictură bisericească (dacă este cazul):

Data (estimată) începerii lucrărilor (dacă este cazul):

10.05.2016

Valoarea devizului de lucrări: 3.322.371,74

Stadiul lucrărilor: cotă + 7

În ce ani a mai primit unitatea de cult sprijin financiar de la Consiliul Local:

2014, 2016

În ce valoare:

204.961,34 (2014), 200.000 (2016)

Dacă au fost justificate în totalitate sumele primite:

DA

SEMNĂTURA
și ștampila solicitantului

[Signature]



ANEXE:

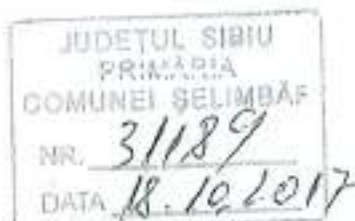
- Declarație pe propria răspundere
- Avizul unității de cult centrale
- Autorizația de construcție (dacă este cazul)
- Avizul de specialitate pentru monumentele istorice (dacă este cazul)
- Devizul lucrărilor
- Autorizația Comisiei de pictură bisericească (dacă este cazul)
- Copie atestat pentru activități sociale (dacă este cazul)
- Adeverință IBAN
- Copie Cod fiscal
- Extrasul de C.F. ale imobilelor în care se desfășoară activități sociale, medicale sau de învățământ teologic
- Fotografii cu stadiul actual al lucrărilor



MITROPOLIA ARDEALULUI
ARHIEPISCOPIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ SIBIU
SECTORUL ECONOMIC-FINANCIAR

Adresa: Str. Mitropoliei, nr. 24, cod. 550179, Sibiu, ROMÂNIA, Tel: 0369 21 15 84,
Fax: 21 55 21, www.mitropolia-ardealului.ro, e-mail: secretariatma@yahoo.com

Nr. 334 Data 06.10.2017



Către,

Consiliul Local al Comunei Șelimbăr

Vă trimitem alăturat actele și documentele pentru **Parohia Ortodoxă Șelimbăr II, județul Sibiu**, prin care solicită un ajutor financiar pentru continuarea lucrărilor de construcție a Bisericii „**Sfinții Împărați Constantin și Elena**”.

Mulțumindu-Vă pentru ajutoarele acordate unităților de cult din Eparhia noastră, Vă asigurăm de stima și considerația noastră.

Din încredințarea Î.P.S. Sale

Dr. LAURENȚIU STREZA

Arhiepiscopul Sibiului și Mitropolitul Ardealului

Ec. Valer-Ioan Dumitrean

Consilier financiar



Întocmit

Ec. Babii Adrian

DECLARAȚIE

Subsemnatul, MOCIOIU ERIC - RADU posesor al buletinului/ cărții de identitate seria SB nr. 577914 eliberat/ă de către Județul Sibiu, reprezentant legal al parohiei/unității de cult cu hramul "St. Împ. Constantin și Elena" (dacă este cazul) din localitatea SEMPĂR, str. MIRAZ VITEAZA nr. 77, județul/sectorul SIBIU având CIF....., cunoscând prevederile din Codul penal privind falsul în declarații, îmi asum pe propria răspundere următoarele:

- datele, informațiile și documentele prezentate în dosarul de solicitare a sprijinului financiar sau în dosarul de justificare a sumelor primite, corespund realității;
- parohia nu are datorii și obligații neachitate la scadență către persoane juridice ori bunuri urmărite în vederea executării silite;
- mă angajez ca sprijinul financiar care va fi alocat parohiei/unității de cult PAROHIA SEMPĂR să-l utilizez în scopul pentru care a fost solicitat și să-l justific integral, în condițiile legii; în documentele justificative nu voi prezenta facturi și chitanțe pentru mijloace fixe a căror valoare depășește 2.500 lei, inclusiv TVA;
- documentele depuse la C.F./C.L./S.S.C. SEMPĂR în scopul justificării sumelor alocate unității de cult nu au mai făcut obiectul justificării către alte instituții publice;
- Certificatul de Înregistrare Fiscală și contul bancar aparțin unității de cult care a solicitat sprijinul financiar.

Reprezentantul unității de cult solicitante,

[Semnătură]
Semnătură



Vizat,

Consilier economic eparhial/centru de cult,

Semnătură



Data

06.10.2017

CENTRALIZATORUL FINANCIAR AL CATEGORIILOR DE LUCRĂRI
 Devizul-afecta și obiectului și
 construcții

Pag. 1

Nr. crt.	CATEGORIA DE LUCRĂRI	VALOAREA (exclusiv TVA) (lei)	din care (după caz)				
			CONTRACTANTUL/ CONDUCĂTORUL (liderul asociației)	ASOCIAȚ 1	ASOCIAȚ 2	SUBCONTR. 1	SUBCONTR. 2
0	1	2	3	4	5	6	7

CAP.1. CLĂDIRI ȘI CONSTRUCȚII SPECIALE, INSTALAȚII APERENDE CONSTRUCȚIILOR ȘI
 REȚELE DE UTILITĂȚI ÎN INCINSA

1.	991 construcții		279191.36		279191.36		
TOTAL CAP.1			279191.36		279191.36		
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA) -lei			279191.36		279191.36		
		-euro					
TVA 13.00 %		-lei	53046.36		53046.36		
TOTAL (inclusiv TVA) -lei			332237.74		332237.74		

INTOCMIT,

ROȘA NERĂ

[Handwritten signature]

ROMÂNIA - M.D.R.T. - I.S.C.
 ANCAȘ NICOLETA
 DIRIGINTE DE ȘANTIER
 ALIT. NR. 00021974
 DOMENIU / SUBDOMENIU AUTORIZATE
 2.4

[Handwritten signature]

LISTA CUPRINZIND CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

DEVIZIUL CEFETA: 001 - construcții

OBIECTIV : 01 - construcții

CATEGORIA DE LUCRĂRI:

Pag. 1

SR	CAPITOLUL DE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PREȚ UNIT. a) Material b) Manopera c) Utilaj d) Transport Total a+b+c+d	MARE-				TOTAL (3x4) sau (5+6 +7+8)	
					RIAJ	MARCO-	PERA	UTI-		
					3x4a	3x4b	3x4c	3x4d		
SECȚIUNEA TEHNICĂ					SECȚIUNEA FINANCIARĂ					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
CAPITOL:										
1	001	001A2+	MC	33.0000	a)	750.0000	3566.50			21021.90
		ZIGARIE DE CARAMIDA POROTERM FH345 (250/350/230)			b)	83.0000	2165.40			
		-10114/0009 900202B MORTAR VAR-CIM.FID.M23-Z CIM.225			c)	0.0000				
		INST.CENT.CU VAR H106A (MC)			d)	0.0000				
						134.0000				
2	002	002D4	ME	489.0000	a)	0.0000				28919.28
		Cofraje, din scanduri de rasin, pt. sarc. beton; in elem. de			b)	41.0000	28063.00			
		tip special greu (cupole, arce, placi cu simpia si diale			c)	0.7500	610.28			
		curbura, grinzi cu cabrele si pt. supr. curbe sau poligonale			d)	0.0000				
		foarte complicate; excl. sustinerile, la constr. cu E < 20 m				41.7500				
		incl.								
3	003	003K2	MC	120.0000	a)	241.0200	38153.00			54015.00
		Beton turnat cu beta in fundat., scuturi, ziduri de			b)	120.0000	18000.00			
		sprijin, pereti sub cota zero preparate si turnate beton			c)	0.0000				
		armat clasa Bc 20 (B 25k) (1,03)			d)	0.0000				
		-10113/0050 900107A BET.8250 ASR.GR. (10M, COM.8K35				361.0200				
		BETS.C-711 E 50M INST.NE (MC)								
4	004	004E2	ME	17150.0000	a)	2.9627	51153.31			65016.31
		MONT ARMAT LA CONSTA H 13M DIN BARE D 12MM IN SE. BETI			b)	0.5200	14063.00			
		DIAPHRAGME CU DIST DIN PLASTIC			c)	0.0000				
					d)	0.0000				
						3.6027				
5	005	005K8	ME	686.0000	a)	0.0000				26282.83
		Serpente din lemn la acoperisuri simple, cu una pana la			b)	39.0000	25805.58			
		patru pante, executata pe scaune din lemn rotund-ciclit si			c)	1.0000	659.33			
		ecrisat, pentru invelitori grele (tigle, schindeni)			d)	0.0000				
						40.0000				
6	006	006A1	ME	763.0000	a)	0.7630	592.17			7906.37
		MONTAREA SI DEMONTAREA SCHELEI PENTRU TUSUIRE PE LUCRARI PE			b)	9.6000	7324.30			
		SUPERFETE VERTICALE H 30,0M			c)	0.0000				
					d)	0.0000				
						10.3630				

