

## PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi 30.06.2017, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Șelimbăr.

Ședința a fost convocată de primarul comunei Șelimbăr, d-nul Grecu Marius, prin Dispoziția nr. 167/26.06.2017

La ședință sunt prezenți 12 consilieri (domnii Baci Viorel, D-na. Craciun Iulia Catalina și Savu Gheorghe sunt absenti motivati), dl. Vecerzan Tiberiu – membru PSD și cetățeni ai comunei Șelimbăr. Consiliul a fost convocat conform convocatorului înregistrat sub nr. 18221/17.07.2017 și a invitațiilor la ședința ordinară din data de 30.06.2017, conform art. 39 alin. (3) și (5) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată.

Domnul primar arată că a convocat ședința din data de 30.06.2017 cu următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Șelimbăr din data de 26.05.2017.
2. Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local Șelimbăr din data de 26.05.2017.
3. **PROIECT DE HOTARARE**, inițiat de primar, privind încetarea mandatului de consilier în Consiliul Local Selimbar al d-lui Baci Viorel. **Cvorum necesar 8 voturi pentru**
4. Procesul verbal al Comisiei de Validare constituită prin H.C.L. nr. 46/2016.
5. Depunerea în fața Consiliului Local de către dl. Vecerzan Tiberiu a jurământului conform art.32 din Legea nr. 2015/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.
6. **PROIECT DE HOTARARE**, inițiat de primar, privind validarea mandatului de consilier în Consiliul Local al comunei Selimbar a d-lui Vecerzan Tiberiu. **Cvorum necesar 8 voturi pentru**
7. **PROIECT DE HOTARARE**, inițiat de primar, privind completarea Consiliului Local al comunei Selimbar și Comisiei pentru “Activități economico-financiare, juridică și de disciplină”. **Cvorum necesar 8 voturi pentru**
8. **PROIECT DE HOTARARE**, inițiat de primar, privind atribuirea denumirii unei strazi din Comuna Selimbar. **Cvorum necesar 8 voturi pentru**
9. **PROIECT DE HOTARARE**, inițiat de primar, privind transformarea unor posturi ca urmare a promovării examenului de promovare în gradul profesional imediat superior celui detinut de către personalul contractual și modificarea statutului de funcții și de personal al Primăriei comunei Selimbar. **Cvorum necesar 8 voturi pentru**

- 10. PROIECT DE HOTARARE**, initiat de primar, privind demararea proedurii de cumparare de catre Comuna Selimbar a unor terenuri (zona Pictor Nicolae Brana) **Cvorum necesar 10 voturi pentru**
- 11. PROIECT DE HOTARARE**, initiat de primar, privind demararea proedurii de cumparare de catre Comuna Selimbar a unor terenuri (zona Doamna Stanca). **Cvorum necesar 10 voturi pentru**
- 12. PROIECT DE HOTARARE**, initiat de primar, privind acordarea unui mandat special Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara "Asociatia de Apa" Sibiu, in vederea exercitarii de catre aceasta a calitatii de autoritate publica tutelara pentru Operatorul Regional S.C. APA CANAL S.A. Sibiu. **Cvorum necesar 8 voturi pentru**
- 13. PROIECT DE HOTARARE**, initiat de primar, privind aderarea comunei Selimbar la Asociația Comunelor din România. **Cvorum necesar 8 voturi pentru**
- 14. PROIECT DE HOTARARE**, initiat de primar, privind acordul de principiu pentru infintarea unei societati comerciale in scopul organizarii activitatii de gospodarie comunala. **Cvorum necesar 8 voturi pentru**
- 15. PROIECT DE HOTARARE**, initiat de primar, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Construire retea de canalizare menajera si statie de pompare (zona Dracula – etapa 1)". **Cvorum necesar 10 voturi pentru**
- 16. PROIECT DE HOTARARE**, initiat de primar, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Amenajare teren sport, sat Mohu, la caminul Cultural". **Cvorum necesar 10 voturi pentru**
- 17. PROIECT DE HOTARARE**, initiat de primar, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Reabilitare strada Chirila in satul Vestem" Comuna Selimbar, judetul Sibiu. **Cvorum necesar 10 voturi pentru**
- 18. PROIECT DE HOTARARE**, initiat de primar, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Reabilitare strada intrarea Verzariei in satul Vestem". **Cvorum necesar 10 voturi pentru**
- 19. PROIECT DE HOTARARE**, initiat de primar, privind modificarea contractului de concesiune nr. 1527/08.07.2017. **Cvorum necesar 8 voturi pentru**
20. Cerere inregistrata la Primaria comunei Selimbar sub nr. 16851/14.06.2017.
21. Cerere inregistrata la Primaria comunei Selimbar sub nr. 11902/25.04.2017 si nr. 14347/18.05.2017 a d-lui Vintila Dumitru „In scopul inscrierii pe ordinea de zi a sedintei ordinare care va avea loc in luna aprilie cu intentia declarata de a prinde in bugetul pe 2017 la capitolul cheltuieli pentru reabilitarea strada N. Grigorescu”

22. Adresa inregistrata la Primaria comunei Selimbar sub nr. 16851/14.06.2017 din partea Scolii Gimnaziale "Mihai Viteazu" Selimbar.

23. Adresa inregistrata la Primaria comunei Selimbar sub nr. 18070/23.06.2017 din partea arhitectului sef – Horotan Radu.

24. Raport de expertiza tehnica Judiciara – Dosar nr. 12410/306/2016.

25. Raport de expertiza tehnica Dosarul nr. 13436/306/2016.

26. Raport Dosar nr. 5451/306/2008.

### **27. Intrebări, interpelări.**

Se supune la vot ordinea de zi a și se aprobă cu un număr de 12 voturi pentru. (domnii Baci Viorel, D-na. Craciun Iulia Catalina si Savu Gheorghe sunt absenti motivati)

Se trece la primul punct de pe ordinea de zi: Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Șelimbăr din data de 26.05.2017.

Se supune la vot și se aprobă cu 12 voturi pentru. (domnii Baci Viorel, D-na. Craciun Iulia Catalina si Savu Gheorghe sunt absenti motivati)

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi: Aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local Șelimbăr din data de 26.05.2017.

Se supune la vot și se aprobă cu 12 voturi pentru. (domnii Baci Viorel, D-na. Craciun Iulia Catalina si Savu Gheorghe sunt absenti motivati)

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi: 3. PROIECT DE HOTARARE, initiat de primar, privind incetarea mandatului de consilier in Consiliul Local Selimbar al d-lui Baci Viorel. Cvorum necesar 8 voturi pentru.

Se prezintă raportul de specialitate si a referatului constatator prin care se constată necesitatea incetării mandatului de consilier in Consiliul Local Selimbar al d-lui Baci Viorel.

Se prezintă proiectul de hotărâre, initiat de primar, privind incetarea mandatului de consilier in Consiliul Local Selimbar al d-lui Baci Viorel.

Dl. Botezatu: Va rog initiatorul care este dl. Primar sa ne prezinte proiectul de hotarare.

Dl. Primar: In urma demisiei d-lui Baci Viorel pe lista Partidului Social Democrat urmatorul candidat care este propus pentru a ocupa aceasta functie este domnul Vecerzan Tiberiu.

Demisia, daca doriti puteti sa ii dam si citire dar cred ca ati studiat-o cu totii la mapa si nu cred ca mai este cazul ca sa o mai citim. E un moment, sa zic, regretabil si in acelasi timp de bucurie sa zic asa pentru ca a plecat un consilier care de o viata a fost in consiliul local Selimbar si in Primaria Selimbar dar viata de multe ori e nedreapta cu noi sau cel putin asa credm noi ca e nedreapta cu noi si lucrurile se intampla de o asemenea maniera. Ne pare rau ca a plecat si in acelasi timp domnul Vecerzan bine ai revenit in Consiliul Local Selimbar, eu sper ca toata echipa sa, cunosti toata echipa care acum suntem la masa si sper ca pe viitor sa ramanem la fel o echipa sa putem face lucrurile care ni le propunem. Cam atat am avut.

Dl. Botezatu: Proiectul se afla la Comisia 2.

Dl. Preuteasa: Comisia nr. 2 a dat aviz favorabil.

Dl. Botezatu: Dezbatere pe aceasta tema? Atunci cred ca putem sa supunem la vot. Cine este pentru? Impotriva? Abtinere? Unanimitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 12 voturi pentru. (domnii Baci Viorel, D-na. Craciun Iulia Catalina si Savu Gheorghe sunt absenti motivati)

Se adopta **HOTĂRÂREA NR. 60** privind incetarea mandatului de consilier in Consiliul Local Selimbar al d-lui Baci Viorel.

Dl. Botezatu: Referitor la ordinea de zi a intervenit o modificare, punctual 6 se va citi dupa punctual 4 iar pentru a fi operativi si pentru a nu ii tine pe expertii care au venit legat de rapoartele de expertiza tehnica si judiciara, punctele 25, 25 si 26 propun ca dup ace terminam validarea domnului Tibi Vecerzan sa sarim la punctele respective. Sunteti de acord?

Consiliul Local: Da.

Dl. Botezatu: In regula atunci.

Se poarta discutii intre consilieri.

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi: Procesul verbal al Comisiei de Validare constituita prin H.C.L. nr. 46/2016.

Dl. Botezatu: Din cate stiu se suspenda activitatea consiliului, comisia se intruneste iar dupa ce isi intocmesc procesul verbal ....

Se poarta discutii intre consilieri.

Dl. Botezatu: Secretarul comisiei de validare sa dea citire procesului verbal.

Dl. Oana: **“JUDEȚUL SIBIU  
CONSILUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR  
COMISIA DE VALIDARE**

## **PROCES – VERBAL**

**încheiat azi 30 iunie 2017**

**cu ocazia examinării alegerii consilierilor locali și validarea mandatului**

Astăzi, 30 iunie 2017, comisia de validare aleasă de Consiliul Local al comunei Șelimbăr, în ședința de constituire, din data de 25 iunie 2016, a examinat, în conformitate cu prevederile art. 31 alin. (3) din **Legea administrației publice locale nr. 215/2001**, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dosarul întocmit de Biroul Electoral de Circumscripție nr. 57 Șelimbăr privind centralizarea voturilor, constatarea rezultatului alegerilor și atribuirea mandatelor de consilier local, la alegerile din 5 iunie 2016 și a constatat următoarele:

- Numărul total al alegătorilor prevăzuți în listele electorale a fost de – 7665;
- Numărul total al alegătorilor care s-au prezentat la urne a fost de – 4083;
- Numărul voturilor valabil exprimate - 3849 voturi;
- Numărul total al voturilor nule – 234 voturi;
- Numărul voturilor valabil exprimate obținute de fiecare listă de candidați sau candidat independent este:
  - Partidul Național Liberal – 1476 voturi;
  - Partidul Social Democrat – 443 voturi;
  - Partidul Alianța Liberalilor și Democraților – 481 voturi;
  - Uniunea Națională pentru Progresul României – 138 voturi;
  - Partidul Mișcarea Populară – 306 voturi;
  - Partidul Puterii Umaniste (Social-Liberal) – 328 voturi;
  - Candidat independent – Lazar Nicolae – 250 voturi;

- Candidat independent – Fălămăș Ilie – 64 voturi;
- Candidat independent – Mustață Nicolae-Pavel – 275 voturi;
- Candidat independent – Oprețoiu Dumitru – 88 voturi;
- Numărul de mandate atribuit fiecărei liste de candidați, în conformitate cu art. 100 din **Legea nr. 115/2015** pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, este următorul:
  - Partidul Național Liberal – 6 mandate atribuite;
  - Partidul Social Democrat – 2 mandate atribuite;
  - Partidul Alianța Liberalilor și Democraților – 2 mandate atribuite;
  - Partidul Mișcarea Populară – 1 mandat atribuit;
  - Partidul Puterii Umaniste (Social-Liberal) – 2 mandate atribuite;
  - Candidat independent – Lazar Nicolae – 1 mandat atribuit;
  - Candidat independent – Mustață Nicolae-Pavel – 1 mandat atribuit;

De asemenea s-a verificat, în conformitate cu prevederile art. 47 din **Legea nr. 334/ 2006** privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **depunerea raportului detaliat al veniturilor și cheltuielilor electorale pentru fiecare partid politic, alianță politică, ș.a. la Autoritatea Electorală Permanentă și s-a constatat că acestea au fost depuse/publicate în Monitorul Oficial astfel:**

- Pentru Partidul Național Liberal – Adresa de înaintare AEP nr. 17545/20.06.2016
- Pentru Partidul Social Democrat – M.O. nr. 444/14.06.2016
- Pentru Partidul Alianța Liberalilor și Democraților – Adresa de înaintare AEP nr. 17424/17.06.2016
- Pentru Partidul Mișcarea Populară – Adresa de înaintare AEP nr. 17480/18.06.2017

- Pentru Partidul Puterii Umaniste (Social-Liberal) – Adresa de inaintare AEP nr. 17730/21.06.2016

- Pentru Candidat independent – Lazar Nicolae – Proces verbal cu nr. AEP 650/15.06.2016

- Pentru Candidat independent – Mustața Nicolae-Pavel – Proces verbal cu nr. AEP 661/15.06.2016

În conformitate cu art. 47 alin. 5 din **Legea nr. 334/ 2006** candidații declarați aleși pot fi validați numai dacă au fost depuse rapoartele detaliate ale veniturilor și cheltuielilor electorale.