LISTA SUPRĂLIND CANTITĂȚILE DE LUCRARI

UNITATEA DEȘRI:001 constructii

DEȘRIUL : 01 constructii
 CATEGORIA DE LUCRARI:

Pag. 2

CIR	CANTITATE DE LUCRARI	U.M.	CANTITATE	PREȚ UNIT.				TOTAL	
				a)Material	b)Manopera	c)Utilaj	d)Transport		
ERT				3x4a	1x4b	3x4c	3x4d	5+6+7+8	
SECȚIUNEA TEHNICĂ				SECȚIUNEA FINANCIARĂ					
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
7.007	AUTORIAJ	ORA	17.0000	a)	1.0000				17000.00
	ORA PE MACARA PE ÎNSURII CU ERAT CU TABELE PIXE LA9,9 TP 1			b)	1.0000				
	SCHINE			c)	210.0000		3570.00		
				d)	1.0000				
					210.0000				
8.008	COȘURAI	MP	456.0000	a)	27.9017	10363.50			33650.92
	Învelitoare din foi plane din tabla zincată, inclusiv			b)	17.0000	11152.00			
	bolțile, șuruburile, racordurile la coșuri, executate cu			c)	0.1500		95.40		
	închieturi duble în ambele sensuri (tabla zincată de 0,5			d)	1.0000				
	mm)				45.0517				
9.009	TRACȚIUNI	T	25.0000	a)	0.0000				200.00
	Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu			b)	0.0000				
	autobusculeta pe distanța 10 km.			c)	0.0000				
				d)	8.0000			200.00	
					8.0000				

CHETUIELI DIRECTE 1	TOCNA	MATERIALE (M)	MANSERA (M)	UTILAJ (U)	TRANSPORT (M)	TOTAL 10
	52.772139	114456.50	106911.70	4669.96	200.00	226440.16
din care, transporturi la:						
-Transport din articole:					200.00	
-Transport auto de la furnizor: (0.000000 tone x 0.00 lei/tona)					0.00	
-Transport auto loca santier: (0.000000 tone x 0.00 lei/tona)					0.00	
-Total transport c.f. : (0.000000 tone x 0.00 lei/tona)					0.00	
C.A.S. : (m x %) (106911.70 x 15.00 /100)						16036.76
Sonaj : (m x %) (106911.70 x 0.50 /100)						534.56
Fond gar.santierii: (m x %) (106911.70 x 0.25 /100)						267.28
Sanatate : (m x %) (106911.70 x 5.20 /100)						5559.40
Fond de risc : (m x %) (106911.70 x 0.270 /100)						289.66
Contributie C.F.: (m x %) (106911.70 x 0.95 /100)						1015.65
TOTAL CHETUIELI DIRECTE	NO	MI	MO	UI	TI	TO
		114456.50	131362.41	4669.96	200.00	250890.89
Cheltuieli indirecte : 10 = TO x % (250890.89 x 7.00 /100)						17562.36
Profit : 20 = (TO + 10) x % ((250890.89 + 17562.36) x 4.00 /100)						10736.13
TOTAL :						279191.38
Organizare santier : (279191.38 x 0.00 /100)						0.00
TOTAL DEBIT - 10) (exclusiv TVA) :						279191.38

INTOCMIT,

MARIA



AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 93 din 26.04.2014

Ca urmare a cererii adresate de **PAROHIA ORTODOXA SELIMBAR II; MOCIOIU EMIL RADU** cu domiciliul în , comuna **ȘELIMBĂR**, sat -, sectorul -, strada **MIHAI VITEAZU** , nr. -, bl. -, sc. -, et. -ap. -, tel. -, email -, înregistrată la nr. **499** din **09.03.2017**,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:

executarea lucrărilor de construire/desființare pentru:

LUCRARI RAMASE DIN AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR. 67 DIN 19.03.2014 IN CONFORMITATE CU PREVEDERILE AUTORIZATIEI INITIALE CONFORM ORDIN NR. 839/2009 ART. 54 ALIN. 4 PRIVIND NORME DE ALPICARE LEGII NR. 50/1991

- pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul **SIBIU**, comuna **ȘELIMBĂR**, sat -, sectorul -, strada -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, identificat prin:

CF Selimbar nr.104843, nr. cad. 104843, nr.top. 960/7/1/3/2/1/2, cu suprafata de masurata si din acte de 640 mp.

- lucrari in valoare de **1.400.000,00 lei**.

În baza CU nr. 87 din data 19.03.2014 și a proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (P.A.C. + P.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (P.A.D.), nr. 03, din 07.03.2013, pentru **LUCRARI RAMASE DIN AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR. 67 DIN 19.03.2014 IN CONFORMITATE CU PREVEDERILE AUTORIZATIEI INITIALE CONFORM ORDIN NR. 839/2009 ART. 54 ALIN. 4 PRIVIND NORME DE ALPICARE LEGII NR. 50/1991** a fost elaborată de SC **PIRAMIDA IMPEX SRL**, cu sediul în județul **SIBIU**, comuna **SIBIU**, strada **GEORGE BACOVIA**, nr. 17, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, cod poștal -, respectiv de **TURCU TEODOR** - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. 3312, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale **SIBIU-VALCEA** a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (P.A.C. + P.O.E. sau P.A.D.) - vizată spre neschimbare - , împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere / actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construire vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15)-(15¹) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică și proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (P.A.C. + P.O.E. sau P.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la **groapa de gunoi** materialele care nu se pot recupera sau valorifica rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de **15 zile** de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul de securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este 24 Luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMARIA COMUNEI ȘELIMBĂR

Str. Mihai Viteazul nr. 234 tel. (0269)342.001 fax (0269)500.215 www.primariaselimbair.ro e-mail: prim@selimbair.ro

D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 Luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate, pentru LUCRARI RAMASE DIN AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR. 67 DIN 19.03.2014 IN CONFORMITATE CU PREVEDERILE AUTORIZATIEI INITIALE CONFORM ORDIN NR. 839/2009 ART. 54 ALIN. 4 PRIVIND NORME DE ALPICARE LEGII NR. 50/1991.

PRIMAR,
Marius GRECU



Arhitect-șef/Urbanist-șef,
Radu HOROTAN

SECRETAR,
Elena SCUMPU

Întocmit M.B.

Taxa de autorizare în valoare de lei a fost achitată - SCUTIT.
Taxa în valoare de lei a fost achitată conform nr. din

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului DIRECT la data de _____ însoțită de un exemplar din proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea
autorizației de construire**

de la data de _____ la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de .

PRIMAR,

L.S.

SECRETAR,

ARHITECT SEF

Data prelungirii valabilității _____

Achitat taxa de _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă.

SOCIETATE ADMINISTRATA IN SISTEM DUALIST

Bd. Regina Elisabeta nr. 5, Sector 3, Bucuresti, cod 030016

Inmatriculata la Registrul Comertului: J40/90/1991

Inmatriculata la Registrul Bancar Nr. RB-PJR-40-008/18.02.1999

Cod Unic de Inregistrare: RO 361757

Inregistrata la Registrul de evidenta a prelucrarilor de date cu caracter personal sub nr. 3776 si 3772

Capital Social: 1.825.341.614,50 lei

SWIFT: RNCB RO BU; Site: www.bcr.ro; Email: contact.center@bcr.ro

InfoBCR: 0800.801.BCR (0800.801.227), apelabil gratuit din orice retea nationala;

+4021.407.42.00 apelabil din strainatate la tarif normal

EXTRAS DE CONT Nr. 1 din data: 13-01-2016
pe perioada: 01-01-2015 - 31-12-2015

Cont Nou:	3511.501.0.10805870.0227.ROL.1	Cont Vechi:	
Cod IBAN Nou:	RO48RNCB0227108058700001	Cod IBAN Vechi:	
Valuta:	RON		
Titular:	PAROHIA ORTODOXA ROMANA SELIMBAR II	CIC:10805870	CUI/CNP: 25209631
Tip Produs:	Cont curent ORD RON - Conturi curente		

Data	21-04-2015	Sold Contabil Initial	5,035.63	
Data operatiunii		Referinta oper.	Debit	Credit
Data Valorii	Explicatie	Document		
Transactii finalizate:				
21-04-2015 11:43	Referinta 1504215260669540, data valutei 21-04-2015, Decontare -Platitor: DRAGOMIRESCU MIRCEA DAN; RO19BUCU690047342511RO01-Beneficiar: PAROHIA ORTODOXA ROMANA SELIMBAR II; RO48RNCB0227108058700101-Debit: /ROCIDNATIE	2015042108019001 Ordin de plata 1 21.04.2015	0.00	3,000.00
	Transactii finalizate:		0.00	3,000.00
	Sold contabil final:			8,035.63
Data	05-06-2015	Sold Contabil Initial	8,035.63	
Data operatiunii		Referinta oper.	Debit	Credit
Data Valorii	Explicatie	Document		
Transactii finalizate:				
05-06-2015 11:23	Referinta: 1506055267067610, data valutei 05-05-2015, Decontare -Platitor: RALCOM SERV SRL; RO17BTRL033012021001989X; CODFISC 19132703-Beneficiar: PAROHIA ORTODOXA ROMANA SELIMBAR II; RO48RNCB0227108058700001-Debit: /ROCIDNATIE CONTR. DE SPONSORIZARE 01.06.15/RFB/4	2015060502067093 Ordin de plata NOTPROVIDED 06.06.2015	0.00	3,000.00
	Transactii finalizate:		0.00	3,000.00
	Sold contabil final:			11,035.63
Data	25-08-2015	Sold Contabil Initial	11,035.63	
Data operatiunii		Referinta oper.	Debit	Credit
Data Valorii	Explicatie	Document		
Transactii finalizate:				
25-08-2015 16:07	Referinta 1508255279941399, data valutei 25-08-2015, Decontare -Platitor: RALCOM SERV SRL; RO17BTRL033012021001989X; CODFISC 19132703-Beneficiar: PAROHIA ROMANA SELIMBAR II; RO48RNCB0227108058700001-Debit: /ROCIDNATIE CONTRACT DE SPONSORIZARE 24.08.2015/RFB/21	2015082547709475 Ordin de plata NOTPROVIDED 25.08.2015	0.00	1,000.00
	Transactii finalizate:		0.00	1,000.00
	Sold contabil final:			12,035.63
Data	25-09-2015	Sold Contabil Initial	12,035.63	
Data operatiunii		Referinta oper.	Debit	Credit
Data Valorii	Explicatie	Document		
Transactii finalizate:				
25-09-2015 11:51	Eliberare numerar - lei - din contul: RO48RNCB0227108058700001 (PAROHIA ORTODOXA ROMANA SELIMBAR II)(Solciant Mocioiu Emil Raiu)	2015092503314948 Chitanta de plata numerar 2015092500010527	0,000.00	0.00
25-09-2015 11:51	Comis. retragere de numerar PJ - lei pentru tranzactia cu voucherele 2015092503314948	2015092503314948 Chitanta de plata numerar 2015092500010527	60.00	0.00
	Transactii finalizate:		6,060.00	0.00
	Sold contabil final:			5,975.63
Data	20-10-2015	Sold Contabil Initial	5,975.63	
Data operatiunii		Referinta oper.	Debit	Credit
Data Valorii	Explicatie	Document		
Transactii finalizate:				
20-10-2015 10:14	Retragere numerar - Franc - Nr card 431251XXXXXX1480, Ref 013987341057, Suma retrasa 1500 RON, Comision: 6 RON, Locatie: NCR05850 RO STR.MIHAI VITEAZU NR.2 BSELIMBAR, Data Ora: 20-10-2015 10:14:15	2015102040679127 Nota contabila 013987341057 20.10.2015	1,500.00	0.00



ROMÂNIA
MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ
CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ

Seria A Nr. 0271749

Denumire/Nume și prenume:

PAROHIA ORTODOXA ROMANA SELIMBAR II

Domiciliul fiscal: JUD. SIBIU, SAT. ȘELIMBĂR COM. ȘELIMBĂR,
STR. MIHAI VITEAZU

Emitent

00000000000000000000443372322

A

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.):

25209631

Data atribuirii (C.I.F.):

02.03.2009

Data eliberării:

02.03.2009

Cod M.F.P. 14.13.20.99/2

Se utilizează începând cu 01.01.2007



13874422

Carte Funciară Nr. 104843 Comuna/Oraș/Municipiu: Selimbar

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**ANCPI
ANUL 2017Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

Nr.	2650
Ziua	17
Luna	01
Anul	2017

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104843	640	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8950 / 12/02/2013 Act Notarial nr. 298, din 11/02/2013 emis de NP BEXA MIHAI;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie cu scutire de raport, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXA ROMANA SELIMBAR II CU SEDIUL IN SAT SELIMBAR, CIF:25209631	A1
59518 / 28/08/2014 Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;	
B4 Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen, eliberare	Ubiect cerere
1	2651	17-01-2017	20-01-2017	Consultare/Informare

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor. Iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța interna nr.319159/17-01-2017 in suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