Având în vedere demisia d-lui Baci Viorel înregistrată sub nr. 17785/21.06.2017 și adresa nr. 105/23.06.2017 înregistrată la Primăria comunei Selimbar sub nr. 18065/23.06.2017 a Partidului Social Democrat – Organizația Județeană Sibiu prin care se arată că dl. Vecerzan Tiberiu este membru al Partidului Social Democrat și supleantul propus a fi validat în locul devenit vacant ca urmare a demisiei domnului Baci Viorel.

Având în vedere cele prezentate și dosarul analizat comisia constată că au fost respectate dispozițiile legale, fapt pentru care a hotărât să propună validarea mandatului supleantului care va ocupa locul devenit vacant, în ordinea în care au fost înscrși pe liste, conform tabelului anexat:

<b>Nr crt</b>	<b>Nume și prenume</b>	<b>Apartenența politică</b>
1	Baci Viorel	Partidul Social Democrat
2	Botezatu Filip	Partidul National Liberal
3	Crăciun Iulia-Cătălina	Partidul Social Democrat
4	Greco Ioan-Mircea	Partidul Puterii Umaniste (social-liberal)
5	Hașegan Nicolae	Partidul National Liberal
6	Hordobeț Iulian-Horia	Partidul Alianța Liberalilor și Democratilor

7	Lazăr Nicolae	Independent
8	Mustață Nicolae-Pavel	Independent
9	Oană Cornel	Partidul National Liberal
10	Popa Ioan Lucian	Partidul Alianta Liberalilor si Democratilor
11	Preuteasa Nicolae	Partidul Puterii Umaniste (social-liberal)
12	Savu Gheorghe	Partidul National Liberal
13	Șandru Doru	Partidul Miscarea Populara
14	Tămâian Ioan-Nicolae	Partidul National Liberal
15	Văcăruș Cosmin-Mircea	Partidul National Liberal

De asemenea se constată că listele supleanților sunt următoarele:

Nr. crt.	NUMELE	PRENUMELE	APARTENENȚA POLITICĂ
1.	Baciu	Lucian-Mihai	Partidul Național Liberal
2.	Șchioapătă	Marius-Ovidiu	Partidul Național Liberal
3.	Balțeș	Nicolae	Partidul Național Liberal
4.	Șapera	Camelia-Simona	Partidul Național Liberal
5.	Comănese	Nicolaie	Partidul Național Liberal
6.	Cătană	Grigore-Ilie	Partidul Național Liberal
7.	Tudor	Ionuț-Laurențiu	Partidul Național Liberal
8.	Olar	Nicolaie	Partidul Național Liberal
9.	Jurca	Ovidiu Florin	Partidul Național Liberal
10.	Greco	Daniel	Partidul Național Liberal
11.	Damianovschi	Alexandru Dan	Partidul Național Liberal
12.	Mustață	Daniel Ioan	Partidul Național Liberal

13.	Beju	Răzvan-Lucian	Partidul Național Liberal
<b>Nr. crt.</b>	<b>NUMELE</b>	<b>PRENUMELE</b>	<b>APARTENENȚA POLITICĂ</b>
1.	Scutea	Nicolae-Cosmin	Partidul Social Democrat
2.	Delcă	Valentin	Partidul Social Democrat
3.	Cătană	Marius-Nicolae	Partidul Social Democrat
4.	Duca	Bucur	Partidul Social Democrat
5.	Greco	Nicolae	Partidul Social Democrat
6.	Govoreanu	Alexandru	Partidul Social Democrat
7.	Vecerzan	Daniel-Ioan	Partidul Social Democrat
8.	Crețu	Elena	Partidul Social Democrat
9.	Fetelea	Gheorghe	Partidul Social Democrat
10.	Făraș	Felicia-Elena	Partidul Social Democrat
11.	Lazăr	Gheorghe	Partidul Social Democrat
12.	Bîrsan	Nicolae	Partidul Social Democrat
13.	Costin	Cosmin-Constantin	Partidul Social Democrat
14.	Greco	Dragos-Lucian	Partidul Social Democrat
15.	Silea	Ioan Mirel	Partidul Social Democrat
<b>Nr. crt.</b>	<b>NUMELE</b>	<b>PRENUMELE</b>	<b>APARTENENȚA POLITICĂ</b>
1	Boar Nistor	Costel	Partidul Alianța Liberalilor și Democratilor
2	Klein	Ciprian-Mihai	Partidul Alianța Liberalilor și Democratilor
3	Mocioiu	Emil-Radu	Partidul Alianța Liberalilor și Democratilor
4	Turloiu	Ioana	Partidul Alianța Liberalilor și Democratilor
5	Bratu	Vasile	Partidul Alianța Liberalilor și Democratilor
6	Slavu	Nicolae	Partidul Alianța Liberalilor și Democratilor
7	Lucaciu	Florinel-Aurel	Partidul Alianța Liberalilor și Democratilor
8	Bădilă	Vasile-Stelian	Partidul Alianța Liberalilor și Democratilor
9	Talpoș	Marcel	Partidul Alianța Liberalilor și Democratilor
10	Benchea	Roxana-Adriana	Partidul Alianța Liberalilor și Democratilor
11	Dordea	Valentin	Partidul Alianța Liberalilor și Democratilor
12	Duca	Horea	Partidul Alianța Liberalilor și Democratilor

13	Popa	Pavel	Partidul Alianța Liberalilor și Democratilor
14	Mitrea	Mihai Marian	Partidul Alianța Liberalilor și Democratilor
15	Milea	Nicolae	Partidul Alianța Liberalilor și Democratilor
16	Stoian	Paulina	Partidul Alianța Liberalilor și Democratilor
17	Băra	Ilie-Gabriel	Partidul Alianța Liberalilor și Democratilor
<b>Nr. crt.</b>	<b>NUMELE</b>	<b>PRENUMELE</b>	<b>APARTENENȚA POLITICĂ</b>
1.	Câmpean	Iulian	Partidul Mișcarea Populară
2.	Sava	Ioan	Partidul Mișcarea Populară
3.	Tănasă	Gheorghe	Partidul Mișcarea Populară
4.	Keșeriu	Geza-Anton	Partidul Mișcarea Populară
5.	Frățiță	Roxana-Mihaela	Partidul Mișcarea Populară
6.	Leon	Dan	Partidul Mișcarea Populară
7.	Cojocariu	Ioan	Partidul Mișcarea Populară
8.	Mihu	Crucian Nicolae	Partidul Mișcarea Populară
9.	Ungurean	Ioan	Partidul Mișcarea Populară
10.	Piț	Nicolae	Partidul Mișcarea Populară
11.	Bădică	Daniel-Constantin	Partidul Mișcarea Populară
12.	Bulz	Florica	Partidul Mișcarea Populară
13.	Dogaru	Gheorghe	Partidul Mișcarea Populară
14.	Mohanu	Marius - Gheorghe	Partidul Mișcarea Populară
15.	Popa	Alexandru-Ioan	Partidul Mișcarea Populară
16.	Comșa	Denisa-Andreea	Partidul Mișcarea Populară
17.	Băcilă	Axente-Răzvan	Partidul Mișcarea Populară
18.	Duma	Ilie	Partidul Mișcarea Populară
<b>Nr. crt.</b>	<b>NUMELE</b>	<b>PRENUMELE</b>	<b>APARTENENȚA POLITICĂ</b>
1.	Șinar	Andrei-Dan	Partidul Puterii Umaniste(social-liberale)
2.	Munteanu	Liliana-Georgeta	Partidul Puterii Umaniste(social-liberale)
3.	Morariu	Nicoleta	Partidul Puterii Umaniste(social-liberale)
4.	Nistor	Alexandru-	Partidul Puterii Umaniste(social-liberale)

		Dorin	
5.	Panțiș	Traian	Partidul Puterii Umaniste(social-liberale)
6.	Moisin	Cristian-Eugen	Partidul Puterii Umaniste(social-liberale)
7.	Scrob	Liviu	Partidul Puterii Umaniste(social-liberale)
8.	Martin	Andrei-Ovidiu	Partidul Puterii Umaniste(social-liberale)
9.	Zauleț-Amza	Remus-Florentin	Partidul Puterii Umaniste(social-liberale)
10.	Grigore	Andreea-Diana	Partidul Puterii Umaniste(social-liberale)
11.	Crainic	Alexandru	Partidul Puterii Umaniste(social-liberale)
12.	Martin	Maria-Cristina	Partidul Puterii Umaniste(social-liberale)
13.	Crainic	Cramen-Cristina	Partidul Puterii Umaniste(social-liberale)

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

**Președinte,**

**Secretar,**

**Membrii,”**

Dl. Botezatu: Daca comisia de validare constata ca este valid mandatul domnului Vecerzan, trecem la punctul 6 ...

Se poarta discutii intre consilieri.

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi: 6. PROIECT DE HOTARARE, initiat de primar, privind validarea mandatului de consilier in Consiliul Local al comunei Selimbar a d-lui Vecerzan Tiberiu. Cvorum necesar 8 voturi pentru.

Se prezintă raportul de specialitate prin care se constată necesitatea validării mandatului de consilier in Consiliul Local al comunei Selimbar a d-lui Vecerzan Tiberiu.

Se prezintă proiectul de hotărâre, initiat de primar, privind validarea mandatului de consilier in Consiliul Local al comunei Selimbar a d-lui Vecerzan Tiberiu.

Dl. Botezatu: Dl. Primar, trecem direct la comisie, comisia 2

Dl. Preuteasa: Comisia 2 acorda aviz favorabil.

Dl. Botezatu: Am inteles comisia 2 a acordat aviz favorabil, supunem la vot, cine este pentru?

Impotriva? Abtineri?

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 12 voturi pentru. (domnii Baci Viorel, D-na. Craciun Iulia Catalina si Savu Gheorghe sunt absentii motivati)

Se adopta **HOTĂRÂREA NR. 61** privind validarea mandatului de consilier in Consiliul Local al comunei Selimbar a d-lui Vecerzan Tiberiu.

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi: 5. Depunerea în fața Consiliului Local de către dl. Vecerzan Tiberiu a jurământului conform art.32 din Legea nr. 2015/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Dl. Botezatu: Va felicit domnul Vecerzan și trecem la depunerea jurământului.

Dl. Vecerzan: “

*ROMÂNIA*

*JUDEȚUL SIBIU*

*CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘELIMBĂR*

## **J U R Ă M Â N T**

*Subsemnatul VECERZAN TIBERIU, consilier local al Consiliului local Șelimbăr, în conformitate cu prevederile art. 32 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, depun în fața Consiliului local următorul jurământ:*

*„Jur să respect Constituția și legile țării și să fac, cu bună-credință, tot ceea ce stă în puterile și priceperea mea pentru binele locuitorilor comunei Șelimbăr.*

*Așa să-mi ajute Dumnezeu!”.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**BOTEZATU FILIP**

**CONSILIER LOCAL,**

**VECERZAN TIBERIU**

Data: 30.06.2017”

Dl. Primar: Felicitari.

Dl. Vecerzan: Sper sa ne intelegem si noi, daca imi permiteti 2 vorbe, pe majoritatea pot sa zic 100% ii cunosc foarte bine, nu bine, foarte bine, le cunosc parintii bunicii, am lucrat cu parinti si bunicii dumneavoastra, am aplicat legea 18 cu majoritatea parintilor de pe sate, cu mama sa am lucrat in primarie, a fost secretara consiliului local pe vremurile alea lui Ceausescu si dupa a fost secretara mea, pe Tamaian il cunosc pe tatal sau foarte bine, ce sa zic, toti sunt copii de ai mei, uite si Doru iarasi ne cunoastem de o viata , pe bunicul tau il cunosc, am lucrat cu el la aplicarea Legii 18, cu domnul Botezatu, cu Cornel cu taticu, si cu el o viata, Bob oil cunosc pe taica-sau ca era presedinte de CAP in Cristian si sef de sectie, Luci am copilarit impreuna, Lazar prieten cu taica-sau am lucrat iar in aplicarea Legii 18, Nicusor nici nu mai vorbim, cu ei au fost oameni care nu au fost implicate in agricultura dar oricum ne cunoastem, stim de unde provin, cu Marius iarasi, omul care a crescut intre noi, aici, sper sa ne avem bine si sa colaboram, interesul este al tuturor ca dupa noi sa se vada ceva, deci daca am venit in primarie nu am venit cu gandul sa trecem ca catelul prin apa, la sfarsit de mandat sa zica lumea mai se vede dupa oamenii astia ceva. Da?Va multumesc frumos si ma bucur ca sunt in randurile dumneavoastra dar cu mare parere de rau, niciodata nu am gandit ca voi veni in locul celui mai bun prieten al meu, in conditiile in care am venit. Va multumesc.