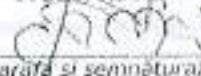
18-01-2017

Data eliberării,

1/1

Asistent Registrator,

Fratică Adina

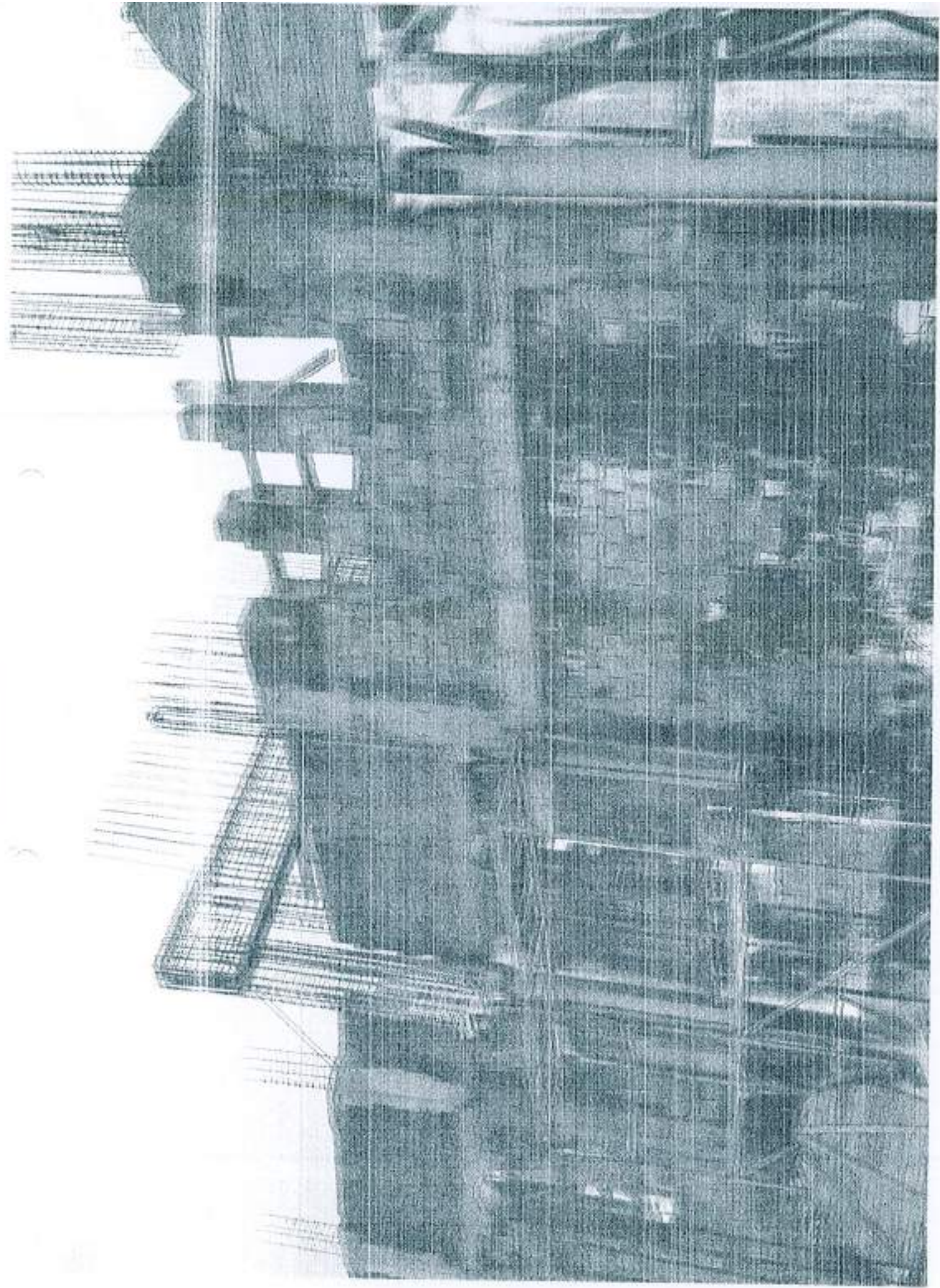


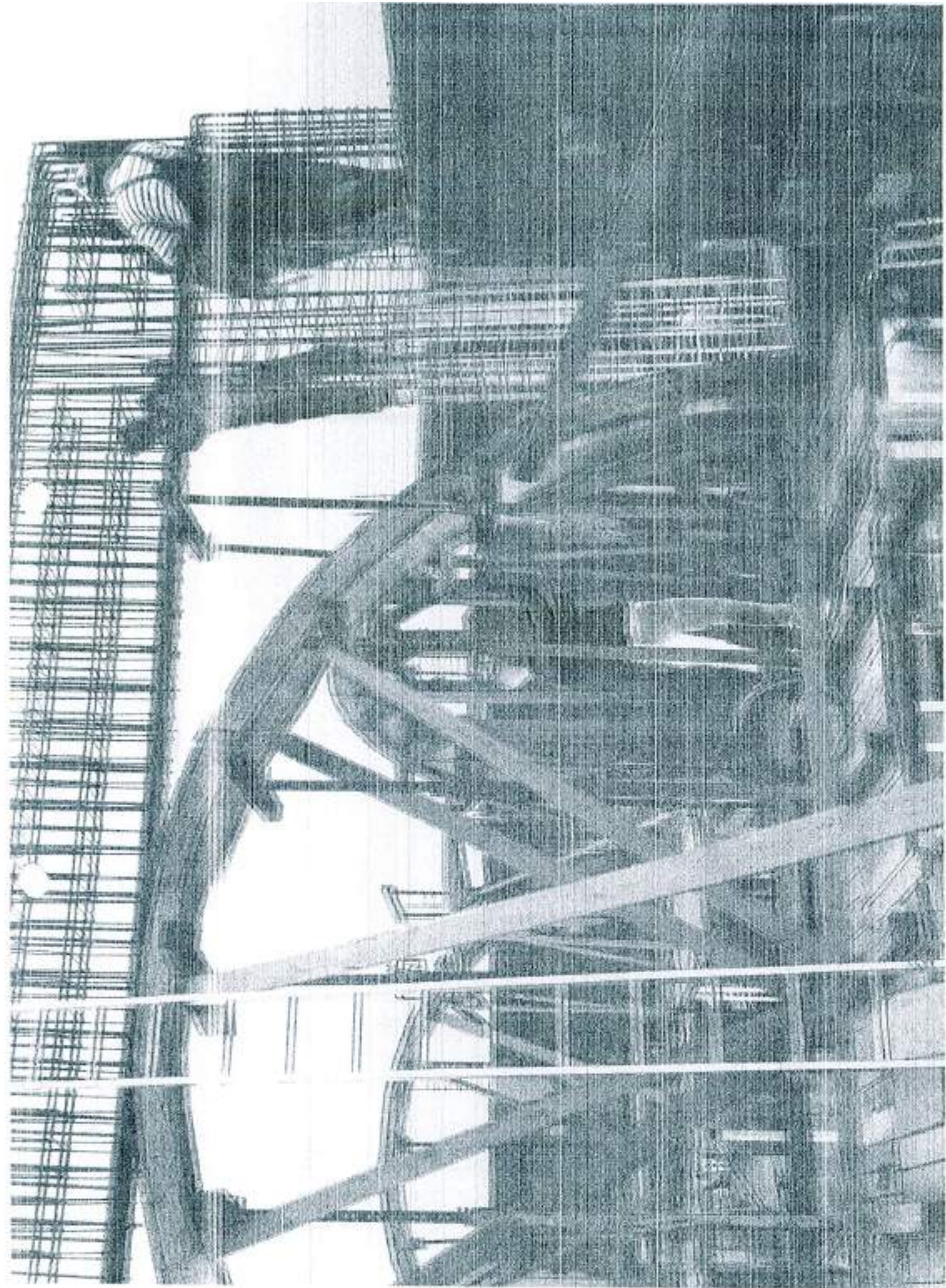
(parafa și semnătura)

Referent,



(parafa și semnătura)







Parohia Evanghelică C.A. Sibiu

Pr. 20.11.12/18.10.2017

Către,

Primăria Șelimbăr

Stimate domnule Primar



Referitor: reparații orologiu turn Biserica Evanghelică CA Sibiu

Prin prezenta vă înaintăm documentele necesare aprobării finanțării de către dumneavoastră a costurilor de reparație a orologiuului Bisericii Evanghelice CA Șelimbăr inclusiv învelitoare țiglă turn:

1. Cerere
2. Declarație pe proprie răspundere
3. Extras CF
4. Plan situație
5. Deviz
6. Aprobare de la organul Bisericesc superior
7. Memoriu tehnic

Cu respect,

Administrator

Victor Drăgan



DECLARAȚIE

Subsemnatul, Doi Chilian Raymond posesor al buletinului/ cărții de identitate seria SA nr. 589277 eliberat/ă de către SPCLEP Sibiu reprezentant legal al parohiei/unității de cult cu hramul "evangelice C.A. Selimbar" (dacă este cazul) din localitatea Sibiu - Selimbar, str. Michai Viteazul nr. 228 județul/sectorul Sibiu având Cod fiscal 13645980, cunoscând prevederile din Codul penal privind falsul în declarații, îmi asum pe propria răspundere următoarele:

- datele, informațiile și documentele prezentate în dosarul de solicitare a sprijinului financiar sau în dosarul de justificare a sumelor primite, corespund realității;
- parohia nu are datorii și obligații neachitate la scadență către persoane juridice ori bunuri urmărite în vederea executării silite;
- mă angajez ca sprijinul financiar care va fi alocat parohiei/unității de cult evangelice C.A. Selimbar să-l utilizez în scopul pentru care a fost solicitat și să-l justific integral, în condițiile legii; în documentele justificative nu voi prezenta facturi și chitanțe pentru mijloace fixe a căror valoare depășește 2.500 lei, inclusiv TVA.

Reprezentantul unității de cult solicitante,
(numele și prenumele)

Semnătură

Ștampilă



UNITATEA DE CULT PAROHIA EVANGHELICĂ CA SIBIU / SELIMBAR Anexa.nr.1

Nr. _____ /Data _____

CERERE

pentru acordarea sprijinului financiar conform Ordonanței Guvernului nr. 82/2001, cu modificările și completările ulterioare, și ale Hotărârii Guvernului nr. 1470/2002, cu modificările și completările ulterioare

Unitatea de cult solicitantă: PAROHIA EVCH SELIMBAR

Cultul sau Eparhia: EVANGHELIC CA

Adresa completă a unității de cult solicitante: Str. MIHAI VITEAZUL NR. 427, SELIMBAR

Adresa completă a obiectivului (în cazul în care diferă de adresa unității de cult):
~~XXXXX~~ Str. Mihai Viteazul 224

Hramul bisericii (dacă este cazul): _____

Numele și prenumele reprezentantului: CILIAN RAIMON SORR

Funcția: prim preot Telefon: 0727 825 264

Fax: 0269/211 203 E-mail: KILIAN.DOER@EVANG-RO

Număr de cod în cazul monumentelor istorice: SB-II-m-A-12561.01

Cod IBAN:

R	O	1	3	R	2	B	R	0	0	0	0	6	0	0	1	3	5	5	6	1	0	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

deschis la Banca RAIFFEISEN Sucursala SIBIU - Str. BALCESCU

Cod Fiscal: 13645920

Obiectul cererii: REPARAȚII OROLOGIUL TURN
BISERICII, ÎN VEȘTIMENTE BIELE
TURN

Motivarea cererii: REPARAȚIA ȘI PERMENEREA ÎN FUNCȚIUNE A
UNUI OBOLGIU ISTORIC, NEFUNCȚIONAL DE MULȚI TIMP,
CREȘTE IDENTIFICAREA ȘELIMBERENILOR CU PATRIMONIUL ISTORIC

Numărul și data autorizației de construire: Data expirării:

Numărul și data avizului Ministerului Culturii și Patrimoniului Național (dacă este cazul)

Numărul și data avizului Comisiei de pictură bisericească (dacă este cazul):

Data (estimată) începerii lucrărilor (dacă este cazul):

2.10.2017

Valoarea devizului de lucrări: 9.200,- RON

Stadiul lucrărilor: PREGĂTIRI, DOCUMENTAȚIE STARE ÎNȚIALĂ, ORGANIZARE

În ce ani a mai primit unitatea de cult sprijin financiar de la Consiliul Local:

În ce valoare:

Dacă au fost justificate în totalitate sumele primite:

SEMNĂTURA
și ștampila solicitantului 

ANEXE:

- Declarație pe propria răspundere
- Avizul unității de cult centrale
- Autorizația de construcție (dacă este cazul)
- Avizul de specialitate pentru monumentele istorice (dacă este cazul)
- Devizul lucrărilor
- Autorizația Comisiei de pictură bisericească (dacă este cazul)
- Copie atestat pentru activități sociale (dacă este cazul)
- Adeverință IBAN
- Copie Cod fiscal
- Extrasul de C.F. ale imobilelor în care se desfășoară activități sociale, medicale sau de învățământ teologic
- Fotografii cu stadiul actual al lucrărilor



Ministerul Culturii și Identității Naționale

Direcția Județeană pentru Cultură Sibiu

Municipiul Sibiu - str. Tribunei, nr. 6, cod 550176, tel.: 0269 / 210.113, fax / tel.: 0269 / 210.531
email: djc.sibiu@gmail.com, www.culturasibiu.ro

Nr. înreg: 3793/ 5.10.2017

Exemplar 1

Către Parohia Evanghelică C.A. Sibiu În atenția domnului Victor Drăgan

Ca urmare a cererii dumneavoastră înregistrată la Direcția Județeană pentru Cultură Sibiu cu nr. 3.714/ 3.10.2017 prin care solicitați avizul favorabil pentru reparația orologiului Bisericii Evanghelice CA, parte componentă a monumentului istoric categoria A, înscris în *Lista Monumentelor Istorice* 2015 cu codul SB-II-m-A-12561.01, situat în localitatea Șelimbăr, vă comunicăm următoarele:

- soluționarea cererii dumneavoastră este posibilă, chiar ne bucură reparația mecanismului orologiului din turnul bisericii și a învelitorii de țiglă;
- ne exprimăm acordul prealabil privind repararea mecanismului orologiului din bisericii evanghelice și a învelitorii de țiglă.

Orice altă intervenție se va face numai cu avizul Direcției Județene pentru Cultură Sibiu, cu respectarea Legii 50/ 1999 și Legii 422/ 2001.

Cu stimă
Director executiv
Dr. Valentin Delcă



Consilier
Delia Voina

S.C. BIROU DE ARHITECTURA FABINI SRL SIBIU
 ARCHITEKTURBÜRO FABINI GmbH HERMANNSTADT



Str. Tipografilor nr. 12
 RO - 550164 - Sibiu
 Tel.: 0040-269-432226
 Fax: 0040-269-212202
 E-mail: hfabiv@abfabini.ro

Lucrări de întreținere și reparații la turnul biserici evanghelice din Șelimbăr

Ansamblul bisericii evanghelice fortificate din centrul localității Șelimbăr compus din biserică, casă parohială și o incintă de fortificație este monument istoric înscris în lista monumentelor istorice din România la poziția:

SB-II-a-A-12561	Ansamblul bisericii evanghelice fortificate	sat <u>Șelimbăr</u> , comuna <u>Șelimbăr</u>	Str. Mihai Viteazul 284	sec. XIII-XIX
-----------------	---	---	-------------------------	---------------



Fig. 1. Plan de situație cu marcarea orientării bisericii.

În centrul ansamblului se află biserica, inițial o bazilică romanică construită în secolul al 13-lea, de la care se păstrează cu absida semicirculară, colateralele bazilicii boltite în cruce și cu absidiole în



Fig. 2.- Vedere generală a turnului clopotniță din spre sud-vest, din str. Mihai Viteazu.

partea de est. Nava principală este acoperită cu bolți în cruce și arce dublouri de factură baroc. Turnul clopotniță a fost construit între anii 1804-1807 având elemente de arhitectură clasicistă:

profile horizontale simple și benzi verticale la colțuri. Astăzi turnul este zugrăvit în culoarea galben, profilatura fiind albă crem. La ultimul nivel a fost montat un ceas cu cadrane negre pe cele patru laturi ale turnului. Mecanismul ceasului astăzi existent în turn a fost construit în anul 1980 de firma Fuchs & Sohn din Bernburg.

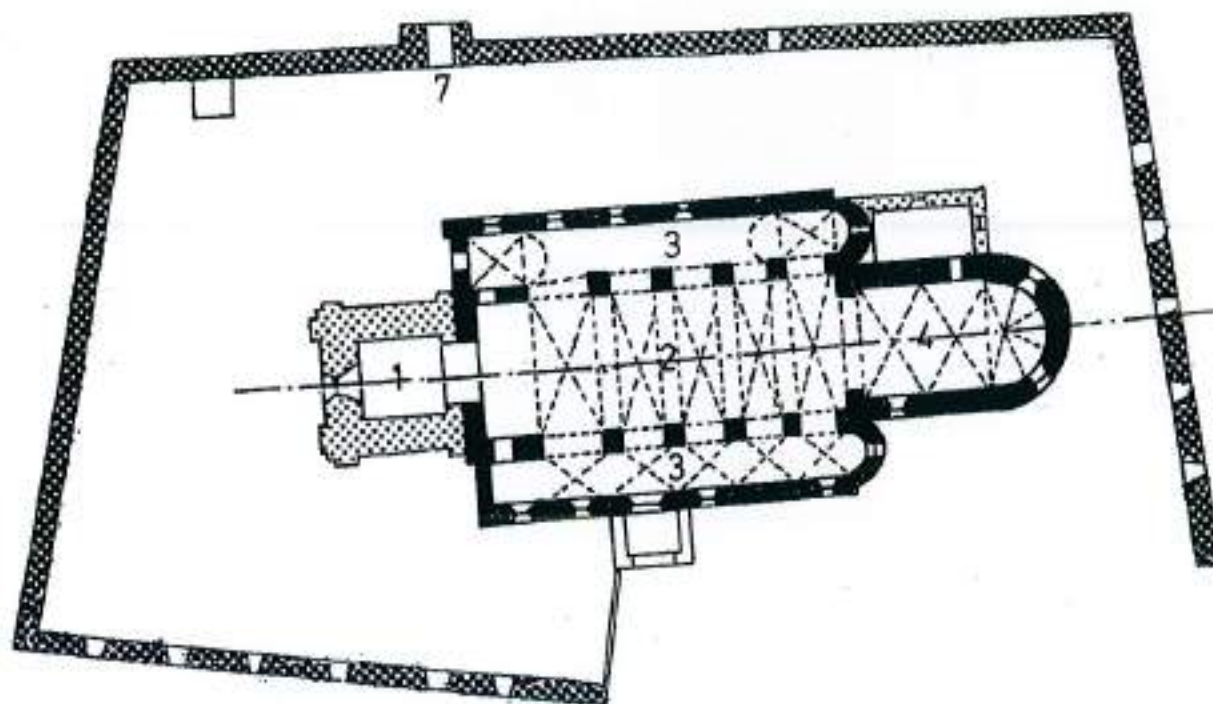


Fig. 3.- Plan ansamblu. 1. turn clopotniță, 2. nava principală, 3. colaterale, 4. cor 7. poartă.