Consiliul Local: Bine ati venit in consiliu.

Dl. Botezatu: Dupa cum am discutat doresc sa trecem la punctul 24,25,26 sunt rapoartele de expertiza.

Se poarta discutii intre consilieri.

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi: 7. PROIECT DE HOTARARE, initiat de primar, privind completarea Consiliului Local al comunei Selimbar si Comisiei pentru "Activități economico-financiare, juridică și de disciplină". Cvorum necesar 8 voturi pentru.

Se prezintă raportul de specialitate prin care se constată necesitatea completării Consiliului Local al comunei Selimbar si Comisiei pentru "Activități economico-financiare, juridică și de disciplină".

Se prezintă proiectul de hotărâre, initiat de primar, privind completarea Consiliului Local al comunei Selimbar si Comisiei pentru "Activități economico-financiare, juridică și de disciplină". Cvorum necesar 8 voturi pentru

Dl. Botezatu: Bun. Trecem la punctul 7,dl. Primar daca aveti ceva de spus in calitate de initiator, daca nu trecem la comisie. Comisia 2?

Dl. Preuteasa: Acorda aviz favorabil.

Dl. Botezatu: Acorda aviz favorabil, dezbateri pe aceasta tema? Nu sunt, trecem la vot. Cine este pentru? Impotriva? Abtineri?

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 12 voturi pentru. (domnii Baciui Viorel, D-na. Craciun Iulia Catalina si Savu Gheorghe sunt absenti motivati)

Se adopta **HOTĂRÂREA NR. 62** privind completarea Consiliului Local al comunei Selimbar si Comisiei pentru "Activități economico-financiare, juridică și de disciplină".

Dl. Oana: Vreau sa va spun ca ne bucuram ca sunteti in comisia noastra economica – juridical Nea Tibi, aveam nevoie de dumneavoastra, suntem la inceput in comisia asta juridical si cu Nea Relu ne-am ineles foarte bine si ne consultam, om cu experienta si chiar si ne bucuram ca s-a intamplat tot la comisie sa ramaneti cu noi.

Dl. Vecerzan: Va multumesc.

Dl. Botezatu: Bun, avand in vedere ca s-a schimbat component comisiei si ca domnul Relu era presedinte de comisie as propune tot asa sa sistam sedinta pentru 2,3 minute pentru a realege un presedinte de comisie.

Se poarta discutii intre consilieri.

Se suspenda sedinta.

Dl. Botezatu: Deci in urma intrunirii comisiei nr. 2 s-a votat in unanimitate ca dl. Oana sa fie presedinte in momentul de fata.

Se poarta discutii intre consilieri.

Se trece la punctul 24 de pe ordinea de zi: 24. Raport de expertiza tehnica Judiciara – Dosar nr. 12410/306/2016.

Dl. Botezatu: Dupa cum am spus trecem la punctele 24,25,26. **Punctul 24 ....Rog expertii din dosar sa ne spuna speta in sine.**

D-na avocat Itu: Nu stiu, poate stiti dar am sa va spun putin mai multe ca sa intelegeti situatia. Acuma obiectul acestui dosar este iesire din indiviziune cu privire la o suprafata de teren iar Comuna Selimbar detine o suprafata de 116,59 mp. In terenul aflat in coproprietate. Ceilalti coproprietari sunt Boar Nistor care este si reclamant si Tuturea Maria, Tuturea Mioara si familia Dinu, Liviu Ilie, Vidrighinu Denisa Maria. Comuna Selimbar detine o suprafata de 116 mp. De teren din cei 250 mp. Care sunt aferenti unui apartament, apartamentului 2 care este proprietatea familiei turturea. Expertul a prezentat 3 variante de partaj, reclamantul Boar Nistor a imbratisat varianta 1, variant in care se formeaza parcela de teren in sensul ca lui Boar Nistor I se atribuie o parcela cu apartamentul lui si teren aferent, primariei Selimbar si familiei Turturea I se atribuie in comun terenul, fiecare avand in cota de coproprietate comuna Selimbar 46,8% si cealalta 53,2% , exista si o variant 2 in care terenul de 102 mp. se atribuie comunei Selimbar in exclusivitate si parerea mea este ca pe aceasta variant ar trebui sa mergem la modul ca intotdeauna este mai bine sa avem in proprietate exclusive decat in coproprietate comuna. Ca la comun suntem acum. Nu inseamna ca se va admite variant aceasta. A noastra. Fiecare in parte isi expune punctul de vedere, instant hotararste. Iar eu am apreciat ca atata vreme cat exista ...daca expertul spune ca se pote forma o suprafata de teren care se atribuie in exclusivitate comunei, pe aceasta varianta sa mergem. Aici ar fi o mica problema la modul ca expertul propune sa se faca o parcela de 109 mp. nu 117 si spune pentru diferenta de 8 mp. comuna sa primeasca sulta. Aferenta celor 8 mp. Acum pentru acesti 8 mp. in mod normal s-ar face o expertiza de valoare dar pe de alta parte nici nu merita sa platim o expertiza ca cine sa o

plateasca, nu cred ca reclamantul Boar ar plati asa ceva si eu am spus sa venim cu variant de a indica valoarea de impozitare a terenului care e mica am inteles, foarte mica dar macar avem o varianta. Sau mers pe varianta sa ramana la comun, pana la urma puteti valorifica in oricare din variante.

Dl. Sandru: Cum o putem, daca imi permiteti, cum o putem valorifica, sa o vindem.

Se poarta discutii.

D-na Avocat Itu: Varianta 3 in continuare comuna ramane in proprietate cu Turturea si varianta 3 il priveste pe Boar Nistor caruia I se atribuie in proprietate o filigorie si o magazine asupra carora detin cote jumi-juma Boar Nistor jumatare-Turturea jumatare. I se atribuie lui Boar cu obligatia lui de a achita sulta catre Turturea. Nu ne priveste pe noi, pe noi strict terenul asta ne priveste.

Dl. Hordobet: Li cunosc pe oameni ca sunt oameni necajiti si ca au avut probleme cu ei nu si-au pus la punct actele dar acuma saraca a ramas vaduva, Turturea, doamna turturea da si va ramane si fara apartamentul ala.

D-na Avocat Itu: Deci fara apartament nu ramane.

Se poarta discutii.

Dl. Sandru: Deci din punctul meu de vedere familia Turturea a fost dezavantajata prin faptul ca ei nu I s-a atribuit teren aferent casei. Daca ceilalti au primit teren aferent casei si femeia aceasta nu a primit parerea mea este sa ramanem sa adoptam varianta nr. 2 care in care primaria sa ramana in cota indiviza cu Turturea

Dl. Botezatu: Dl. Sandru familia Spaniol de la care a cumparat domnul Boar, a cumparat sau I s-a atribuit ca din cate stiu a cumparat terenul respective cei 250 m.

Dl. Sandru: Spaniolii I s-a atribuit.

D-na Secretar: El a tot cumparat de la persoane fizice.

Dl. Sandru: Primul proprietar cum a primit teren? De ce spun lucrul acesta, daca primul proprietar a primit si teren aferent constructiei si familia turturea nu a primit si teren adica a fost o nedreptate si acum o putem indrepta.

Dl. Popa: E o chestier veche de la sasi care a plecat....

Dl. Oana: Noi sustinem dar instanta decide.

Dl. Sandru: Instanta o sa tina cont de hotararea noastra de aceea suntem consilieri locali sa ne spunem punctul de vedere si e foarte important pentru instanta...

Se poarta discutii

Dl. Botezatu: Avem 3 variante propuse sau 3 variante de solutionare propuse de catre expert, este o varianta pe care doamna avocat ne-o sugereaza eu zic sa dam o rezolutie vis-à-vis de varianta cu care o mandatam pe doamna avocat sa mearga in instanta.

Dl. Tamaian: Mai am o intrebare inainte. Care este dupa parerea dumneavoastra varianta cu cel mai mic impact social asupra doamnei. Ca sa vedem, pentru 107 mp banii care ii scoti de pe terenul Acela nu conteaza si atunci conteaza efectul social asupra unei persoane care cum zice si Doru ar fi putut fi neindreptatita. Nu e vina noastra probabil nu si-a facut nici dansa actele cum trebuie la vremea respectiva probabil e si vina dansei dar cum ziceam, care e varianta...

D-na Avocat Itu: E aceasi, e exact la fel.

Se poarta discutii.

Dl. Botzatu: Bun, deci varianta 1 este sa ramanem pe CF-uri separate, varianta 2 este sa ramanem in coproprietate cu Turturea si varianta 3 ...

D-na avocat Itu: Tot asa sa ramaneti amestecati....

Dl. Botezatu: Am inteles.

Se poarta discutii.

Dl. Botezatu: Haideti sa facem in felul urmator ca sa stim ce rezolutie punem in procesul verbal si cum merge doamna avocat in instanta. Ar fi varianta 1 ca mergem pe CF-uri separate. Cine este pentru? 0 voturi pentru. Nimeni. Varianta 2 in care ramanem cota indiviza cu Turturea? Unanimitate. Si ar mai fi varianta 3 care nu isi mai are rostul.

Dl. Oana: Noi ne dorim sa sustineti varianta asta.

Se aproba cu 13 voturi pentru. (D-na. Craciun Iulia Catalina si Savu Gheorghe sunt absenti motivati)

Se trece la punctul 25 de pe ordinea de zi: 25.Raport de expertiza tehnica Dosarul nr. 13436/306/2016.

Dl. Botezatu: Atunci o sa trecem la punctul 25....

D-na Avocat Itu: ...rectificare in cartea funciara de la mai mic la mai mare reclamant Apostol Gabriela Carmen....Aici expertul spune ca aceasta reclamanta Aposol are in realitate o suprafata mai mare de 180 mp. in sensul ca in cartea funciara are inscrisi 1267 in realitate 1467 cu 180 de mp mail mault, expertul spune ca diferenta asta provine din dezmembrarile successive care au fost facute terenurilor din zona si masuratorilor executate rudimentar....Nu a fost luata acesta suprafata de teren de la nici un vecin, nu afecteaza proprietatea comunei drept pentru care eu spun ca aici nu sunt problem, se va da curs expertizei....Eu zic ca nu sunt probleme, aici se va da o hotarare de rectificare.

Dl. Sandru: Cunosc terenul fiindca locuiesc chiar in imediata apropiere, daca avem o suprafata suplimentara acolo de 180 m, parerea mea este sa ne luptam pentru ea si san i se atribuie noua Consiliului Local, primariei, la frontal strazii, da, acolo noi putem noi avem nevoie de orice bucata de teren pentru domeniul publicla strada principal mihai viteazu, daca vrem sa facem o parcare sau sa punem o statie...sau orice deci trebuie sa tinem la terenul respective fiindca proprietatea poate fi un pic mai in spate adica daca s-ar retrage cu 2,3 metrii ar ramane rezerva asta a domeniului public adica noua si noi o putem exploata.

D-na Avocat Itu: Deci asta s-ar putea face doar in situatia in care expertul topograf ar concluziona ca suprafata aceasta apartine comunei. Nu concluzioneaza asta.

Se poarta discutii.

Dl. Sandru: Noi in comisie am propus, putem da citire la ...

Dl. Grecu Iooan Mircea: Comisia de urbanism propune formarea unei comisii de iesire in teren si verificare a aliniamentului si a granitelor cu domeniul pub lic.

Dl. Botezatu: Domnul Sandru este expertul aici.

Se poarta discutii.

D-na secretar: Termenul este in 12 septembrie 2017 deci aveti timp sa va deplasati in teren.

Dl. Botezatu: Deci atunci amanam darea unui raspuns pe aceasta tema.

Dl. Oana: Eu vreau sa luam o decizie pentru ca daca nu sunt reclamatii din partea vecinilor....

Se poarta discutii.

Dl. Botezatu: Sunteti de acord sa ramana pe urmatoarea sedinta....

Dl. Oana: Da sa iese comisia.

Dl. Primar: Ca sa nu mai prelungim termenele propun sa primiti eventual expertizele sau un mesaj cand sunt expertizele sa veniti si sa facem vizita pe teren eventual inainte de sedinta, sa mai scurtam din timp.

Se poarta discutii.

Dl. Botezatu: Ramane sa ne pronuntam data viitoare , in urmatoarea sedinta. Ne pronuntam in urmatoarea sedinta. Daca dl. Sandru tine sa mergem pe teren, mergem pe teren atunci.

Se poarta discutii.

Se trece la punctul 26 de pe ordinea de zi: Raport Dosar nr. 5451/306/2008.

Dl. Botezatu: Punctul 26...

D-na Avocat Itu: Deci, aici, avem un dosar din 2008, acum se afla pe rolul tribunalului Sibiu si este supendat, se solicita primariei informatii referitoare la modul in care se poate face rectificarea de suprafata de teren , tot asa de la mai mic la mai mare, e vorba de niste proprietari Nemes, Barbosa, Vasiu, Lucacu, Moise care au front la strada Mihai Viteazu la numerele administrative 102-104,106,108, vedeti in dosar suntem noi si marginean Jenica si Ivascu Marinela sunt proprietari pe o alta strada, pe strada Triajului la nr. 514, gradinile acestor oameni Nemes, Barbosa, Vasiu, se invecineaza pe latura de nord deci din spate se invecineaza cu gradina familiei Marginean, deci ele sunt perpendiculare.... aici s-au facut niste expertize topografice la judecatorie in care s-a concluzionat ca acesti reclamanti mai multi folosesc o suprafata mai mare decat au inregistrat in cartea funciara si chiar ocupa o portiune de teren din terenul familiei Ivascu si al familiei Marginean. Spun expertii ca suprafata de teren ocupata in

plus de aproximativ 234 mp provine din extinderea treptata a intravilanului Comunei spre nord inaintea anilor '70 '80 perioada in care s-a definitivat harta cadastrala si evidenta posesilor , mai spun expertii ca granita dintre intravilan si extravilan a fost trasata pe limita de sud a paratilor Marginean si Ivascu aliniament pana la care gospodariile individuale existente in acea vreme s-au extins fara a intampina rezistenta atat timp cat nu au afectat suprafata globata in cooperativa si ce s-a intamplat aici, oamenii astia au avut niste constructii, curti constructii gradinii in timp in zeci de ani au tot impins in spate gardul si s-au tot dus si fiecare are acum o suprafata in plus...la Judecatorie s-a pronuntat si instanta a spus asa, domne nu putem rectifica suprafata de la mai mic la mai mare pentru ca oamenii s-au dus abuziv cumva, au ocupat abuziv terenul dar obligam sa lase celor din spate o portiune de teren....pe noi ne intereseaza acea suprafata de teren de 200 si ceva de metri patrati pana la limita intravilanului cu extravilanul.

Se poarta discutii

Dl. Botezatu: Sa ne spuneti care e concluzia pana la urma.

D-na Avocat Itu: Acesti reclamanti au facut apel, nemultumiti ca nu se rectifica suprafata , dosarul a fost suspendat la tribunal si partile astea au incercat sa tranzactioneze, sa faca o intelegere , acuma legea spune ca o tranzactie trebuie sa fie semnata de toate partile din proces si acum se pune problema daca suntem, tranzactia asta prevede sa se rectifice suprafata de la mai mic la mai mare, ideea este ca , ce folosesc ei in plus nu este evidentiat pe un CFseparat...si atunci ce cer ei de fapt si deci ce raspuns asteapta prin cererea inregistrata acum o luna si jumatate familia Nemes doreste ca primaria Selimbar sa furnizeze date si informatii despre situatia din teren , despre actele de proprietate emise si despre cine sunt proprietarii legali ai suprafetelor de teren folosite in plus de catre ei. Si pe de alta parte sa fie informata despre modalitatea in care se poate realiza rectificarea suprafetelor. Eu am spus ca fata de actele acestea nu cred ca aveti alte date legate de acte de proprietate emise si cine sunt proprietarii suprafetelor de teren folosite in plus....

Se poarta discutii.

Dl. Sandru: Domnilor consilieri unii au venit in Consiliul Local in sedintele precedente de la 6 800 de metri au cerut pana la 3000 de metri diferenta pentru rectificare si le-am dat-o, fiindca asa au folosit ei gradinilecum aici este vorba de o suprafata mica, de cat, de 100 mp si dintr-o data ne gandim sa nu le-o mai dam dar eu cunosc situatia ca sunt vecini acolo cu ei ...

Dl. Tamaian: Era inevitabil.

Dl. Sandru: Lucrurile stau in felul urmator..

Se poarta discutii.

Dl. Sandru: Oamenii acestia si-au folosit terenurile de pe timpurile lui Ceausescu, nestingheriti ei au venit la un moment data ca o venit toata lumea domne ce am folosit in CF aveau o suprafata in realitate aveau o suprafata mai mare o mers pe rectificare sa se intabuleze cu diferenta de teren ficare incepand de la Vaslui, Sima si asa mai departe toti proprietarii de acolo lucrul acesta l-au facut. . A venit randul sa faca o actiune ca s-a dus veste ca asta e procedura aiu deschis si actiunea respectiva in instanta problema este ca o mers gresit din punctul meu de vedere deci trebuia sa mearga pe uzucapiune si nu pe rectificare de suprafata , nu aveau nici o problema, cu martori vedeau ca si-au folosit atatia ani 30 de ani 40 de ani si castigam. O mers pe rectificare i-au chemat si pe vecini in proces. In momentul acela vecini au zis daca tot au auzit ca e o rezewrva acolo de ce nu de ce nu as lua si eu si de aici a plecat problema .

D-na Avocat Itu: Nu merge pe uzucapiune pentru ca ar fi trebuit sa fie punct topografic separat, o carte funciara identificata, un topograf pe care sa il uzuceasca.

Dl. Sandru: Asta a fost motivul de nu o mers.

Se poarta discutii

Dl. Sandru: Si noi am propus o solutie pe comisie ca sa concluzionez si rog pe ...

Dl. Grecu Ioan Mircea: Comisia de urbanism solicita semnarea raportului de catre partile tranzactiei pentru ca au venit cu raportul nesemnat si nu stiam daca sunt implicati sau nu oamenii respectivi si la fel infiintarea unei comisii de iesire in teren pentru verificarea din teren.

Dl. Botezatu: Bun mai am si eu o intrebare pentru doamna avocat familia Marginean si Ivascu sunt parte in proces in momentul de fata si solicita ceva?

D-na Avocat Itu: Da. sunt parte in proces.

Se poarta discutii.

Dl. Botezatu: Deci in momentul de fata doamna avocat ne solicita punctul de vedere, timitem sau nu trimitem actele raspuns daca sunt sau nu sunt acte suplimentare fata de ce au avut in instanta si doi la mana pozitia noastra care, eu din punctul meu de vedere si ce am discutat si cu doamna secretar si cu toata lumea de aici, instanta sa se pronunte. Sunteti de acord?

Consiliul Local:Da.

Dl. Sandru: Va rog sa tineti cont de faptul ca Comisia de Urbanism a facut o propunere si solicitam votarea ei sau respingerea ei.

Dl. Botezatu: A propunerii comisiei de urbanism?

Dl. Sandru: Da

Dl. Grecu Ioan Mircea: Iesirea in teren.

Se poarta discutii.

Dl. Botezatu:Mergem pe varianta ca instanta sa se pronunte...

Dl. Sandru: Nu, discutam, votam propunerea comisiei. Dl. presedinte solicit expres sa supuneti la vot propunerea...

Dl. Botezatu: Bun haideti atunci sa va fac pe plac, propunerea comisiei va rog sa o mai cititi o data.

Dl. Grecu Ioan Mircea: Comisia de urbanism solicita semnarea raportului de catre partile din tranzactie pentru ca lipsesc semnaturile si infiintarea unei comisii de iesire in teren pentru verificarea granitelor din teren.

D-na Secretar: Deci sa semnam si noi, da?

Dl. Sandru:Nu

Se poarta discutii.

Dl. Botezatu: Bine haideti sa nu o mai lungim. Supunem la vot propunerea comisiei. Cine este pentru iesirea in teren?

- 3 voturi pentru Sandru, Popa, Grecu

- 4 voturi impotriva: Filip Botezatu, Lazar Nicolae, Mustata Nicolae Pavel, Oana Cornel

- 6 voturi abtinere

- d-na Craciuns si dl. Savu sunt absenti motivati

Se poarta discutii.

Dl. Botezatu: Bun, o madatam pe doamna sa faca adresa?

Dl. Sandru: A trecut?

Dl. Botezatu: Nu a trecut.

Dl. Sandru: Pai asta spuneti domnul presedinte.

Dl. Botezatu: Stati 2 secunde, pai nu ati fost atent la vot?

Dl. Sandru: Am fost dar nu ati anuntat.

Dl. Botezatu: Bun deci propunerea comisiei nu a trecut si atunci mai supunem la vot, rezolutia cu care trebuie sa mearga doamna avocat, o mandatam sa dea raspuns cum ca nu sunt documente suplimentare de pus la expertiza respectiva. Cine este pentru? 10 voturi pentru Cine este impotriva? 1 vot impotriva Sandru Doru. Cine se abtine? 2 voturi de abtinere Grecu Ioan Mircea si Popa Ioan Lucian

Se poarta discutii.

D-na Secretar: Erau 2 propuneri, deci, ca nu avem date suplimentare si cealalta propunere este sa se lase la latitudinea instantei, asta nu s-a supus la vot.

Dl. Botezatu: Supun la vot si ce a spus acum, Cine este pentru? 13 voturi pentru

Se poarta discutii.

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi: 8. PROIECT DE HOTARARE, initiat de primar, privind atribuirea denumirii unei strazi din Comuna Selimbar. Cvorum necesar 8 voturi pentru

Se prezintă raportul de specialitate prin care se constată necesitatea atribuirii denumirii unei strazi din Comuna Selimbar.

Se prezintă proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind atribuirea denumirii unei strazi din Comuna Selimbar.

Dl. Botezatu: Revenim la ordinea de zi. Atribuirea de denumiri unei strazi. Dl. Primar va rog.

Dl. Primar: La comisie.

Dl. Grecu Ioan Mircea: Comisia 1 acorda aviz favorabil pentru strada 1 Decembrie.

Dl. Botezatu: Dezbateri?

Dl. Sandru: 24 Ianuarie.

Dl. Botezatu: Sunt dezbateri pe tema aceasta? Sau supunem la vot? Supunem la vot. Cine este pentru

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 11 voturi pentru. (D-na. Craciun Iulia Catalina si Savu Gheorghe sunt absenti motivati) si 1 vot abtinere a d-lui Tamaian Ioan Nicolae. Dl. Sandru Doru nu voteaza.

Se trece la punctul 9 de pe ordinea de zi: 9. PROIECT DE HOTARARE, inițiat de primar, privind transformarea unor posturi ca urmare a promovării examenului de promovare în gradul profesional imediat superior celui detinut de catre personalul contractual si modificarea statutului de functii si de personal al Primariei comunei Selimbar. Cvorum necesar 8 voturi pentru

Se prezintă raportul de specialitate prin care se constată necesitatea transformării unor posturi ca urmare a promovării examenului de promovare în gradul profesional imediat superior celui detinut de catre personalul contractual si modificarea statutului de functii si de personal al Primariei comunei Selimbar.

Se prezintă proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind transformarea unor posturi ca urmare a promovării examenului de promovare în gradul profesional imediat superior celui detinut de catre personalul contractual si modificarea statutului de functii si de personal al Primariei comunei Selimbar.

Dl. Botezatu.: Comisia 2.

Dl. Preuteasa: Comisia 2 acorda aviz favorabil.

Dl. Botezatu: Dezbateri pe aceasta tema? Supunem la vot. Cine este pentru?

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 11 voturi pentru. (D-na. Craciun Iulia Catalina si Savu Gheorghe sunt absenti motivati) 2 voturi abtinere a d-lor Vacarus Cosmin Mircea si Tamaian Ioan Nicolae se abtin.

Se adopta **HOTĂRÂREA NR. 63** privind transformarea unor posturi ca urmare a promovării examenului de promovare în gradul profesional imediat superior celui detinut de către personalul contractual și modificarea statutului de funcții și de personal al Primăriei comunei Selimbar.

Se trece la punctul 10 de pe ordinea de zi: 10.PROIECT DE HOTARARE, initiat de primar, privind demararea procedurii de cumparare de catre Comuna Selimbar a unor terenuri (zona Pictor Nicolae Brana) Cvorum necesar 10 voturi pentru

Se prezintă raportul de specialitate prin care se constată necesitatea demarării procedurii de cumparare de catre Comuna Selimbar a unor terenuri (zona Pictor Nicolae Brana)

Se prezintă proiectul de hotărâre, initiat de primar, privind demararea proedurii de cumparare de catre Comuna Selimbar a unor terenuri (zona Pictor Nicolae Brana)

Dl. Primar: Da este vorba de terenurile cu destinatie cresa, gradinita si par loc de joaca am zis ca sa demaram procedura ca pana la sfarsitul anului sa putem achizitiona proiectarea ca incepand cu anul viitor pe buget sa se regaseasca investitii respective cresa si gradinita.