Lucrări propuse

În anii 2008-2009 au fost executate lucrări de reparații la turn, astfel a fost înlocuită învelitoarea de țiglă a turnului cu țiglă nouă. Această țiglă are două găuri pentru prinderea ei de lași. Dintr-o oarecare neglijență țiglele au fost legate numai cu o singură sârmă și astfel la presiunea vântului țiglele sunt smulse din poziția lor, nu cad dar numai asigură în poziția parțial schimbată etanșitatea învelitorii. Se impune re poziționarea corectă a țiglelor pe întreaga suprafață a acoperișului turnului.

O altă deficiență a acoperișului turnului poate fi observată la cornișă. Aici au fost montate două rânduri de țiglă, ceea ce nu asigură o protecție corespunzătoare a peretelui turnului, existând posibilitatea ca prin spargerea țiglelor să se prelingă apa de ploaie pe pereții turnului distrugând zugrăveala și tencuiala de pe fațada turnului. Este necesar ca în acest loc să se monteze o scândură pe care se aplică un șorț de tablă inoxidabilă, preferabil din zinc sau cupru, care să aibe un lăcrimar. Un detaliu corespunzător este dat în schița din fig. 7.



Fig. 4.- Vedere a părții superioare a turnului cu deficiențele menționate.



Fig.5.- Detaliu cu țigle deplasate și coame de producție industrială, ce ar fi indicat să fie înlocuite cu coame de formă istorică, adică de formă tronconică simplă.



Fig. 6.- Detaliu cu cornișa distrusă din cauza execuției deficitare de terminației inferioare a învelitorii.

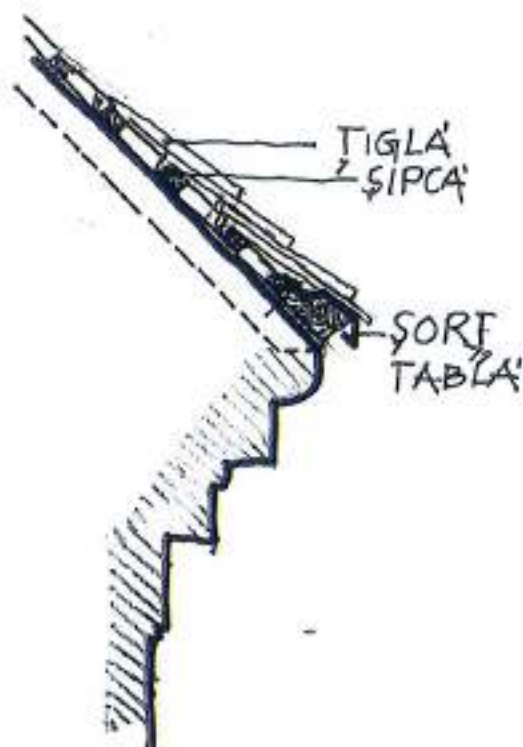



Fig. 7.- Schiță cu rezolvarea cornișei turnului prin montarea unei scânduri cu un șorț de tablă inoxidabilă.

În cadrul lucrărilor prevăzute a se executa la turnul clopotniță se intenționează repararea, întreținerea și restaurarea ceasului menționat anterior. Lucrările constau în demontarea componentelor ceasului, curățirea suprafețelor cu menținerea vopsitoriei originale, verificarea pieselor ceasului și remontarea în stare de funcționare, asigurarea condițiilor de funcționare pe timp de iarnă și întocmirea unei documentații a lucrărilor executate.

Sibiu, 9 octombrie 2017

Întocmit:

dr. arh. Hermann Fabini



Obiectivul: REPARATII INVELITOARE TURN BISERICA SELIMBAR

Obiectul: Obiect

Devizul: Deviz

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

Oct-17

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPCR0 2B1%	Reparatii la Invelitoare turn cu tigla solzi si coame pe sipci si legata	mp	46	185	8510.21
				Material:	85.02	3910.73
				Manopera:	99.99	4599.48
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0
2	RPCH0 7XA	Inlocuire de elemente de sarpana deteriorate cu altele noi	metru	10	22.37	223.68
				Material:	6.52	65.22
				Manopera:	15.85	158.46
				Utilaj:	0	0
				Transport:	0	0

Total ore manopera (ore)	152.82
Total greutate materiale (tone)	4.41

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	3975.94	4757.95	0	0	8733.89

Alte cheltuieli directe						
Coefficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
CAS	15,80%	0	751.76	0	0	751.76
Sanatate	5,20%	0	247.41	0	0	247.41
Somaj	0,50%	0	23.79	0	0	23.79
Fond de risc	0,28%	0	13.32	0	0	13.32
Fond de	0,25%	0	11.89	0	0	11.89
Concedii si	0,85%	0	40.44	0	0	40.44

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	3975.94	5846.57	0	0	9822.51
Cheltuieli	10,00%				982.25
Profit	5,00%				540.24

Total General fara TVA	11345
TVA (19%)	2155.55
TOTAL GENERAL (Lei)	13500.55

ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.
LUCA DAN HORATIU
 DIRIGINTE DE ŞANTIER
 AUT. NR. 00015771
 DOMENII / SUBDOMENII AUTORIZATE
 2.3



S.C. BIROU DE ARHITECTURA FABINI SRL SIBIU
ARCHITEKTURBÜRO FABINI GmbH HERMANNSTADT



Str. Tipografilor nr. 12
RO - 550164 - Sibiu
Tel: 0040-269-432226
Fax: 0040-269-212202
E-mail: fabini@fabini.ro

Completări la documentația Lucrări de întreținere și reparații la turnul biserici evanghelice din Șelimbăr

În cadrul lucrărilor prevăzute a se executa la turnul clopotniță se intenționează repararea, întreținerea și restaurarea ceasului menționat anterior. Lucrările constau în demontarea componentelor ceasului, curățirea suprafețelor cu menținerea vopsitoriei originale, verificarea pieselor ceasului și remontarea în stare de funcționare, asigurarea condițiilor de funcționare pe timp de iarnă și întocmirea unei documentații a lucrărilor executate.



Fig. 1.- Cadranle de ceas văzute din spre nord-est.



Fig. 2.- Vedere mai veche a orologiului în turn. Fig. 3.- Reprezentare a orologiului de către firma Fuchs și Sohn din Bernburg/Saale, fabrică de ceasuri de turn.



Fig. 4 și 5.- Vedere actuală a mecanismului orologiului înainte de demontare.



Fig. 4./ Vedere a orologiului cu tamburul pentru cablu Fig. 5.- Ax cu roată dințată



Fig. Fig. 6 și 7.- Piese demontate și restaurate.

Sibiu, 14 octombrie 2017

Întocmit:

dr. arh. Hermann Fabini

Fabini



suspendat în sistem *cuțit și nicovală*. Mecanismul de distribuire a forței este amplasat deasupra orologiului-mamă – se observă transmisia prin ax cardanic la demultiplicator. Ceasul martor a fost înlăturat (Fig. 277 b – c).

I. N. nr. 116: „Orologiu de turn, cu cifre pictate pe perete, arătător din fier, pe turn, mecanism donat din USA” (30 noiembrie 1967).