Dl. Grecu Ioan Mircea: Comisia 1 acorda aviz favorabil.

Dl. Botezatu: Comisia 2?

Dl. Preuteasa: Aviz favorabil.

Dl. Botezatu: Bun. Dezbateri pe tema?

Dl. Primar: Trebuie aleasa comisia.

Dl. Tamaian: Am o singura mentiune, promovarea acestor achizitii destul de mari, promovarea in media ar trebu sa fie putin mai activa.

Se poarta discutii.

Dl. Botezatu: Comisia este formata din 5 membrii...

Se poarta discutii.

Dl. Botezatu: Comisia e formata din 5 membrii dintre care 4 consilieri locali si 1 functionar public din aparatul de specialitate al primarului care va fi desemnat prin dispozitie. Astfel va

rog sa faceti propuneri cu privire la fiecare consilier in parte si sa supunem la vot propunerile.

Va rog. Va e teama?

Dl. Tamaian: Propun pe dl. Botezatu.

Dl. Grecu Ioan Mircea: Si pe dl. Preuteasa.

Dl. Botezatu: Pai haideti sa luam pe fiecare propunere in parte sa o votam.

Dl. Tamaian: Propunerea lui dl. Botezatu. Supunem la vot, nu?

Dl. Botezatu: Bun. Cine este pentru? Toti pentru, 1 abtinere a d-lui Botezatu.

Dl. Sandru: Si eu. Comisia cati membrii trebuie sa aiba?

Se poarta discutii.

Dl. Sandru: Si eu am o propunere.

Dl. Botezatu: Acuma votam propunerea pentru.

Dl. Sandru: Prima data se fac propunerile dupa care supuneti la vot.

Se poarta discuti.

Dl. Sandru: Am si eu o propunere daca imi permiteti.

Dl. Botezatu: Deci haideti atunci sa facem propunerile ca se pare ca dl. Sandru nu vrea sa mearga pe o regula.

Dl. Botezatu: Deci am fost eu propus de catre dl. Tamaian. Propunerea nr. 2.

Dl. Grecu Ioan Mircea: A doua propunere a fost spusă deja. Pe dl. Preuteasa am propus eu.

Dl. Botezatu: Bun. Il propun pe dl. Sandru.

Dl. Sandru: Eu nu doresc.

Dl. Botezatu: Eu v-am propus dl. Sandru.

Dl. Sandru: Pe Popa Lucian.

Dl. Botezatu: Alte propuneri.

Se poarta discutii.

Dl. Hordobet: Pe domnul Grecu.

Dl. Preuteasa: Cine mai doreste?

Se poarta discutii.

Dl. Botezatu: In momentul de fata avem 5 propuneri. Deci este Botezatu Filip, Preuteasa, Doru

Sandru, Popa Lucian si Grecu Nelutu. Avem 5.

Dl. Preuteasa: 5 pe 4 locuri.

Dl. Sandru: Si mai am o propunere pe domnul Lazar.

Dl. Botezatu: Dl. Lazar. Bun. Haideti sa supunem la vot.

Dl. Grecu Ioan Mircea: Intai trebuie sa fim de acord.

Se poarta discutii.

Dl. Botezatu: Eu daca a facut dl. Tamaian propunerea raman in comisie, Daca ma voteaza consiliul raman. Dl. Preuteasa?

Dl. Preuteasa: Sunt de acord.

Dl. Botezatu: Dl. Sandru?

Dl. Sandru: Eu nu.

Dl. Botezatu: Dl. Lucian?

Dl. Popa: Nu.

Dl. Botezatu: Dl. Grecu?

Dl. Grecu Ioan Mircea: Sunt de acord. Raman.

Dl. Botezatu: Dl. Lazar?

Dl. Lazar: Nu.

Dl. Botezatu: Bun. Avem o problema in momentul de fata practic avem 3 consilieri in comisie si este nevoie sa avem 4.

Se poarta discutii.

Dl. Vacarus: Hai sa il propunem pe Blondul (Hasegan). Ca e din Vestem, nu avem pe nici unul din Vestem.

Dl. Botezatu: Dl. Hasegan acceptati?

Dl. Hasegan: Sunt de acord.

Se poarta discutii.

Dl. Botezatu: Cine este pentru? 12 voturi pentru, Hasegan Nicolae se abtine.

Dl. Botezatu: Din partea primariei va dispune dl. primar.

Dl. Botezatu: Supunem la vot proiectul de hotarare atunci. Cine este pentru? Unanimitate

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 13 voturi pentru. (D-na. Craciun Iulia Catalina si Savu Gheorghe sunt absentii motivati)

Se adopta **HOTĂRÂREA NR. 64** privind demararea procedurii de cumparare de catre Comuna Selimbar a unor terenuri.

Se trece la punctul 11 de pe ordinea de zi: 11.PROIECT DE HOTARARE, initiat de primar, privind demararea procedurii de cumparare de catre Comuna Selimbar a unor terenuri (zona Doamna Stanca). Cvorum necesar 10 voturi pentru

Se prezintă raportul de specialitate prin care se constată necesitatea demarării procedurii de cumparare de catre Comuna Selimbar a unor terenuri (zona Doamna Stanca)

Se prezintă proiectul de hotărâre, initiat de primar, privind demararea procedurii de cumparare de catre Comuna Selimbar a unor terenuri (zona Doamna Stanca).

Dl. Botezatu: Proiectul nr. 11

Dl. Grecu Ioan Mircea: Comisia 1 aviz favorabil.

Dl. Preuteasa: Comisia 2 aviz favorabil.

Dl. Botezatu: Propuneri pentru comisie.

Dl. Oana: Propun sa ramana aceasi comisie.

Dl. Botezatu: Eu as propune sa schimbam comisiile. Tocmai ca sa nu fie interpretabil. Sincer consider ca si domnul Sandru poate sa faca parte in comisie.

Se poarta discutii.

Dl. Botezatu: Il propun pe dl. Luci Popa.

Dl. Preuteasa: Il propun pe dl. Tamaian.

Dl. Sandru: Il propun pe dl. Oana.

Dl. Hasegan: Dl. Bobo.

Se poarta discutii.

Dl. Tamaian: Il propun pe dl. Botezatu.

Dl. Hordobet: Eu pe dl. Grecu.

Dl. Botezatu: Bun. Dl. Popa?

Dl. Popa: Ok.

---

Dl. Botezatu: Dl. Tamaian?

Dl. Tamaian: Nu.

Dl. Botezatu: Dl. Oana?

Dl. Oana: Nu.

Dl. Botezatu: Dl. Hordobet?

Dl. Hordobet: Nu.

Dl. Botezatu: Dl. Hasegan?

Dl. Hasegan: Da.

Se poarta discutii.

Dl. Botezatu: Dl. Grecu?

Dl. Grecu Ioan Mircea: Da.

Dl. Botezatu: Vot pentru dl. Popa? Cine este pentru? 12 voturi pentru, se abtine Popa Ioan Lucian.

Dl. Botezatu: Dl. Hasegan. Cine este pentru? 12 voturi pentru, se abtine Hasegan Nicolae.

Dl. Botezatu: Pentru Botezatu Filip. Cine este pentru? 11 voturi pentru, se abtine Filip Botezatu. 1 vot impotriva Sandru Doru .

Se poarta discutii.

Dl. Botezatu: Vot pentru dl. Grecu. Cine este pentru? 12 voturi pentru, se abtine Grecu Ioan Mircea.

Se poarta discutii.

Dl. Botezatu: Supunem la vot proiectul cum v-a fost prezentat. Cine este pentru? unanimitate

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 12 voturi pentru. (D-na. Craciun Iulia Catalina si Savu Gheorghe sunt absenti motivati) Dl. Mustata Nicolae Pavel a parasit sedinta.

Se adopta **HOTĂRÂREA NR. 65** privind demararea proedurii de cumparare de catre Comuna Selimbar a unor terenuri.

Se poarta discutii.

D-na Secretar: Are de facut o informare ...

Dl. Botezatu: Haideti sa intrebam in consiliu daca sunt de acord sa il luam inainte d orice altceva.

Consiliul Local:Da.

Dl. Expert Nitoi: La dosarul care a fost prezentat de doamna avocata si de mine cu, unde primaria are parte din teren, la dosar expertul a prezentat schita de CF cu intravilanul localitatii.

Nimeni nu are schite cu intravilanul localitatii.

Dl. Sandru: CF

Dl. Expert Nitoi: CF.Schita de CF nimeni, nici CF-ul nici primaria, nici topografi nu au schita de intravilan si am zis sa supun atentiei si sa gasiti o modalitate sa cereti la proces ca expertul sa prezinte, sa dea si primariei originalul si de unde are schita respectiva ca e foarte important pentru primarie.

Dl. Popa: Sunt tari iti dai seama, nu are primaria si are...

Dl. Expert Nitoi: Sunt multe, sunt foarte multe, doar in sedinta trecuta cand am participat stiti ca era o rectificare de suprafata... dar neavand schita de CF sa verifici.

D-na Secretar: colo s-a invocate ca nu exista schita si atunci....

Dl. Expert Nitoi: Si uite ca a aparut o schita.

Se poarta discutii.

Dl. Exert Nitoi:A sta trebuie ceruta prin instanta.

Se poarta discutii.

D-na Secretar: Si atunci nu e suficient doar la instanta sa rezolvam cazul asta este indicat sa se faca chiar la politie sa se cerceteze de unde ...

Se poarta discutii.

Se trece la punctul 12 de pe ordinea de zi: 12. PROIECT DE HOTARARE, initiat de primar, privind acordarea unui mandat special Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara "Asociatia de Apa" Sibiu, in vederea exercitarii de catre aceasta a calitatii de autoritate publica

tutelara pentru Operatorul Regional S.C. APA CANAL S.A. Sibiu. Cvorum necesar 8 voturi pentru

Se prezintă raportul de specialitate prin care se constată necesitatea acordarii unui mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Asociația de Apa” Sibiu, în vederea exercitării de către aceasta a calitatii de autoritate publică tutelara pentru Operatorul Regional S.C. APA CANAL S.A. Sibiu. Cvorum necesar 8 voturi pentru

Se prezintă proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind acordarea unui mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Asociația de Apa” Sibiu, în vederea exercitării de către aceasta a calitatii de autoritate publică tutelara pentru Operatorul Regional S.C. APA CANAL S.A. Sibiu.

Se poartă discuții

Dl. Botezatu: Supunem la vot dacă nu mai sunt alte discuții. Cine este pentru?

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 11 voturi pentru. (D-na. Craciun Iulia Catalina și Savu Gheorghe sunt absenți motivați) Dl. Mustata Nicolae Pavel a parasit sedința, 1 vot abținere a d-lui Vecerzan Tiberiu

Se adoptă **HOTĂRÂREA NR. 66** privind acordarea unui mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Asociația de Apa” Sibiu, în vederea exercitării de către aceasta a calitatii de autoritate publică tutelara pentru Operatorul Regional S.C. APA CANAL S.A. Sibiu. Cvorum necesar 8 voturi pentru.

Se trece la punctul 13 de pe ordinea de zi: 13. **PROIECT DE HOTĂRÂRE**, inițiat de primar, privind aderarea comunei Selimbar la Asociația Comunelor din România. Cvorum necesar 8 voturi pentru.

Se prezintă raportul de specialitate prin care se constată necesitatea aderării comunei Selimbar la Asociația Comunelor din România. Cvorum necesar 8 voturi pentru.

Se prezintă proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind aderarea comunei Selimbar la Asociația Comunelor din România.

**Dl. Botezatu: proiect 13. Il las pe domnul primar sa ne explice putin despre ce este vorba.**

Dl. Primar: Acest proiect l-am mai discutat împreună cu toți colegii v-am spus încă de pe la începutul anului că îmi doresc să ... această asociație. Sunt foarte multe lucruri care prin această asociație le putem derula să zic așa și în eventualitatea în care știți cu toții cum am petrecut acel timp când nu am avut arhitect șef. Ei bine prin această asociație se poate angaja arhitect să funcționezi în sistem de avarie să zic așa până îți ocupi postul. Plus, mai mult de atât se poate

face auditul intern, care e obligatoriu prin lege și atunci nu poți să îți iei un auditor să îl plătești numai tu, o să pui la dispoziția tuturor comunelor care sunt interesate serviciul de audit. Ba mai mult decât atât se va face un serviciu special pentru achiziții publice și e mai departe în funcție de nevoile care le stabilim. Eu am o colaborare foarte bună cu dl. Președinte al asociației la nivel de județ Sibiu domnul primar de la Sadu, domnul Ivan care încearcă și se zbate din răsuferință și eu lângă el ca suntem un grup de lucru care vrem să facem să ne apărăm în primul rând interesele primăriilor să ne facem .... cu modificări legislative și așa mai departe tot ce putem face. În beneficiul funcționarii primăriei. Nu în alte scopuri. Cam asta ar fi. Bineînțeles sunt anumite cotizații care le-ați văzut în proiectul de hotărâre care trebuie achitate pentru că tot ce v-am spus e pe cheltuiala tuturor.

Se poartă discuții.

Dl. Botezatu: Comisia 2?

Dl. Preuteasa: Aviz favorabil.

Dl. Botezatu: Alte dezbateri nu sunt, supunem la vot. Cine este pentru? Unanimitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 12 voturi pentru. (D-na. Craciun Iulia Catalina și Savu Gheorghe sunt absenți motivați) Dl. Mustata Nicolae Pavel a parasit sedința.

Se adoptă **HOTĂRÂREA NR. 67** privind aderarea comunei Selimbar la Asociația Comunelor din România. Cvorum necesar 8 voturi pentru

Se trece la punctul 14 de pe ordinea de zi: 14. **PROIECT DE HOTĂRÂRE**, inițiat de primar, privind acordul de principiu pentru înființarea unei societăți comerciale în scopul organizării activității de gospodărire comunala. Cvorum necesar 8 voturi pentru

Se prezintă raportul de specialitate prin care se constată necesitatea acordului de principiu pentru înființarea unei societăți comerciale în scopul organizării activității de gospodărire comunala.

Se prezintă proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind acordul de principiu pentru înființarea unei societăți comerciale în scopul organizării activității de gospodărire comunala.

Dl. Primar: La fel este un proiect discutat foarte mult, l-a discutat în ședințele anterioare sau în ședințele de lucru care le-am avut în ideea în care știți bine că asta e adevărul, și până la urmă vad că toate consiliile locale recurg la această variantă de a-și înființa societăți pentru că nu se

gandste nimeni sa modifice o lege care nu iti da dreptul sa poti angaja oameni pe masura volumului comunitatii pe care o avem. Si atunci pe parte de societate incercam sa delegam o serie de , sa aibe ca si obiect de activitate , obiectele de activitate sa fie cat mai diverse sa putem sa ne acoperim o mare parte din lucrurile care ni le dorim sa le facem pentru buna gospodarie sa zic asa si de mentinere spatilor verzi, strazilor si asa mai departe. Dar toate o sa le discutam la momentul in care vom aproba statutul si actul constitutive. Deci e doar hotararea de initiere.

Dl. Botezatu: Comisia 2?

Dl. Preuteasa: Acorda aviz favorabil.

Dl. Botezatu: Dezbateri pe tema? Nu sunt dezbateri. Supunem la vot. unanimitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 12 voturi pentru. (D-na. Craciun Iulia Catalina si Savu Gheorghe sunt absentii motivati) Dl. Mustata Nicolae Pavel a parasit sedinta.

Se adopta **HOTĂRÂREA NR. 68** privind acordul de principiu pentru infintarea unei societati comerciale in scopul organizarii activitatii de gospodarie comunala.

Se trece la punctul 15 de pe ordinea de zi: PROIECT DE HOTARARE, initiat de primar, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Construire retea de canalizare menajera si statie de pompare (zona Dracula – etapa 1)". Cvorum necesar 10 voturi pentru.

Se prezintă raportul de specialitate prin care se constată necesitatea aprobarii indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Construire retea de canalizare menajera si statie de pompare (zona Dracula – etapa 1)".

Se prezintă proiectul de hotărâre, initiat de primar, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Construire retea de canalizare menajera si statie de pompare (zona Dracula – etapa 1)".

Dl. Grecu Ioan Mircea: Comisia 1 acorda aviz favorabil.

Dl. Botezatu: Dl. Primar initiatorul si apoi avizul comisiei.

Dl. Primar: Este o investitie care la fel am aprobat-o initial, a fost prinsa sip e bugetul anului trecut dar din pacate nu am reusit sa demaram procedurile pentru implementarea acestui proiect si ducerea lui la bun sfarsit, este un proiect foarte important dn punctul meu de vedere si discutandul mi-am dat seama ca si pentru voi colegii consilieri. Este o zona care acuma daca

functioneaza in regim de avarie sa zic asa canalizarea, atunci am eliminate una din punctele slabe sa zic asa, partea de canalizare din zona Dracula.

Dl. Botezatu: Comisia?

Dl. Grecu Ioan Mircea: Aviz favorabil la Comisia 1.

Dl. Preuteasa: Acorda aviz favorabil.

Dl. Botezatu: Dezbateri pe tema?

Se poarta discutii.

Dl. Botezatu: Supunem la vot. Cine este pentru? unanimitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 12 voturi pentru. (D-na. Craciun Iulia Catalina si Savu Gheorghe sunt absenti motivati) Dl. Mustata Nicolae Pavel a parasit sedinta.

Se adopta **HOTĂRÂREA NR. 69** privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Construire retea de canalizare menajera si statie de pompare (zona Dracula – etapa 1)".

Se trece la punctul 16 de pe ordinea de zi: 16.      **PROIECT DE HOTARARE**, initiat de primar, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Amenajare teren sport, sat Mohu, la caminul Cultural". Cvorum necesar 10 voturi pentru

Se prezintă raportul de specialitate prin care se constată necesitatea aprobarii indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Amenajare teren sport, sat Mohu, la caminul Cultural". Cvorum necesar 10 voturi pentru

Se prezintă proiectul de hotărâre, initiat de primar, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Amenajare teren sport, sat Mohu, la caminul Cultural".

Dl. Primar: Da este un proiect care practic o sa se regaseasca xact acelasi teren ca cel de la Vestem pentru ca ne permite suprafata si spatiu acolo sa il putem face.

Dl. Botezatu: Comisiile?

Dl. Grecu Ioan Mircea: Aviz favorabil.

Dl. Preuteasa: Aviz favorabil.

Dl. Botezatu: Discutii pe tema? Nu sunt. Supunem la vot. unanimitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 12 voturi pentru. (D-na. Craciun Iulia Catalina si Savu Gheorghe sunt absenti motivati) Dl. Mustata Nicolae Pavel a parasit sedinta.

Se adopta **HOTĂRÂREA NR. 70** privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Amenajare teren sport, sat Mohu, la caminul Cultural".

Se trece la punctul 17 de pe ordinea de zi: 17.      **PROIECT DE HOTARARE**, initiat de primar, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Reabilitare strada Chirila in satul Vestem" Comuna Selimbar, judetul Sibiu. Cvorum necesar 10 voturi pentru

Se prezintă raportul de specialitate prin care se constată necesitatea aprobarii indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Reabilitare strada Chirila in satul Vestem" Comuna Selimbar, judetul Sibiu.

Se prezintă proiectul de hotărâre, initiat de primar, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Reabilitare strada Chirila in satul Vestem" Comuna Selimbar, judetul Sibiu.

Dl. Primar: Aici as vrea doar sa mentionez faptul ca initial am avut o discutie cu o parte din consilierii din Vestem pe tema proiectului respective si ne-am fi dorit sa putem sa o facem sa o asfaltam sa zic asa, sa nu facem pavata dar discutia care am avut-o cu proiectanta ne-a sugerat sa mergem pe parte de pavaj pentru ca este o panta foarte mare si strada e destul de ingusta si nu poti sa pui cu repartitoru asfaltul pe ea. Si atunci o sa mergem pe varianta de pavaj de 10 cm si cu scurgerea apelor inainte de pod undeva in partea dreapta....Cam atata la Chirila.

Dl. Botezatu: Comisia 1?

Dl. Grecu Ioan Mircea: Aviz favorabil.

Dl. Preuteasa: Aviz favorabil.

Dl. Botezatu: Dezbateri pe tema?Supunem la vot. Cine este pentru?

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 11 voturi pentru. (D-na. Craciun Iulia Catalina si Savu Gheorghe sunt absenti motivati) Dl. Mustata Nicolae Pavel a parasit sedinta si 1 vot abtinere a d-lui Grecu Ioan Mircea.

Se adopta **HOTĂRÂREA NR. 71** privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Reabilitare strada Chirila in satul Vestem" Comuna Selimbar, judetul Sibiu.

Se trece la punctul 18 de pe ordinea de zi: 18.      **PROIECT DE HOTARARE**, initiat de primar, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investitii "Reabilitare strada intrarea Verzariei in satul Vestem". Cvorum necesar 10 voturi pentru

Se prezintă raportul de specialitate prin care se constată necesitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții “Reabilitare strada intrarea Verzariei în satul Vestem”.

Se prezintă proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții “Reabilitare strada intrarea Verzariei în satul Vestem”.

Dl. Primar: Aici în schimb am schimbat Soluția pentru ca verificatorul, referatul de verificare al acestui proiect ne-a dat 2 variante de construcție, una de pavaj și una de asfalt și am decis să mergem pe varianta de asfalt pentru că în Vestem nu prea avem străzi pavate, majoritatea sunt de asfalt.

Dl. Botezatu: Comisia 1?

Dl. Grecu Ioan Mircea: Aviz favorabil

Dl. Botezatu: Aviz favorabil cu mențiunea la fel am îmbrățișat și ști, varianta B.

Se poartă discuții.

Dl. Botezatu: Bun. Dezbateri pe tema? Nu sunt. Supunem la vot. Unanimitate

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 12 voturi pentru. (D-na. Crăciun Iulia Catalina și Savu Gheorghe sunt absenți motivati) Dl. Mustata Nicolae Pavel a parasit sedinta.

Se adoptă **HOTĂRÂREA NR. 72** privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții “Reabilitare strada intrarea Verzariei în satul Vestem”

Se trece la punctul 19 de pe ordinea de zi: 19.      **PROIECT DE HOTĂRÂRE**, inițiat de primar, privind modificarea contractului de concesiune nr. 1527/08.07.2017. Cvorum necesar 8 voturi pentru

Se prezintă raportul de specialitate prin care se constată necesitatea modificării contractului de concesiune nr. 1527/08.07.2017. Cvorum necesar 8 voturi pentru

Se prezintă proiectul de hotărâre, inițiat de primar, privind modificarea contractului de concesiune nr. 1527/08.07.2017.

Dl. Botezatu: Dl. Primar, dacă expuneti puțin.

Dl. Primar: Aici așa vrea să nu dezvolt eu foarte mult. Din motive personale. Aș dori să îl chemam pe colegul Razvan, dacă îmi dați voie și eventual să treceti la următorul punct.

Dl. Botezatu: Bun. Până vine colegul Razvan, trecem la punctul 20.

Se da citire cererii conf anexe nr. 1 la prezentul proces verbal care face parte integrantă din acesta

Dl. Botezatu: Este un referat facut de inspector Matediu Georgiana. Se da citire referatului conf anexei nr. 2 la prezentul proces verbal care face parte integranta din acesta

Dl. Botezatu: Doamna Secretar.

Dl. Primar: Daca este inregistrat la 165 atunci este foarte clar, nu putem, este intangibila.

Dl. Botezatu: Am inteles.

Se poarta discutii.

Dl. Botezatu: S-a luat act de cererea respectiva, nu este in atributia Consiliului Local, ramane in atributia comisiei.

Se poarta discutii.

Dl. Botezatu: Revenim la proiectul 19 .... concesiune.

Dl. Grigore: Doamna Sopera a solicitat modificarea contractului de concesiune 1527/1998 pentru a putea garanta la banca cu imobilul care este construit pe terenul concesionat de la primarie. Am primit solicitarea de modificare a 3 capitole din contractual de concesiune din care propun modificarea unuia singur, mai concret daca aveti materialul, modificarea articolului 10 in care se specifica, s-a adaugat... in care noi ii dam acceptul ca acel imobil sa poata fi ipotecat la banca.

Dl. Botezatu: Imobilul si nu terenul.

Dl. Grigore: Da, in mod cert terenului sa nu ii aduca atingere. Bun, doamna Sopera a mai solicitat si modificarea a doua puncte. articolul 10.2 si 10.3 pentru care se propune ca acelea sa ramana neschimbate. in contract. La 10.2 ceea ce ni se solicita este ca concesiunea sa inceteze la expirarea perioadei stipulate in prezentul contract, daca nu a fost prelungita durata prezentului contract printr-un act aditional. In contract este stipulate ca acesta are valabilitate pe durata existentei constructiei, deci nu gasim rostul sa se incheie act aditional in care sa se specific un termen de valabilitate, iar la articolul 10.3, a solicitat iar adugare unui paragraph in caz de reziliere , rezolutiune, rascupararea concesiunii inainte de durata de concesiune, pentru cazuri de interes public, concedentul va asigura, prealabila si efectiva dezdaunare la pretul convenit. Nici acest punct nu este legal prea corect sa il modificam. Eu consider ca prin modificarea art. 10 va putea sa isi poata ipoteca pensiunea care si-a construit-o. Nu cred ca o sa aibe problem in a pune ipoteca cum a solicitat. A cerut Banca un pic cam mult.