Șeica Mică (Kleinschelken, Kisselyk) - jud. Sibiu

I. N. nr. 43: „Orologiu, din fier, cu trei cadrane și clopoțel, 1,280 x 0,790 m, în turnul vechiu, deteriorat, scos din funcțiune la începutul secolului XX” (15 iunie 1967). Orologiul a fost transferat în împrejurări necunoscute în altă localitate (eventual la Târgu-Jiu?).

Șelimbăr (Schellenberg, Sellenberk) - jud. Sibiu

În anul 1804 s-a ridicat actualul turn-clopotniță, în locul celui medieval. Aici a fost instalat un orologiu de tip „J. J. Fuchs & Sohn” care, din păcate, nu funcționează, are piese lipsă și este prăfuit. Nu am reușit să identificăm anul în care a fost construit, dar intuim că poate fi vorba de ultimul sfert al secolului al XIX-lea. Este o construcție caracteristică fabricii menționate, analizată deja pe parcursul demersului nostru în legătură cu ceasurile



Fig. 278 a - d. Șelimbăr (jud. Sibiu). Biserica evanghelică. a) Turnul clopotniță cu patru cadrane construit în anul 1804; b-c) Orologiul tip „J. J. Fuchs & Sohn”; d) Crucea cardanică a demultiplicatorului de cadrane (Foto: Dragoș Poponea, 2013)

ite amplasat
multiplicator

ier, pe turn,

n, în turnul
'67). Orolo-
Târgu-Jiu?)



4 cadrans
multiplică-

purând aceeași marcă. Tocmai de aceea ne rezumăm la a consemna doar faptul că, la mecanismul semnalizării sferturilor, frânarea se realizează printr-un sistem cu carmă. Turnul are 4 cadrane; mișcarea se transmite la acestea prin două mecanisme diferențiale: unul principal, situat central, și unul secundar, la fel ca în cazul orologiului din Turnul Sfatului din Sibiu. Conform mărturiilor orale, orologiul urmează să fie restaurat (Fig. 278 a - d).

I. N. nr. 14: „din fier, aramă, 1,60 x 1.00 m, pe clopotniță, (stare de conservare) medicră, inscripție: J. J. Fuchs und Sohn” (30 noiembrie 1967).

Șercaia (Schirkanyen, Sárkány) - jud. Brașov

În anul 1852 se cumpără pentru turnul-clopotniță al bisericii evanghelice, supranălat în anul 1819 cu două niveluri, un orologiu de la firma „Wilhelm Stiehle” din Speising, lângă Viena. Acesta a fost substituit în anul 1925 cu unul comandat la fabrica de orologii „Johann Mannhardt”, cu numărul de fabricație 2600 (Fig. 279 a - c). Este un mecanism cu două trenuri de roți dințate, confecționate, în parte, din aliaj pe bază de cupru. Unul din trenuri este destinat mersului propriu-zis și are în componență un eșapament al mersului *Graham* - cu roata-ancoră tot din aliaj galben (alamă?); celălalt este răspunzător pentru semnalizările sonore: la jumătăți de oră și la ore întregi. Orologiul, adăpostit într-o gheretă din lemn, aflat într-o stare de conservare destul de bună, ar putea fi funcțional, însă cele trei transmisii cardanice, de la mecanismul diferențial central

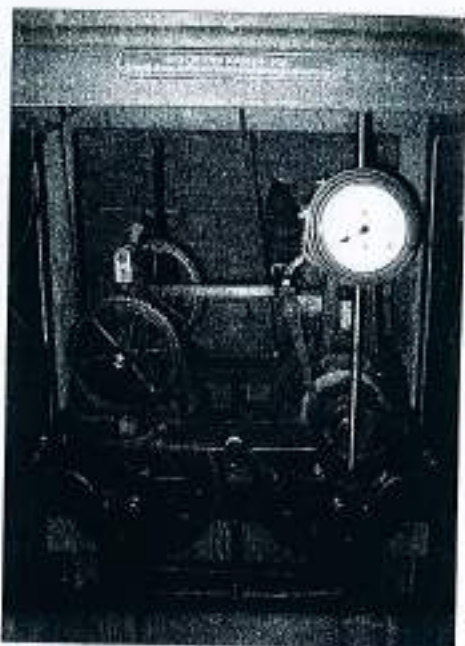
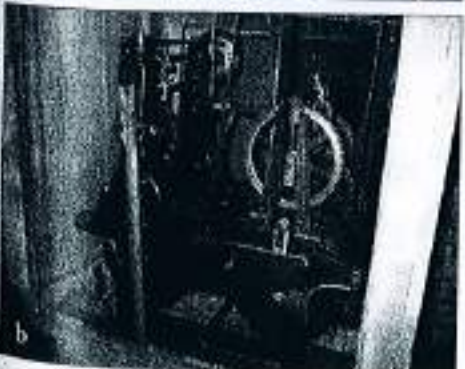


Fig. 279 a - c. Șercaia (jud. Brașov). Biserica evanghelică. a) Turnul-clopotniță alipit de școala veche; b-c. Orologiul tip „Johann Mannhardt” instalat în anul 1925 (Foto: Zoltán Boér, 2015)

11-20-2017/29.09.2017

Biserica Evanghelică C.A. din România

Consistoriul Superior

Str. Gen. Magheru 4, RO - 550185 Sibiu
Tel.: +40 269 217864 Fax: +40 269 206864 ekr.landeskon@evang.ro www.evang.ro



Parohia evanghelică C.A. Șelimbăr
Strada: Mihai Viteazu 284
Șelimbăr
Jud. Sibiu

Nr. nostru:
Nr.: 1915/2017

Nr. Dv. / adresa Dv. din:

Sibiu, la 29.09.2017

Ref.: Repararea ceasului din turnul bisericii evanghelice C.A. Șelimbăr

La solicitarea D.v. vă transmitem avizul Consistoriului Superior, în calitate de for tutelar, pentru repararea ceasului din turnul bisericii evanghelice C.A. Șelimbăr.

Am eliberat prezentul aviz pentru a folosi la finalizarea documentației tehnice și a autorizației din partea Primăriei Șelimbăr.

Episcop

Reinhard Guib



Secretar general

Friedrich Gunesch

Traducere din lb. germana

Allyn Eidsness

Maestru ceasornicar / Restaurator orologi și ansamble tehnice istorice
Mannheim, Germania

Oferta ptr. restaurarea orologiului istoric din turnul bisericii evanghelice

După consultarea documentației foto a orologiului și presupunând că cadranele și arătătoarele sunt în stare bună, pot să supun atenției Dvs. următoarea ofertă pentru lucrările de restaurare, pe care le consider importante:

1. Proiectare cu implicarea factorilor de decizie locale
2. Demontarea orologiului
3. Curățirea / verificarea / restaurarea / conservarea diferitelor componente tehnice
4. înlocuirea cablurilor de acționare
5. re-asamblarea orologiului
6. punerea în funcțiune
 opțional aş mai sugera
7. realizarea unei documentații a restaurării
8. realizarea unei instrucțiuni de ungere și îngrijire (cartea orologiului)

Costurile oferite:

1. – 6.	1400 Euro (14 zile de lucru a 100 Euro)
7. – 8.	100 Euro
Material	200 Euro
<u>Transport</u>	<u>300 Euro</u>
Total:	2000 Euro

Pentru lucrări aş fi disponibil începând din august 2017. Am nevoie de unele lucrări din partea beneficiarului cum ar fi: ajutor la curățirea ceasului, renovarea încăperii orologiului, ajutor la transport. Totodată am nevoie de cazare și un loc unde pot să lucrez cu iluminat corespunzător, curent și o masă de lucru.