Dl. Botezatu: Dl. Preuteasa in comisie daca puteti citi si.....

Se poarta discutii.

Dl. Preuteasa: In cadrul Comisiei am dat aviz favorabil.

Dl. Botezatu: In forma propusa de dl. Grigore.

Dl. Preuteasa: Da.

Dl. Sandru: Cred ca era normal ca acest proiect de hotarare sau aceasta cerere sa treaca si pe la comisia de urbanism..... si propun sa amanam acest proiect de hotarare pana in sedinta urmatoare sa ne informam si noi si sa venim cu un aviz in comisie.

Dl. Botezatu: Proiectul de hotarare poate fi retras de catre initiator.

Se poarta discutii.

Dl. Botezatu: Dl. Tamaian daca este pe ordinea de zi trebuie sa ii dam un vot.

Dl. Tamaian: Bancile daca noi le amanam ...

Dl. Grigore: S-ar putea sa ii incurcam.

Dl. Tamaian: Iii incurcam bine de tot.

Se poarta discutii.

Dl. Tamaian: Nu erau de urbanism, erau juridice.

Dl. Primar: Juridico-economice.

Dl. Preuteasa: Deci avand in vedere ca se modifica niste clause contractuale...

Dl. Primar: Ceea ce este de importanta poate ati observant, trec prin toate comisiile, da?! Indicatori tehnico economici, chestiuni de buget, de esenta sa zic asa, dar asta era chiar o chestie strict juridica.

Dl. Grigore: Imobilul in sine nu sufera modificari.

Dl. Tamaian: Nu se stabileste un alt amplasament, se stabilesc niste conditii...

Dl. Primar: Casa e facuta...E ridicata constructia

Dl. Tamaian: E juridic, economic, orice altceva dar nu de urbanism.

Dl. Preuteasa: E strict juridic.

Dl. Grigore: Strict pentru ipotecare a ...

Se poarta discutii.

Dl. Sandru: Doresc sa mai spun cateva cuvinte, ridic aceasta problema datorita faptului ca cunosc situatia, cum s-a concesionat acest teren, stiu cine l-a concesionat prima data, stiu ca a expirat la un moment dat termenul de constructie, nu s-a construit acolo ani buni, nu mai stiu cand a fost o alta licitatie, o alta concesiune si asa mai departe, chestier de urbanism clara, de concesionare si trebuia sa treaca si prin comisia de urbanism, putem sa votam daca este pe ordinea de zi, va spun din start ca eu am sa ma abtin la acest punct.

Dl. Botezatu: Dezbateri pe tema? Nu sunt. Supunem la vot proiectul de hotarare in varianta cae a prezentat-o dl. Grigore. Cine este pentru?

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 10 voturi pentru. ( D-na. Craciun Iulia Catalina si Savu Gheorghe sunt absentii motivati) Dl. Mustata Nicolae Pavel a parasit sedinta.2 voturi abtinere dl. Sandru Doru si Hordobet Iulian Horea.

Se adopta **HOTĂRÂREA NR. 73** privind modificarea contractului de concesiune nr. 1527/08.07.2017.

Se trece la punctul 21 de pe ordinea de zi: 21. Cerere inregistrata la Primaria comunei Selimbar sub nr. 11902/25.04.2017 si nr. 14347/18.05.2017 a d-lui Vintila Dumitru „In scopul inscrierii pe ordinea de zi a sedintei ordinare care va avea loc in luna aprilie cu intentia declarata de a prinde in bugetul pe 2017 la capitolul cheltuieli pentru reabilitarea strada N. Grigorescu”

Dl. Botezatu: Dl. Primar?

Dl. Primar: Adresa cred ca a fost la toata lumea in mapa, de citit, eu cred ca , cum considerati dumneavoastra dl Presedinte, daca considerati sa o mai cititi inca o data...

Dl. Grecu Ioan Mircea: O cunoastem.

Dl. Botezatu: Tema in principiu o cunoastem. Mai departe dl. Vintila din cate am inteles I s-a spus de nenumarate ori inasa, sa clarifice situatia in teren.

Dl. Primar: Situatia in teren din punct de vedere juridic.

Dl. Vacarus: A clarificat?

Dl. Primar:A clarificat-o pana intr-un punct, au inceput tot felul de dispute cu locatarii noi care au venit, dl. Vintila si-a pus niste stalpi acolo...

Se poarta discutii.

Dl. Botezatu: Parerea mea vis-à-vis de cererea dvs, pana in momentul in care prezentati Consiliului Local, Primariei, o situatie juridica clara asupra terenului, consider ca noi ca si Consiliu Local nu avem nici o atributie in a delibera vis-à-vis de unde sunt granitele, unde sunt limitele, cine e proprietar, cine nu e proprietar, iar treba aceasta daca nu ati reusit sa o rezolvati in instanta si cu expertii, nu cred ca trebuie sa ne-o aduceti de fiecare data in atentiaconsiliului local si nu va separati pe mine, eu vad ca in fiecare luna avem acesi si aceasi poveste, modul in care va solutionati treba acolo, sunt ferm convins ca primaria prin primar poate propune investitia la o rectificare pe strada respectiva daca se trece sau daca este in domeniul.

Dl. Primar: Deci am stabilit foarte clar in momentul in care este strada in domeniul public vom incepe proiectarea, vom incepe lucrurile care trebuie sa le facem.

Se poarta discutii.

Dl. Primar: Va rog toti colegii daca puteti pana saptamana viitoare sa parcurgeti solicitarile si sa formulam, sa formulati....

Dl. Botezatu: Dl. Vintila o sa primiti raspuns, va multumesc tare mult.

Se trece la punctul 22 de pe ordinea de zi: Adresa inregistrata la Primaria comunei Selimbar sub nr. 16198/08.06.2017 din partea Scolii Gimnaziale "Mihai Viteazu" Selimbar.

Dl. Botezatu: Trecem la adresa scoala. Dl. Primar expuneti pe scurt sau o citim.

Dl. Primar: Citeste-o te rog ca e, sunt mai multe aspect.

Dl. Botezatu: Se da citire cererii conf anexei nr. 3 la prezentul proces verbal care face parte integranta din acesta

Dl. Primar: Ideea este in felul urmator, este o solicitare care o face doamna director eszte in urma unui control al ISU. si sa fundamentez in fata voastra impreuna cu ea bineinteles rectificarea de buget care va fi, luna viitoare sa o prindem pe rectificare sa putem sa finalizam toate masurile care le-au impus pana la inceperea noului an scolar.

Dl. Botezatu: Discutii?

Se poarta discutii.

Se trece la punctul 23 de pe ordinea de zi: 23. Adresa inregistrata la Primaria comunei Selimbar sub nr. 18070/23.06.2017 din partea arhitectului sef – Horotan Radu.

**Dl. Botezatu: Trecem la punctul 26. Ii dam citire adresei.** Se da citire cererii conf anexei nr. 4 la prezentul proces verbal care face parte integranta din acesta. Dl. Primar?

Dl. Primar: As vrea sa pornim din capul locului cu o logica in ce facem in ideea in care am format acea comisie de lucru din care fac parte colegii consilieri, Georgiana poti sa vi si tu incoace, prin care in prima faza zic eu ar trebui intocmita o anexa, o situatie clara a dosarelor sa vedem exact ce dosare avem in lucru sa ajungem la un moment zero prin care sa stim cate cereri avem depuse, ce suprafata avem disponibila, dar pentru asta trebuie sa facem, niste invalidari, nu stiu daca zic bine, retragere a dreptului de folosinta, si atunci ca sa putem ajunge aici acele dosare trebuie luate toate sa vedem un pic in ce situatie suntem, cate au fost atribuite, din termen cred ca cu siguranta au iesit, acum am discutat si cu colegul cu domnul Sandru si cu Nelutu in comisie si cred ca ar trebui sa formam cat mai urgent un colectiv de lucru, sa vedem

pe lege, sa vedem ghidul, ce modificari se propun ca pana la urma cred ca aici vreti sa ajungeti sa modificam ghidul de atribuire, sa vedem un pic pentru ca sunt intradevar problem, nu as vrea sa le dezvolt acum dar o sa le discutam in momentul in care vom incepe lucrurile ca sunt, pe Vestem cel putin sunt niste lucruri care nu le-am gandit foarte foarte bine cand am luat decizia cu ghidul. Nu stiu acum daca colegii din comisie vor sa dezvolte...

Dl. Sandru: Noi am dat o solutie la cererea aceasta, rog secretarul sa citeasca.

Dl. Grecu Ioan Mircea: Propunerea comisiei este sa se initieze un proiect de hotarare pentru modificarea regulamentului...prin care se vor indrepta neconcordante ditre regulament si lege.

Dl. Botezatu: Anume?

Dl. Grecu Ioan Mircea: Anume modificam regulamentul ...

Dl. Botezatu: Care ar fi neconcordantele, ca ma gandesc ca ati studiat.

Dl. Grecu Ioan Mircea: Prima neconcordanta sau prima chestier de care nu s-a tinut cont este ca s-au acordat cel putin in Vestem, la oameni li s-au acordt locuri de casa in gradina. Momentul in care ei nu si-au construt in gradina nimic si a trecut termenul de 1 an de zile suntem obligati sa le retragem locul de casa. Si atunci o sa bagam pe altcineva la ei in gradina. Pe romaneste. Ceea ce nu mi se pare ok, lucru care a scapat din pacate si trebuie rectificat si facut cum trebuie.

Dl. Botezatu: Sunt ferm convins ca la inceput a fost gandit sa vina in ajutorul oamenilor.

Dl. Grecu Ioan Mircea: Corect.

Se poarta discutii.

Dl. Botezatu: Dl. Grecu legea nu prevede ca e gradina si nu cred ca putem modifica regulamentul, eu personal , nu stiu asta poate sa ne spuna doamna secretar, peste lege.

D-na Secretar: Nu am inteles neconcordanta. Intre lege si regulament.

Dl. Grecu Ioan Mircea: Cum vedeti solutionarea in problema respectiva.

Se poarta discutii.

Dl. Sandru: Daca imi dati voie in situatia in care vom initia un proiect de hotarare de revocare a de anulare a terenurilor care au fost atribuite, oamenii care isi folosesc de o viata gradina respectiva o sa vina sa atace hotararea noastra consiliul local si vom merge intr-un process zic

eu de ani buni și nu vom mai solutiona, va fi atacată toată hotărârile consiliu local și noi ne vom bloca. Asta e ideea, Sigur se va întâmpla lucrul, pentru a evita o astfel de interesul nostru nu e să ne luptăm și să îl solutionăm problema cât mai rapid, atunci trebuie să ne punem la masă să gândim toate aspectele acestea mai sunt și altele, discutăm într-o altă ședință de lucru zic eu să nu mai luăm acum din timpul acestei ședințe și o să adaptăm regulamentul la toate problemele acestea. Cu ajutorul dumneavoastră doamna secretară.

Dl. Botezatu: În condițiile Legii 15.

Dl. Oana: Întreb și eu comisia sau ca ați studiat voi neclaritatea asta, nu înțeleg ce gradina omul avea locul de casă sau avea gradina, I s-au atribuit loc de construcție tot la el în gradina?

Se poartă discuții.

D-na Secretar: Avizul comisiei de specialitate nu se referă la regulament se referă la această adresă pe care domnul arhitect vine și va sesiza aspectele de disfuncționalitate existente la nivelul primăriei, Va dați seama că noi suntem în situația să semnăm certificate de urbanism unor tineri beneficiari ai Legii 15 care nu îndeplinesc condițiile legale. Aici sunt măsurile pe care ...

Dl. Oana: Nu și-au respectat obligațiile până la data actuală.

D-na Secretar: Nu trebuie divalgată problema, or fi și acest aspect de rezolvat.

Dl. Popa: Vreau să intervin și eu..... deci este o problemă destul de complicată, mulți care și-au dorit să își primească terenurile în grădini, pentru că grădinile au fost pe Statul român și au renunțat să primească locuri de casă în cartierul de tineret, vroiau să își primească grădinile, și le-au primit, teoretic dar practic nu s-au putut face acte și nu s-au putut apuca să își construiască în grădini. Cunoșc cazuri reale, familia Moghes pentru că a fi pe statul român...

D-na Secretar: E CAP

Dl. Popa: E CAP, trebuiau făcute niște formalități în care așteptau și nu și-au putut, să fie atribuit legal în acte ... și au stat așa, acum vin ei și zic comisia, e adevărat....

D-na Secretar: Deci domnul consilier obiectul legii 15 îl face terenul aparținând domeniului privat al comunei Selimbar. Nu terenul CAP-ULUI nu terenul Statului Român.

Dl. Popa: Pai si cum puteau sa se apuce de constructie...

Se poarta discutii.

Dl. Sandru: Vreau sa va spun ca noi am mers si am analizat, daca imi permiteti si am dreptul sa dau sa discut problem din comisie ca am dat o declarative de aceasta de confidentialitate ...

Dl. Botezatu: Fara nume ar fi ideal.

Dl. Primar: Fara nume ca e , fara nume.

Dl. Sandru: Deci oamenii acestia dau exemplul domnului Moghes...

Se poarta discutii.

Dl. Sandru: Oamenii acestia daca au primit un process verbal pe teren CAP, oamenii nu sunt vinovati cu nimic ca primaria o venit si o faceti un loc de casa. Ei sunt si ei nu au putut ca era teren CAP. Primaria a fost vinovata ca , comisia care a ....

Dl. Botezatu: Dl. Sandru aveti un raport vis-à-vis d aceasta problema?

Dl. Sandru: o speta asa din....

Se poarta discutii.

Dl. Sandru: Ne intoarcem la subiect consider dupa cat am lucrat in comisie ca si primaria din culpa primariei, din vina primariei oamenii nu au putut sa construiasca pana in prezent locuinte, acum daca noi nu i-am ajutat ba din potrive i-am si obstructionat sa venim sa le anulam printr-o hotarare de consiliu locurile care le-au fost atribuite da no fost sprijiniti sa se intabuleze in cartea funciara , n-au fost indrumati, nu li s-au dus utilitati si asa mai departe este clar ca daca mergem pe calea aceasta oameni vor veni cu procese impotriva noastra plangeri penale si vor zice nui vina noastra fiindca voi ne-ati promis ne facem casa ne aenajati drumul ne duceti utilitatile si asa mai departe ....ori noi nu am facut lucrul acesta, astea sunt neconcordantele intre regulament si lege trebuie sa le zbatem sa luam fiecare sa luam fiecare problema in parte sa vedem cine se face vinovat de faptul ca pana in prezent oamenii aceia nu au putut

Dl. Primar: Deci acum sa inteleg ca v-pati transformat intr-o comisie de ancheta.

Se poarta discutii.

DL. Primar: Noi trebuie sa respectam legea si regulamentul care este aprobat. Si atunci daca respectam legea si regulamentul acum de bine de rau avem si exemple pozitive , oameni care au construit acolo si s-au mutat deja. Sti deci chiar daca nu au fost utilitati sau nu au fost toate la indemana acuma au iluminat au apa au canal lucrurile astea deja exista de vreo 2 ani de zile daca stau sa ma gandesc si totusi care nu a construit in 10 ani eu cred ca ...

Dl. Grecu Ioan Mircea: Nu vor mai construe.

Dl. Primar: Nu si-au exprimat dorinta.

Se poarta discutii.

D-na Mateiu: Aici mai intervine o problema, eu sunt pusa in situatia in care tebuie sa eliberez adeverinte pentru notarea dreptului de folosinta in acelasi timp trebuie sa retrag dreptul e folosinta.

Dl. Primar: Sunt 2 lucruri care se bat cap in cap.

Se poarta discutii.

Dl. Grecu Ioan Mircea: Datine voie sa va cominacam ce s-a lucrat pana acum.

D-na Mateiu: Eu am impreuna cu cererea mea prin care zic ca trebuie sa dau adeverinta si sa retrag dreptul de folosinta in acelasi timp am o adredsa pentru consiliul local la care atasez copie dupa procesele verbale de la sedinta.

Se poarta discutii.

**Dl. Botezatu 24 art regulament....**

Deci prin urmare comisia trebuie sa faca propuneri de ridicare a dreptului de folosinta , de retragere a dreptului si de acordare a dreptului. Asta asteapta primarul de la comisie ...

Dl. Sandru: Dar dupa ce ne terminam lucrarile.

Se da citire la art 24

Se poarta discutii.

Dl. Sandru: Eu va spun sa mai aveti nitica rabdare, in 30,40 de zile vom inventaria toata situatia si vom veni cu un....

Se poarta discutii.

Dl. Sandru: Eu zic ca in maxim 2 luni de zile am finalizat.

Se poarta discutii.

Dl. Grecu Ioan Mircea: O sa primiti raport. Cu propuneri cu tot.

Dl. Sandru: Pana in sedinta urmatoare o sa primiti tot.

Se poarta discutii.

Pentru bună desfășurare a următoarei ședințe se propune alegerea unui președinte de ședință, astfel: dl. Hasegan Nicolae îl propune pe dl. Preuteasa Nicolae.

Se supune la vot propunerea d-lui Hasegan Nicolae și se aprobă cu 10 voturi și 2 voturi abținere (Grecu Ioan Micea și Preuteasa Nicolae) Dl. Mustata Nicolae Pavel a parasit sedinta.

Se adoptă **HOTĂRÂREA NR. 74** privind alegerea președintelui de ședință pentru următoarea sedinta a Consiliului Local Selimbar (în persoana d-lui. Preuteasa Nicolae).

Nemaifiind probleme pe ordinea de zi, lucrările ședinței se încheie.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,  
BOTEZATU FILIP**

**SECRETAR,  
SCUMPU ELENA**

Anexa nr. 1 la Procesul Verbal  
30.06.2017

~~SECRETAR~~  
E

CĂTĂE

JUDEȚUL SIBIU  
PRIMĂRIA  
COMUNEI SELIMBĂR  
16851  
DATA 4 JUN. 2017

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SELIMBĂR

Sussemnatul PANDĂȘ TETIAN domiciliat în

loc. VESTEM NR 385. Jud. Sibiu r.p.d. nr a l.Ci-18662429

și C.N.P. 1970927050023, prin prezenta vă rog să-mi  
aprobați luarea în conștiință pe 49 (patruzeci și nouă) de  
ani a unei suprafețe de teren ce mi găsește în vecinătatea terenului  
familiei noastre și care nu are proprietar și este folosit  
abuziv în depozitarea de gunoare neautorizată și care furt  
o furcă de înfestare pentru zăvoi, culturi și oameni.

Terenul este în suprafața de 250m<sup>2</sup> și se găsește situat pe lateral  
grădinii noastre - riuul Cîșin-apoi podul peste riuul Cîșin și drumul  
care face legătura între cartierul de peste riu Cîșin și strada  
principală a loc. Vestem.

Au fost o scildă făcută de mine pentru orientarea în teren.

Eu am folosit în vecinătatea și am verificat prin inspecții periodice  
de către eu de la SV - Sibiu, protecția plantelor și medic  
intuitiv sunt exprimat în programul „TOMATA 2017”. Mi s-a atras  
atenția că am un focar de infecție a produselor și terenului  
pe care am culturile.

În speranța că cererea mea va fi aprobată în mod favorabil  
vă mulțumesc anticipat.

PREȘEDINȚE  
BOTEZATU FILIP

TETIAN PANDĂȘ  
TEC - 0733-293743  
- 0733-014185

SECRETAR  
SAMPDU ELENA

1 - fișă

Amara nr. 2 la Procesul Jendel  
30.06.2017

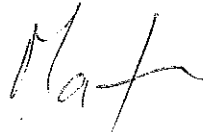
Nr. 18200/26.06.2017

## REFERAT

Avand in vedere cererea nr. 16851/14.05.2017 a domnului Pantiş Traian prin care solicita luarea in concesiune a unei suprafete de teren am procedat la efectuarea identificarii suprafetei.

In urma verificarilor s-a stabilit ca suprafata de teren este identificata prin parcela cu numar cadastral 1966 avand categoria de folosinta faneata in suprafata de 0,08 ha conform Registru Parcelelor din anul 1984 si este la dispozitia Comisiei Locale pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Privata asupra Terenurilor Selimbar pentru finalizarea restituirilor fiind inventariata de comisia constituita conform Legii 165/2013 privind masurile pentru finalizarea procesului de restituire, in natura sau prin echivalent , a imobilelor preluate in mod abuziv in perioada regimului comunist in Romania , in sector cadastral 45 cu pozitionare incerta.

**INSPECTOR,  
Mateiu Georgiana**



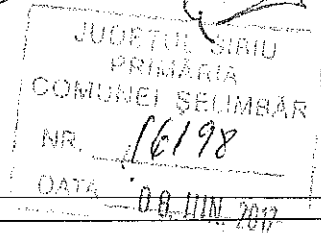
PRESEDINTE  
BOTEZARU FILIP

SECRETAR  
SUTIPU ELENA

Anexa nr. 3 la Procesul Verbal  
30.06.2017

D. N. Nevele

ȘCOALA GIMNAZIALĂ „MIHAI VITEAZU” ȘELIMBĂR  
Str. Mihai Viteazu, nr. 234A, Șelimbăr, jud. Sibiu  
E-mail: scselimbar@yahoo.com  
Telefon/fax 0269 560255  
Nr. 21 din 07.06.2017



Către:

Primăria/Consiliul Local Șelimbăr

Având în vedere procesul verbal de control efectuat în unitatea noastră în data de 23.05.2017 de către Inspectoratul General pentru Situații de Urgență „Cpt. Dumitru Croitoru” al județului Sibiu, pe care îl anexăm în copie, vă rugăm să aveți în vedere rezolvarea cât mai urgentă a neregulilor constatate, ceea ce presupune finanțare și efectuarea lucrărilor necesare în vederea obținerii autorizațiilor de securitate la incendiu.

Pentru școala din Veștem, anexăm lucrările necesare conform scenariului de securitate. Pentru școala din Șelimbăr, scenariul este în curs de elaborare/verificare de către proiectanți/verificatori abilitați.

Director,  
Prof. Liana Kovesi-Mindras



PREȘEDINTE  
BOTEZATU FILIP

SECRETAR  
SCUMPU ELENA

Amex nr. 4 la Proiectul Verdel 30.06.2017

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**PRIMĂRIA COMUNEI SELIMBĂR**  
Str. Mihai Viteazu nr. 234  
Tel: 0269/560001, Fax: 0269/560295  
e-mail: [primaria\\_selimbar@yahoo.com](mailto:primaria_selimbar@yahoo.com)

**Nr. 18070/23.06.2017**

**CATRE ,**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SELIMBAR**

Avand in vedere prevederile articolului 6 alin. (1) si (2) din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata, prin care se arata ca beneficiarul terenului pentru construirea unei locuinte proprietate personala este obligat sa inceapa constructia locuintei in termen de un an de la data atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare iar in cazul nerespectarii conditiilor prevazute mai sus prin hotarare a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosinta asupra terenului atribuit.

In conformitate cu prevederile art. 24 din Hotararea Consiliului Local Selimbar nr. 89 pentru aprobarea Regulamentului privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte, proprietate personala, conform Legii nr. 15/2003, adoptata in sedinta din data 25.11.2016 prin care s-a stabilit ca Comisia pentru aplicarea prevederilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata face propuneri motivate pentru retragerea beneficiarilor a dreptului de folosinta asupra terenurilor atribuite conform art. 6 alin. 2 din Legea nr. 15/2003; pe care le inainteaza Primarului in vederea initierii proiectului de hotarare si supunerii acestuia spre aprobare Consiliului Local Selimbar in prima sedinta ordinara.

Va aducem la cunostiinta ca de la data adoptarii a fost demarata procedura de autorizare a constructiilor de locuinte prin depunere de cereri pentru certificate de urbanism si autorizatii de constructie de catre beneficiarii legii 15/2003.

Intrucat Serviciu de Urbanism si amenajarea teritoriului, agricultura si cadastru nu a primit nici o hotarare a consiliului local privind retragerea beneficiarilor a dreptului de folosinta asupra terenurilor atribuite, conform celor expuse mai sus, tinand cont de termenul legal de eliberare a certificatului de urbanism si autorizatiilor de construire de 30 de zile, suntem in situatia incalcarii atat a Legii nr. 15/2003 cat si a hotararii consiliului local nr 89/2016 motiv pentru care rog sa luati masurile legale care se impun.

De asemenea anumiti cetateni au fost trimisi de catre unii Consilieri Locali sa depuna la Registratura Primariei Selimbar cereri pentru atribuirea de teren conform Legii nr. 15/2003 in conditiile in care in hotararea consiliului local s-a stabilit ca depunerea acestor documente sa se faca in sesiuni aprobate prin hotarare.

In conditiile in care nu se fac retragerile dreptului de folosinta asupra terenurilor conform celor prezentate mai sus, aratam ca nu pot fi organizate astfel de sesiuni, iar cererilor depuse nu poate fi solutionate.

ARHITECT Sef,  
Radu Horotan

PRESZEDINTE  
BOTEZATU FILIP

SECRETAR  
SUMIDA ELENA