PLAN INCADRARE IN ZONA SELIMBAR

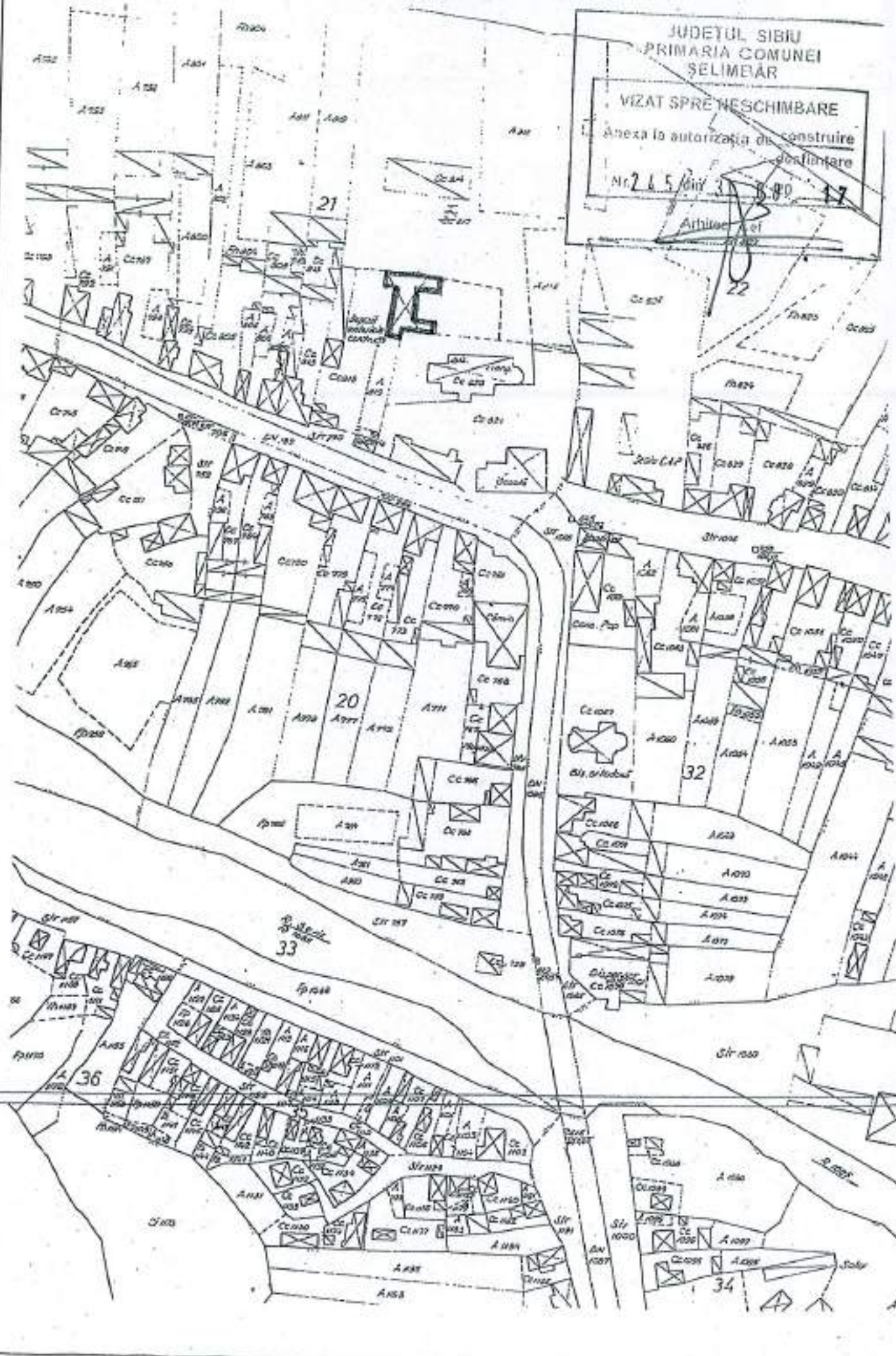
SCARA 1:2000

JUDETUL SIBIU
PRIMARIA COMUNEI
SELIMBAR

VIZAT SPRE NESCIMBARE
Anexa la autorizatia de construire
si de inchiriere

Nr. 265 / din 30.08.2017

Arhitect
[Signature]



**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 102388 Selimbar

Nr. cerere	81904
Ziua	26
Luna	09
Anul	2017



Cod verificare
10005095056

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2130

Adresa: Loc. Selimbar, Jud. Sibiu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 225,226	1,717	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: C1 Top: 226	Loc. Selimbar, Jud. Sibiu	BISERICĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46549 / 01/10/2009		
Încheiere nr. 1823, din 17/06/1946;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE încheierea 9481/1891 cf, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1	A1, A1.1
1) BISERICA EVANGHELICĂ LUTERANĂ DIN ȘELIMBAR		
OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 2130)		

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9657 / 09/02/2017		
Act Notarial nr. 62, din 06/02/2017 emis de Marinovici Oana-Andreea; Act Notarial nr. 3, din 21/03/2017 emis de Marinovici Oana Andreea;		
C1	Se noteaza Contractul de comodat bunuri imobile autentificat cu nr. 62/06.02.2017 de NP Marinovici Oana-Andreea, incheiat intre PAROHIA EVANGHELICA C.A. SELIMBAR, in calitate de comodant si PAROHIA EVANGHELICA CA SIBIU, in calitate de comodatari,	A1, A1.1



**Raiffeisen
BANK**

Reușim împreună.

Extras de cont

Perioada: de la 03.04.2017 la 28.04.2017

Data generare extras: 04.05.2017

PAROHIA EVANGHELICA C.A.SELIMBAR		Cod BIC Raiffeisen Bank:	RZBRRO8U
Adresa 427 MIHAI VITEAZU SELIMBAR SB ROMANIA		Unitate bancară:	RAIFFEISEN BANK S.A. AGENT BRUKENTHAL STR.NICOLAE BALCESCU NR.29 RO13 RZBR 0000 0600 1355 6103
Număr client:	0005079156	Cod BAN:	
Cod unic:	13645980	Tip cont:	current
		Valuta:	LE

Sold initial	Rulaj debitor	Rulaj creditor	Sold final
48,045.05	20.00	0.00	48,025.05

Data inregistrare	Data tranzacției	Descrierea tranzacției	Sumă debit	Sumă credit
28.04.2017	30.04.2017	COMIS.DE INTRETIN. FC IMM RON	20.00	
			Sold final 48,025.05	

Soldul creditor din acest cont se încadrează în categoria depozitelor eligibile conform celor prevăzute în Formularul pentru informațiile oferite deponenților ce poate fi consultat la adresa: www.raiffeisen.ro/doc/fgdb-ro.pdf sau în orice unitate a cli.

MINISTERUL FINANTELOR

CERTIFICAT DE INREGISTRARE FISCALA

PAROHIA EVANGHELICA C.A.SELIMBAR

SELIMBAR Judet: Sibiu cod postal :2428

MIHAI VITEAZU nr.427

Autorizatie: 15351/1949 11/9/V

F Codul dvs. de înregistrare fiscală este:

13645980

Emitent - Director general

Data emiterii: 18/01/2001

Semnatura

Data emiterii documentului 19/01/2001

ROUMANIE



ROMANIA ROMAN

CARTE
D'IDENTITE

CARTE DE IDENTITATE

IDENT
CARD

CNP 1661215323959

CGRA SB Nr. 589277

55609



Nume/Nom/Last name

DORR

Prenume/Prenoms/First name

CHILIAN-RAIMOND

Cetățenie/Nationalitate/Nationality

Română / ROU

Loc nașterii/Lieu de naissance/Place of birth

Mun. Sibiu Jud. Sibiu

Donăștii/Adresa/Address

Mun. Sibiu Jud. Sibiu

Pța. Huet nr.1

Entită de Deținere passed by

SPCLEP Sibiu

655



SB

Validă până/Validé jusqu'à/Valk

17.12.12-15.12.2022

IDROUDOERR<<CHILIAN<RAIMOND<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
SB589277<9ROU6612153M22121 5313239594

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA COMUNEI ȘELIMBĂR
Str. Mihai Viteazu nr. 234
Tel: 0269/560001, Fax: 0269/560295
e-mail: primaria_selimbar@yahoo.com

Nr. 31228/18.10.2017

Către,

SERVICIU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

Alăturat vă înaintăm conform dispozițiilor Regulamentului de Organizare și funcționare a Consiliului Local Șelimbăr aprobat prin H.C.L. nr. 3/2016 proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii imobilelor-terenuri înscrise în CF 103251 Selimbar și CF 108371 Selimbar, domeniul privat al Comunei Șelimbăr.

Întocmit,
Mateiu Georgiana



AM PRIMIT,
SERVICIUL
ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ LOCALĂ

